

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤池町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
	堀田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 石交、江下、鴻ノ巣、笹原、下山、乗越、脇ノ坂								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
	堀田町1～5丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5		
	赤間町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	秋根	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	秋根上町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
秋根北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
秋根新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
秋根西町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
秋根東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
秋根本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
秋根南町1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
秋根南町2丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—			
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿弥陀寺町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		綾羅木	市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 明見田、大森崎、中屋敷、新田、丸の内								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5		
		2 上ノ山、寺屋敷、法師、柳、幸地								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 22	純 1.5	純 1.5		
		3 駅、恵のふ田、大歳、木ノ下、木船、こもの口、沢井、重竹屋敷、手かげ、東屋敷、引田屋敷、渡り田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		4 下田、庄屋敷、助三、外ぞん、宝前								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 22	純 1.5	純 1.5		
		5 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	綾羅木新町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	綾羅木本町1～9丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	綾羅木南町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	有富	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 梅川、大西、金鑄ヶ谷、暮坂、下迫、殿屋敷、夏越、中尾、中村畔、平石、前ノ田、八幡									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 22	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	有富	2 餅田、山木	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.2純	7.7純	1.5純	1.5純		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純	
		あるかぼーと	全域	—	路線	—	—	—	—	
	い	生野町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			伊倉	市街化区域						
	い		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
2 上記以外の地域				50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純	
				2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9中	15純	1.5純	1.5純
		伊倉町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		伊倉新町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		伊倉東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		伊倉本町	市街化区域	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—
					2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準
			市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.6純	19純	1.5純	1.5純
	2 上記以外の地域				40	1.1	中 12中	28純	1.5純	1.5純
	伊崎町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伊崎町2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純		
	石神町	市街化区域								

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石神町	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	石原	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 堂籠								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
		井田	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5	
一の宮卸本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
一の宮学園町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
一の宮住吉1丁目	5 2 9 ~ 5 5 1 番、7 3 0 ~ 7 5 6 番、1 0 9 6 ~ 1 1 6 1 番	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
	6 2 8 ~ 7 2 9 番	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	1 1 6 2 ~ 1 1 8 3 番	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5			
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
一の宮住吉2・3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
一の宮町1～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
一の宮東町1～3丁目	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5		



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	王喜宇津井1～3丁目	下市、上市、六反割、羽達	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純		
	王喜本町1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	王喜本町4丁目	市街化調整区域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	王喜本町5・6丁目	市街化調整区域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純		
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純		
	王喜本町5・6丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純		
		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	王司上町1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 9.6純	19純	1.5純	1.5純		
	王司川端1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.6純	19純	1.5純	1.5純		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12中	28純	1.5純	1.5純		
	王司川端1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12中	28純	1.5純	1.5純		
	王司川端2・3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.7純	19純	1.5純	1.5純		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12中	28純	1.5純	1.5純		
	王司川端2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純		
上記以外の地域		40	1.1	中 8.9中	15純	1.5純	1.5純			
王司神田1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 8.7純	15純	1.5純	1.5純			
王司神田1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.7純	15純	1.5純	1.5純			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10中	22純	1.5純	1.5純			
王司神田2・3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 5.7純	9.9純	1.5純	1.5純			
王司神田2・3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純			



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小月市原町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
	小月駅前1丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
	小月京泊	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1533～1579番	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		2 1750～1814番	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5		
	小月公園町	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	小月小島1・2丁目	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域								
	小月幸町	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.7	中 10	—	—		
		市街化区域								
	小月杉迫1丁目	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 779～802番、876～897番								
	小月杉迫2・3丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5	
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
小月杉迫1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
小月杉迫2・3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
		1 68～101番、309～311番	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小月杉迫2・3丁目	2 102～125番、602～632番	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		3 168～231番、534～601番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
		小月高雄町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
	小月茶屋1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	小月茶屋3丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
小月町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 168～231番、553～601番、807～844番、854～882番	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	2 1173～1187番	40	1.1	純 9.6	純 22	純 1.5	純 1.5			
	3 2032～2200番、2437～2528番、2593～2612番、3149～3151番									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	4 2531～2592番									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小月町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5		
		5 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	小月西の台	市街化区域								
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 1580～1590番		40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5	
		2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5	
	小月本町1・2丁目	全域			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
	小月南町	全域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
	小月宮の町	市街化区域								
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 1828～1848番								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
	(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
	2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
小野	全域			40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5	
卸新町	全域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
か	梶栗町1～4丁目	全域			—	路線	市比準	市比準	—	—
	梶栗町5丁目	市街化区域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5	
	2 上記以外の地域		40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
春日町	全域			—	路線	—	—	市比準	市比準	
員光	全域			40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5	
員光町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5	

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	員光町1～4丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	形山	大島、片添									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		宮ノ森									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
		形山町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		形山みどり町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上新地町1～5丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上田中町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		亀浜町	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		蒲生野	岩谷、市楽、牛田、大山田、柿ヶ迫、木船、此地、郷、坂本、中村、中田、野地、原、蓮池、水坪、宮ノ脇、山田								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
			北崎、三郎山、下ノ田、柴橋、時安、南原								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 22	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	唐戸町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	川中本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	川中本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	川中豊町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	関西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	関西本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	神田	市街化区域 市街化調整区域		—	—	市比準	市比準	市比準	市比準		
き	神田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	観音崎町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	菊川町上大野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町上岡枝	国道491号沿い、主要地方道下関長門線沿い、市道田部船場線沿い、国道491号と市道田部船場線に挟まれた地域及び主要地方道下関長門線と市道田部船場線に挟まれた地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町上田部	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町上保木	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町貴飯	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町轡井	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町久野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町下大野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	菊川町下岡枝	国道491号沿い、主要地方道下関長門線沿い、市道田部船場線沿い及び国道491号と市道田部船場線に挟まれた地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
菊川町下保木	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
菊川町田部	国道491号沿い、市道田部船場線沿い及び国道491号と市道田部船場線に挟まれた地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	菊川町田部	上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町七見	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町檜崎	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町西中山	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町日新	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町東中山	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町道市	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町縦ノ木	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	菊川町吉賀	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	貴船町1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	清末	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	清末鞍馬1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	清末鞍馬5丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2262～2281番	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	清末五毛1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	清末陣屋	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 1974～1986番	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		2 2189～2210番	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		3 2251～2281番、2320～2328番、2339～2477番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清末陣屋	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	清末千房1丁目	農業振興地域内の農用地区域			一	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
	清末千房2・3丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	清末大門	農業振興地域内の農用地区域			一	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5	
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 19	純 1.5	純 1.5		
	清末中町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域			一	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	清末中町3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一	純 9.6	純 19	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	—	—		
	清末中町3丁目	農業振興地域内の農用地区域			一	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
	清末西町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				一	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
2 上記以外の地域		40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
清末東町1・2丁目	6 9～8 3番、2 8 0～4 3 9番 2									
	1 農業振興地域内の農用地区域			一	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
清末東町3丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
清末東町4丁目	3 6 1～4 1 7番									

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清末東町4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	清末東町5丁目	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	清末東町6丁目	847～861番								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	清末本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	く 楠乃	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	楠乃1～5丁目	市街化区域								
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域										
1 1250～1343番		40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5			
熊野町1～3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
熊野西町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
工領開作	全域	40	1.1	純 5.7	純 10	—	—			
こ	向洋町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	木屋川1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	木屋川本町1・2丁目	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	木屋川本町3丁目	畑、畑ノ前								

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	木屋川本町3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	木屋川本町4・5丁目	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	木屋川南町1丁目	実西寺、畑ノ前									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	木屋川南町2～4丁目	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	金比羅町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	さ	才川	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 上方、向山									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—			
栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
桜山町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
笹山町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
し	汐入町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	勝谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	勝谷新町1～4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	白崎1・3丁目	中ノ芻、六反割、羽達									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白崎1・3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	白崎2・4丁目	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	新垢田北町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	新垢田西町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新垢田東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新垢田南町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新地町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	新地西町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新棕野1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	す	筋ヶ浜町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		筋川町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
た	大学町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	高畑	二見、宮田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	宝町	上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	田倉	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 赤頭、芳ヶ駅、差葉、西中原、墓ノ下、東中原											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				





市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	長府野久留米町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5		
	長府羽衣町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	長府羽衣南町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	長府浜浦町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府浜浦西町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府浜浦南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府東侍町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府日の出町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府古江小路町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府豊城町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府前八幡町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田北町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田中町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田西町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松小田南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府満珠新町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府満珠町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府三島町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府港町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長府南之町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	長府宮崎町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府宮の内町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長府向田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	長府八幡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	と	富任	岡部	—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5			
			小迫	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5		
		草田、迫駅	—	純 9.6	純 22	純 1.5	純 1.5				
沼田、花園、平原											
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5			
富任町1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
富任町3～7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.6	純 19	純 1.5	純 1.5					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5				
富任町8丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 346～382番	—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5					
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5					

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	富任町8丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	28純	1.5純	1.5		
	豊浦町厚母郷	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町宇賀	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町川棚	都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比	周比	準市比	準市比	準		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町黒井	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町小串	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町豊洋台1丁目	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町豊洋台2丁目	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町豊洋台3丁目	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町豊洋台新町	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町室津上	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町室津下	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町吉永	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊浦町涌田後地	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町阿座上	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町荒木	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町一ノ俣	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町稲見	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町稲光	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町今出	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町浮石	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町宇内	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町江良	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町大河内	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町城戸	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町金道	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		
	豊田町佐野	全域	30	1.1	純	2.2純	3.0純	1.5純	1.5		



市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	豊浦村	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5				
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
	な	長崎新町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		長崎中央町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		長崎町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		長崎本町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
		永田郷	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			1 上和田、北ヶ迫、迫田、下浴、下用田、新地、新島、そら、太郎丸、堂屋敷、燈籠田、新浜、野中、深田、古寺、古浜、前廻びや、藪、和田									
			(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
永田本町1～4丁目		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
			2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
2 上記以外の地域	40		1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5					
長門町	全域	—	路線	—	—	—	—					
中之町	全域	—	路線	—	—	—	—					
南部町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準					
に	西入江町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	西大坪町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	西神田町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準				
西観音町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準					
	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 22	純 1.5	純 1.5					
の	乃木浜1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域										

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	乃木浜1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		幸地ヶ森、小森、宮田									
	延行	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		郷、神間、竹生田、大源、法寂寺、八幡田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 22	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	は	幡生町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		幡生新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	市比準		
幡生本町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
幡生宮の下町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
岬之町		全域	—	路線	—	—	—	—			
羽山町		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
ひ	稗田北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	稗田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	稗田中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	稗田西町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	稗田南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	東神田町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	東観音町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 22	純 1.5	純 1.5			
	東勝谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
東向山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				





市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	彦島福浦町1～3丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	彦島本村町1～7丁目	市街化区域									
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 22	純 1.5	純 1.5			
	彦島緑町	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.5	純 1.5			
	彦島向井町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	彦島山中町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
ふ	福江	磯畑、石原、沖田、神田、かいゆん、茅尻、桑、下り道、佐りじ、里ノ後、猿田ノ下、下門、下川、芝、清水、己き、瀬戸ノ田、たあい、田間、辻、出合、出屋、堂ノ元、中芝、中原、中村、長通、沼、野地、濱田、林口、東川、宮原、矢びつ、疫神、屋代、山中田、矢瀬、脇田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
		上林、馬渡、岡崎、大塚、新免、中西、西林、濱ノ原、林原、前ノ田、屋根下、山中									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 19	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5			
		慈光寺									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 15	純 1.5	純 1.5			
		寺ノ北、寺ノ前、畑									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5					
2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5					
上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5					
藤ヶ谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤ヶ谷	市街化調整区域	%								
		1 甘石、すの木ヶ谷、瀧ヶ谷	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
		2 中屋敷、稗ヶ迫									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5				
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
	藤ヶ谷町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5			
	藤附町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	豊前田町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
蓋井島	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
ほ	古屋町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5				
豊北町阿川	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町栗野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町神田	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町神田上	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町北宇賀	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町滝部	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町田耕	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町角島	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
豊北町矢玉	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5				
細江新町	全域	—	路線	—	—	—	—				
細江町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
本町1～4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前勝谷町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 528-1~562-8番、 723-1番、724-1番	40	1.1	純5.7	純9.9	純1.5	純1.5		
	前田	2 上記以外の地域	40	1.1	純2.2	純3.0	純1.5	純1.5		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	前田1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中6.7	中10	純1.5	純1.5		
		全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松小田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 小池、中手尻、西ヶ浴、八ヶ迫、矢倉								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純4.2	純7.7	純1.5	純1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中6.7	中10	純1.5	純1.5		
		2 高岸								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純8.7	純19	純1.5	純1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中12	中28	純1.5	純1.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純2.2	純3.0	純1.5	純1.5		
		松屋	全域	40	1.1	純2.2	純3.0	純1.5	純1.5	
	松屋上町1~3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 山角、古屋敷、北ヶ迫								
(1) 農業振興地域内の農用地区域				一純5.7	純7.7	純1.5	純1.5			
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中6.7	中10	純1.5	純1.5			
松屋東町1~3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	純2.2	純3.0	純1.5	純1.5			
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
1 工領、下工領、塚田、傍示										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純5.7	純9.9	純1.5	純1.5			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松屋東町1～3丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 10	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	松屋本町1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 寺山、下河内、小金坊、里、小金塚、宮ノ後								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
		丸山町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	み	三河町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
南大坪町		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	みもすそ川町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	宮田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
む	向山町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	椋野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	椋野上町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
	椋野町1・2丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5	
	椋野町3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	六連島	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
め	名池町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
や	安岡	農業振興地域内の農用地区域									
		1 入田、後無田、大敵、上河原、河原、小内日、烏帽子、原田、無田		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		2 神楽田、胡麻田、下田、高田、田淵、宮ノ前		—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
	安岡駅前1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	安岡町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	安岡町2・3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 28	純 1.5	純 1.5			
	安岡町4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 792～821番	40	1.1	中 10	中 28	純 1.5	純 1.5			
		2 926～954番	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5			
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
	安岡町5・6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 431～468番、492～534番									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 22	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 28	純 1.5	純 1.5			
		2 469～491番、535～566番									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安岡町5・6丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
	安岡町7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 5.7	純 9.9	—	—		
	安岡町8丁目	1～94番								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
	安岡本町1～3丁目	市街化区域								
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 93～179番								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
山田	全域		40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
山手町	全域		—	路線	—	—	市比準	市比準		
大和町1・2丁目	全域		—	路線	—	—	—	—		
山の口町	路線価地域		—	路線	—	—	市比準	市比準		
	上記以外の地域		50	1.1	—	—	市比準	市比準		
山の田北町	全域		—	路線	—	—	—	—		
山の田中央町	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
山の田西町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—		
山の田東町	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山の田本町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
	山の田南町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準			
ゆ	ゆめタウン	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
よ	横野	大芝、大無田、岡ノ下、脇無田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 15	純 1.5	純 1.5			
		対地									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 22	純 1.5	純 1.5			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 28	純 1.5	純 1.5			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			
		横野町1丁目	市街化区域	40	1.1	中 10	中 28	—	—		
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域		40	1.1	中 10	中 28	—	—			
	横野町2～4丁目	市街化区域	40	1.1	中 10	中 28	—	—			
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域		40	1.1	中 10	中 28	—	—				
1 93～154番											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 19	純 1.5	純 1.5				
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 12	中 28	純 1.5	純 1.5				
2 524～550番、752～878番、892～971番											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 22	純 1.5	純 1.5				
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 10	中 28	純 1.5	純 1.5				
3 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5					
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5					
吉田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 植田、藤ノ木、湯谷、湯本、吉田町									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9中	15純	1.5純	1.5純			
		2 上河原									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.2純	7.7純	1.5純	1.5純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	9.9純	1.5純	1.5純			
		3 木屋、清水、ノ田、高原、天神下、 刈、深迫									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	9.9純	1.5純	1.5純			
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純			
		吉田地方	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
			1 井ノ元、大谷、大飛、大判、久保田、 久門給、国成、国長、駒辻、西光寺、 坂辻、笹清、管蓋、炭釜、土井、徳 中、鳶ヶ浴、中屋敷、西ノ端、原、 松ヶ坪、丸、水口、宗地、安森、湯 谷								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.7純	9.9純	1.5純	1.5純				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	9.9純	1.5純	1.5純				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純				
吉見上	石原、年永	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	4.2純	7.7純	1.5純	1.5純			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純			
吉見古宿町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.2純	3.0純	1.5純	1.5純				
吉見里町1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 6.7中	10純	1.5純	1.5純				

市区町村名：下関市

下関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉見下	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 赤石、井ノ上、入野、岩神、岩熊、尾袋、木ノ中、里、中園、中村、西仮宿、西尾崎、野中、松田、夕立								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 7.7	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		2 浦ノ後、大駅、大久保、四ノ宮、無田、和田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 9.9	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.5	純 1.5		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5		
		吉見新町1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
吉見本町1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
吉見竜王町	全域	40	1.1	—	—	—	—			
吉母	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.5	純 1.5			

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	青山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	秋月1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準	—	—	
	秋月3丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	秋月4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	筋地	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
い	飯島町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	泉原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	今宿町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
	今住町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
	入船町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	馬神	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
	梅園町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
う	浦山1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 26	中 18	中 18	—	—	
	江口1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
え	江の宮町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
	戎町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	扇町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
お	大内町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
	大潮	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
	大島	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 26	中 21	中 21	—	—	
		1 石田、大原、上居守、越首、坂田、清水、下居守、庄ノ浦、杵塚、竹ノ上、谷迫、中佐倉、中花ノ脇、西佐倉、西花ノ脇、根奈木、火打岩、東佐倉、東花ノ脇、水谷、横綱代	40	1.1	中 18	中 26	中 21	中 21	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—		

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大河内	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	大津島	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	大道理	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	大向	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	岡田町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	奥関屋	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	小川屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	沖見町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	桶川町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	小畑	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	御姫町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	温田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	か	開成町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		学園台	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
かせ河原町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
勝間ヶ丘1～3丁目		全域	30	1.1	—	—	純 1.5	純 1.5			
鹿野上		全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
鹿野下		全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
鹿野中		全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
上迫町		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
上遠石町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
花陽1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
川上	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5				
川崎1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川崎2・3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 14	純 1.5	純 1.5			
	川手1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	川端町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	河東町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	川曲	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	き	岐山通1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		岐南町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
		北山1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 36	中 18	中 18		
銀座1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
銀南街	全域	—	路線	—	—	—	—				
く	櫛ヶ浜	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	楠木1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
	熊毛中央町	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5			
	久米	市街化区域									
		1 久米中央土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 氏本、後山、桂、上岡原、清次、京遊、崩下、国加、坂本、柴、末広、砂入、田尻、地藏免、塚田、西横撫、能満、原河内、東横撫、樋口、平原、笛免、前河内、山崎、遊免	40	1.1	中 18	中 32	中 18	中 18				
2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5					
栗屋	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	2 奈切中小工業団地	40	1.1	—	—	—	—				
	3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	栗屋	1 大踏端、大踏東浴、大踏森ノ下、茅崩、小踏、小踏中崎、坂田、坂田浴、坂田岡、道貫田、奈切楠浴、奈切寺山、弁財天	40	1.1	中	23中	32中	21中	21		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5		
け	慶万町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
こ	古泉1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	糶町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	孝田町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	河内町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5		
	鼓海1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			
	児玉町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	小松原	全域	30	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5		
	権現町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
さ	栄町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
		坂根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5		
	桜木1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	桜馬場通1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	五月町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
	皿山町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5		
	三番町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
し	椎木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		四熊	全域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
		清水1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		清水町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下上	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 飯ノ山、猪ノ尾、岩屋、上野、梶原 神上、上土井、紙屋、清海、崩、 正蓮埵、惣神、武井、西蔵掛、 東蔵掛、南武井、向土井、横屋	40	1.1	中	14中	26中	18中	18	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	社地町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	周陽1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	城ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	城ヶ丘4丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中	18中	32中	18中	18	
	城ヶ丘5丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	上村	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 井谷口、浦山、川本、中山、西南野 東南野、平山、別所	40	1.1	中	10中	26中	18中	18	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	鐘楼町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	昭和通1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新宮町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	新宿通1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新清光台1～4丁目	全域	30	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	新地1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	新地町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新堤町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	新田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	す	給島	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
す	須々万奥	565～598番	40	1.1	中 19	中 32	中 18	中 18	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
		須々万本郷	497～778番	—	—	—	—	—	—	—	—
	須々万	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 23	純 1.5	純 1.5	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 32	中 18	中 18	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
須万	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—	
住崎町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
巢山	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—	
せ	清光台町	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
	清尾	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
	瀬戸見町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
た	大神1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
	大神2・3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	大神4・5丁目	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—		
埴	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—	
高瀬	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—	
高水原1～3丁目	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—	
竹島町	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—	
ち	築港町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	千代田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
つ	月丘町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	辻町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	鶴見台1～6丁目	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
と	土井1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	土井2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	遠石1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	道源町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	徳山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 青ヶ浴、大河内、奥迫、上馬屋、金剛山	40	1.1	中 23	中 36	中 18	中 18	—	—	—
		2 桜ヶ浴	40	1.1	中 23	中 36	中 17	中 17	—	—	—
		3 下馬屋、富田山、堂の上、中馬屋、西北山、西ノ山、東北山、やとら	40	1.1	中 23	中 36	中 18	中 18	—	—	—
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—
	徳山港町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	富田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	富田	市街化区域									
		1 富田西部第一土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 入の	40	1.1	中 10	中 14	純 1.5	純 1.5	—	—	—
		2 浦山	40	1.1	中 10	中 14	中 14	中 14	—	—	—
		3 川崎岡、楠谷、光万寺、坂根、天王、西ヶ浴、薬師平	40	1.1	中 10	中 14	中 14	中 14	—	—	—
		4 落迫、宮ヶ迫	40	1.1	中 10	中 14	純 1.5	純 1.5	—	—	—
		5 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5	—	—	—

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中須北	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
	中須南	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
	長田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中畷町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中野	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
	長穂	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
	中村	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
	渚町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那智町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	夏切	全域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
に	西千代田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西榊町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西松原1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	二番町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
の	野上町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	野村1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	野村南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
は	羽島1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	橋本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	蓮ヶ浴1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	初音町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	花園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	花島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	浜田1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	速玉町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	原	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		
	原宿町	全域	—	路線	—	—	—	—		
晴海町	全域	—	路線	—	—	—	—			



市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	戸田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一王、押田、片山、上押田、上津田、上戸田山、上為政、柏木、上中河原、北河内南、桐ヶ浴、崩、下赤坂、下押田、下佐畑西、下佐畑東、下為政、下津田、実広	40	1.1	中	17中	32中	18中	18	
		2 塚本、出合、時安西、時安南、中河原、中河原東、中菅原東、中津田、八反田、八反田西、八反田東、橋本、原	40	1.1	中	18中	32中	18中	18	
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
ほ	本陣町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	舞車町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松保町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	政所1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	丸山町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
み		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	14中	14中	14	
	御影町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	三笹町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	金峰	全域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	緑町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	港町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南浦山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	みなみ銀座1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	都町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	宮の前1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮前町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	御山町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	御幸通1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	室尾1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
も	毛利町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
や	夜市	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 赤迫、伊賀口、石木、石見堂、浴、大年迫、鬼武、国木、河内、才崎、才崎下、清水	40	1.1	中	14中	32中	17中	17	
		2 新田	40	1.1	中	14中	32中	17中	17	
		3 台、堤、塚本、堤ヶ浴、天王山、寺内、飛安、馬場西、中村、西ヶ浴、宮ノ下、夜市川	40	1.1	中	14中	32中	17中	17	
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	八代	全域	30	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	安田	全域	30	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	柳町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	弥生町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
ゆ	有楽町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	由加町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	譲羽	全域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	湯野	岡の谷、小野、上向山、神田、木次屋、蔵本、下岡、下小串原、下古屋、下迫、下中下西山、下向山、中岡、中小串原、中古屋、中むら、西川、主地、古野、築瀬	40	1.1	中	17中	32中	17中	17	
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
よ	横浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	米光	全域	40	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	呼坂	全域	30	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	呼坂本町	全域	30	1.1	純	2.2純	3.2純	1.5純	1.5	
	代々木通1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
り	臨海町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
わ	若草町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	若宮町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：周南市

徳山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
わ	若山1・2丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：大島郡周防大島町

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
い	出井	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	伊保田	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
う	浮島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	内入	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
お	冲家室島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
か	笠佐島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	家房	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
く	久賀	青木、青木上、阿弥陀寺、石亀、石亀上、石仏、石仏上、石仏東、池田、伊領、伊領上	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		鋳物師原	40	1.1	中 9.6	中 9.7	純 1.6	純 1.6		
		氏沖、後河原	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		後久、江尻、江尻浜	40	1.1	中 8.5	中 9.7	純 1.6	純 1.6		
		海老屋、蛭子、追原	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		大ノ田	40	1.1	中 8.5	中 9.7	純 1.6	純 1.6		
		尾尻、上勘田、上勘田西、神田片山、片山上、片原、片原上	40	1.1	中 9.6	中 9.7	純 1.6	純 1.6		
		片神、片神下、梶免、梶免下、神屋寺、川端、京免、京免上、蔵浜、熊本、熊本北	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		久保河内、久保河内西、久保河内東、荒神、荒神下	40	1.1	中 9.6	中 9.7	純 1.6	純 1.6		
		小柳、小柳西、小柳上、新開、新蔵浜、下津原、州崎	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		大豆、大豆東、大明神、大緑、大緑上、豎小路西	40	1.1	中 10	中 12	純 1.6	純 1.6		
		地田、地田上、地田下、辻屋、当面上、土橋、友里、当面	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		道免、道免上、道免下、道免東、友石、土井、土井下	40	1.1	中 10	中 12	純 1.6	純 1.6		
		流田、流田下、中辻、中辻上、中辻下、中辻北、中屋、中津原、中津原上、丹保、長森、長森上、西田、西田上、西田東	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6		
		西脇、西脇上、西脇下	40	1.1	中 8.8	中 9.3	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：大島郡周防大島町

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	久賀	西脇東、西脇東下、野田、八反田上	40	1.1	中 8.8	中 9.3	純 1.6	純 1.6				
		八反田、浜崎、東津原	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6				
		東開作、東前開作上、広瀬、深田	40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6				
		古房、古房下、古町、古町西	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		平安、平安東、平安西	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6				
		兵後田	40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6				
		前開作、前開作上、前開作下、前開作西、前灘、前灘上、廻り田、見ノ越	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6				
		御幸松沖	40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6				
		宮ノ前	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6				
		宗光、宗光上、宗光西	40	1.1	中 8.5	中 12	純 1.6	純 1.6				
		向津原、竜頭、竜頭下、和佐田	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6				
		こ	神浦	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
				小泊	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6	
小松	油通				40	1.1	中 14	中 22	—	—		
	磯崎、石丸				40	1.1	中 14	中 18	純 1.6	純 1.6		
	石丸新開				40	1.1	中 13	中 17	—	—		
	氏久保、川尻				40	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6		
	北町				40	1.1	中 14	中 18	純 1.6	純 1.6		
	北一、北二				40	1.1	中 14	中 22	純 1.6	純 1.6		
	黒岩				40	1.1	中 14	中 18	純 1.6	純 1.6		
	貞森				40	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6		
	酒造り、城ノ越、新浜				40	1.1	中 13	中 17	純 1.6	純 1.6		
	砂田、瀬戸、大道、月ノ木、殿畠、中ノ木、八反田、東石、方丈坊、南				40	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6		
	南町、御開作				40	1.1	中 14	中 18	純 1.6	純 1.6		
	吉ヶ尻、若宮				40	1.1	中 10	中 17	純 1.6	純 1.6		
上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6						

市区町村名：大島郡周防大島町

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小松開作	荒田、岡田、小方	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		大川	40	1.1	中	13中	17純	1.6純	1.6		
		金屋、唐樋、杭岡、砂堀、水車、代ノ田、浜田、爛場、浜脇、松ヶ崎、丸山、渡し守	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
し	志佐	北塩田、清水、浜中、浜東	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
ち	地家室	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
と	土居	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
		外入	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
に	西安下庄	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
		西方	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
	西三蒲	石ヶ久保、江口、大石元、小瀬下、小瀬中	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		蔵本	40	1.1	中	14中	18純	1.6純	1.6		
		白石、城山、登遊、西田、西田上、西田下	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		西開作	40	1.1	中	14中	18純	1.6純	1.6		
		八郎丸、浜屋敷、平床	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		明神松	40	1.1	中	14中	18純	1.6純	1.6		
		森重、山下、横田	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
西屋代	あらび、岡崎、岡田、大田尻、亀川、片山、川地、京免、国木田、庄崎、下里、末行、角田、田中、十王堂、地中、中田、西山、二反田、浜田、樋ノ内、古川、保慶、四反田	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6			
	上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6			
ひ	東安下庄	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.6純	1.6		
		東三蒲	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		
		中塚	40	1.1	中	14中	27純	1.6純	1.6		
		東浜、前開作、松ノ本、丸子、安田、山下、横田、六反田、若宮	40	1.1	中	10中	17純	1.6純	1.6		

市区町村名：大島郡周防大島町

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東三蒲	上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	東屋代	大田、正財家、下郷ノ坪、下銅、城山、砂田、神領、須賀、崩ノ尻、友広、中郷ノ坪、中ノ町、中屋、保慶	40	1.1	中 8.8	中 9.7	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	日前	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	日見	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	平野	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
へ	戸田	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
む	椋野	江ノ串1～3、小塩田、三町田、新三町田、新天満崎、新山下、下庄財家、天満崎、町長、柱田、山下	40	1.1	中 9.6	中 12	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
も	森	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
ゆ	油宇	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	油良	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
よ	横見	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
わ	和佐	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	和田	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6		



市区町村名：熊毛郡田布施町

光税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	麻郷	イ 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
	麻郷奥	(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		尾尻、才田、桜、神過、杉田、久止札、見用、三宅、森屋								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道平生港田布施線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 7.0	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		麻郷団地	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
か	上田布施	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	川西	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
し	下田布施	県道光上関線沿い、県道光柳井線沿い、県道平生港田布施線沿い、県道別府田布施停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 2.3	純 3.0	—	—		
		2 上記以外の地域								
ち	宿井	(1) 蛭子屋、長田、飴り、金町、兼広、岸手、国信、熊王、新町、下河原、下国信、神過、清玄、鶴田、中見田、名倉、八王子、風呂ノ本、本町、松ノ内、豆尾、道吉、宮堤町、安平、用専坊	40	1.1	中 5.6	中 8.5	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		宿井団地	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
ち	中央南	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		県道平生港田布施線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 8.5	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：熊毛郡田布施町

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	波野	岩崎、一本松、氏ノ下、上道免、上寺家田、駒方、三本松、四間田、塩坪、末国、寺家田、道免、二本松、波野町、波野府、配原、原河内、東岩崎、東浦、由免	40	1.1	中 5.6	中 8.5	純 1.8	純 1.8		
		川端、土井ノ内	40	1.1	中 4.5	中 7.0	—	—		
		福吉、柳井屋	40	1.1	中 4.5	中 7.0	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	別府	江田、沖川尻、新宮、外雀、麻里府								
		1 国道188号沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 7.0	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8		



市区町村名：長門市

長門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東深川	1 有宗、上郷中村、渋谷、中河原	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道191号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		(2) 市道湊井手口線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		(3) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 14	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 22	—	—		
		2 安養寺、井出口、上ヶ田、宇田、江良口、江良西、榎田、岡ノ下、岡ノ前、幸介、七反田、大門口、堤山、堤尻、塚ヶ坪、土井ノ内、中江良下、中山、西室木、西太ノ河内、西湊、東室木、昼田、真名ヶ崎、八ツ面	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 池田、石原、上河原、上垣ノ上、下垣ノ上、下定森、高島、大工地、播磨坊、広島								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 22	—	—		
		4 市尻、東湊、鷺谷	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		5 尾崎山、岡、大歳原、片山、上藤中、岸田、黒崩、越地、下郷、清水、清内、勝負、土記、堂ノ本、中江良上、藤中、藤中原、宮ノ前、宮ノ後、宮ノ台、芽張、芽張下、芽張東、行実	40	1.1	中 9.9	中 22	純 1.4	純 1.4		
		6 上定森								
		(1) 国道316号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 22	—	—		
		7 正明	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		8 知円、長福寺、地福寺、地藏坊								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 14	純 1.4	純 1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 22	純 1.4	純 1.4		
		9 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
ふ	深川湯本	射場ヶ台								
		1 市道板持湯本線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：長門市

長門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	深川湯本	岡村、平町、湯端	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		小倉、休石、三ノ瀬、塔ノ尾、堂ノ上、旅籠山								
		1 国道316号沿い	40	1.1	中 7.2	中 18	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		三反田								
		1 市道板持湯本線沿い	40	1.1	中 7.2	中 18	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		谷川、湯本								
		1 JR美祢線以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		門前、柳ノ本								
		1 主要地方道下関長門線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 国道316号沿い及び市道板持湯本線沿い	40	1.1	中 7.2	中 18	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
へ	日置上	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		日置蔵小田	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		日置下	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		日置中	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		日置野田	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
ま	真木	全域	40	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
み	三隅上	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		三隅下	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		三隅中	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
ゆ	油谷河原	油谷千拓工業団地	30	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.4	純 1.4		

市区町村名：長門市

長門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	油谷伊上	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷後畑	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷角山	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷川尻	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷蔵小田	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷新別名	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷津黄	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷久富	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷向津具上	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		
	油谷向津具下	全域	30%	1.1倍	純2.2倍	純2.8倍	純1.4倍	純1.4倍		

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相島	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	明木	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	油屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
い	今魚店町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	今古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
え	江崎	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	恵美須町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	江向	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
お	大井	全域	40	1.0	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	大島	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	尾島	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	御許町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
か	片俣	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	上小川西分	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	上小川東分	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	上五間町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	上田万	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	唐樋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	川上	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	川島	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	瓦町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
き	北片河町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	北古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	吉部上	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	吉部下	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
く	熊谷町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	黒川	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
こ	河添	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	呉服町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	米屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
さ	細工町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	佐々並	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	三見	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
し	塩屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	紫福	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	下小川	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	下五間町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	下田万	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	須佐	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	鈴野川	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
た	高佐上	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	高佐下	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—
	樽屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ち	椿東	荒田、石堤	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上野								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上野台	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上ノ原、浦田、後地、後小畑、後山								
		1 国道191号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) JR山陰本線以東	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	後中小畑、小畑浦、香川津、上鶴江、上津江、梶ヶ原、釜屋、神田、狐島、久保田、越ヶ浜、椎原、下鶴江、新尻、新道、奈古屋、浜、東山、平岩、松本、松本市、丸山目代	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	椿東	浴ヶ城	40	1.1	中 8.3	中 19	純 1.6	純 1.6		
		大広津、開作、河原、雁島、新川、千人塚、善田、玉太郎、西ノ寄、橋の脇、半田、平方、深田	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		蟹喰								
		1 市道上野台線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 23	純 1.6	純 1.6		
		掛ヶ迫、北川、切通、西ヶ迫								
		1 JR山陰本線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		北前小畑、城の腰、高田、長添、町ヶ坪、船津、無田口、無田ヶ原								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		光安寺、下津江								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 19	純 1.6	純 1.6		
		少屋								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 16	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		大地屋								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道萩川上線沿い								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
3 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 19	純 1.6	純 1.6				
中小畑、中ノ台										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	椿東	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		中津江								
		1 主要地方道萩川上線沿い、市道中津江中央線沿い、市道橋本中津江線沿い及び市道中津江河岸線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 16	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 19	純 1.6	純 1.6		
		福光								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		古畑								
		1 主要地方道萩川上線沿い及び市道橋本中津江線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 16	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 19	純 1.6	純 1.6		
		南前小畑								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 16	純 1.6	純 1.6				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6				
つ	椿	青海（主要地方道萩三隅線沿い）、上青海（主要地方道萩三隅線沿い）								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	椿	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		青海（主要地方道萩三隅線沿いを除く）、大屋、大屋後、沖田、河尻、上青海（主要地方道萩三隅線沿いを除く）、小迫、関田、田村、椿、長羅、門田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 19	純 1.6	純 1.6		
		上沖原、霧口、下沖原、下霧口、六本松								
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 23	純 1.6	純 1.6		
		金谷、雑式町、椿町		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		金谷原、陣ヶ原、立川								
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		毛尻								
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 19	純 1.6	純 1.6		
		小松江								
		1 主要地方道萩三隅線沿い								
		(1) 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		(2) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 12	純 1.6	純 1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 19	純 1.6	純 1.6		
桜江										
1 主要地方道萩三隅線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 19	純 1.6	純 1.6				

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
つ	椿	濁淵	%												
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準							
		2 上記以外の地域													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 16	純 1.6	純 1.6							
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準							
		原													
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準							
		2 上記以外の地域													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 16	純 1.6	純 1.6							
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準							
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6							
		な	津守町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
中小川	30			1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6							
は	西田町			全域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
				羽島	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6					
				橋本町	—	路線	周比準	周比準	—	—					
				浜崎新町	—	路線	周比準	周比準	—	—					
				浜崎町	—	路線	周比準	周比準	—	—					
				春若町	—	路線	周比準	周比準	—	—					
				ひ	東田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
						東浜崎町	—	路線	周比準	周比準	—	—			
						肥島	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
						土原	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		櫃島	40			1.0	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6					
		平安古町	—			路線	周比準	周比準	—	—					
ふ	福井上	全域	30			1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6					
		福井下	30			1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6					
		古魚店町	—			路線	周比準	周比準	—	—					

市区町村名：萩市

萩税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ほ	堀内	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	見島	全域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	南片河町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	南古萩町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
や	弥富上	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
	弥富下	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
よ	山田	串ヶ浴								
		1 JR山陰本線以北	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 23	純 1.6	純 1.6		
		玉江浦、堂の久保、西沖田、東沖田、藤ヶ瀬	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		西奥玉江								
		1 4414～4427番	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		東奥玉江								
		1 3995～4019番	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.6	純 1.6			
よ	吉田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：光市

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	浅江	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 池ノ元、榎田、大蔵、奥平迫、柿ノ木、片山、かけ口、上木園、鯨、久保河内、栗畠、高色地、清水、下岡原、下森末、末長、棚田、土井、中鯨、梨ノ木、西木園、西水車、西河内、八ノ木、馬場、河内、丸山、水車、妙見、森末、安河内、六反田、四辻										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	23	中	18	中	18
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8
		浅江1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		い	岩狩1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
岩狩3丁目	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	岩田	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	23	中	18	中	18
	岩田立野	井上、蔵光、小池、先大塚、鎮守ヶ原、西大塚、林当	40	1.1	中	7.4	中	14	純	1.8	純	1.8
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8
う	牛島	全域	40	1.1	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8
か	上島田1丁目	全域	40	1.1	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
	上島田2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.3	純	3.0	純	1.8	純	1.8	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	23	中	18	中	18
	上島田3・4丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上島田3・4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				



市区町村名：光市

光税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島田	1 大下、大塚、上岡原、上来州、黒井、小迫、実貞、下免作、下向ヶ原、下田手原、下横島、下岡原、西僧、番ノ木、松ヶ迫、南天王、免作、森崎、門、柳井田、利庵	40	1.1	中	12中	23中	18中	18		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	島田1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	島田7丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
せ	千坊台1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
た	立野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	宝町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
ち	中央1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		中央6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.9	中 14	中 17	中 17			
つ	東荷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
な	中村町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		中島田1丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 23	中 18	中 18				
	中島田2・3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
に	虹ヶ丘1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		虹ヶ浜1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
は	花園1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
ひ	光ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
ま	丸山町	全域	40	1.1	—	市比準	—	—			
み	三井	池ノ上、馬留、川久保、清竹、坪の内	40	1.1	中 12	中 20	中 17	中 17			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：光市

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三井1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三井2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 10	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 17	中 17			
	三井3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 7.4	純 10	純 1.8	純 1.8			
	三井4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 10	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 17	中 17			
	三井5・6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 20	中 17	中 17			
	三井7・8丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	光井	市街化区域									
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 後浴、大久保、岡庄、大迫、奥迫、上深迫、上高畑、上堀田、紺屋浴	40	1.1	中 12	中 20	中 17	中 17			
		2 下中河原、下見ノ越、菅本、瀬戸、田中浴、西河池、西後浴、前浴、溝路	40	1.1	中 7.9	中 14	中 17	中 17			
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
光井1～5丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 7.9	中 14	中 17	中 17				
光井6～9丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
宮ノ下町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
三輪	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.8	純 1.8				
む 室積1～8丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：光市

光税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	室積市延	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	23中	17中	17		
	室積大町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	23中	17中	17		
	室積沖田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	室積新開1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	23中	17中	17		
	室積神田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	室積中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	室積西ノ庄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	23中	17中	17		
	室積東ノ庄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	中	12中	23中	17中	17		
	室積正木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	室積松原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	23中	17中	17		
	室積村	上ヶ迫、上森土、上国金、御意、新宮、堤ノ上、成竹、中道、林、平原	40	1.1	中	12中	23中	17中	17		
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.3純	3.0純	1.8純	1.8		
わ	和田町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：熊毛郡平生町

光税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	宇佐木	国道188号沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域								
		1 阿武奥、尾崎、大坪、北殿、栗屋田、杖ノ下、浜ノ上	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		2 赤道、上殿、大柳、上土井田、小倉、下土井田、下丸尾、田布路木、田布路木峠、馬場ノ上、樋の内、前田布路木、宮ヶ田、山辺	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
お	大野北	内土井、後山、奥屋、河田、河窪、上対、門政、上津口、櫛畷、小村、是国、西郷、地藏堂、下津口、下弁上、下抜、田村、築出、徳万、堂垣、遠井、中開、中屋、長芦、西古川、西迫、浜田、東古川、東河田、東神出、久井田、櫃迫、弁上、的場、宮本、宮島、山崎、流鏑馬田、横田	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		野島、水越	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	大野南	馬出、大久保、菖蒲、寺田、天王、長尾、西岡、西丸山、衰毛	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		胡崎、大井川、上松本、北総行、郷田、下松本、中総行、中松本、西総行、東総行、湊ノ内	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		大坪、横山、六反田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 6.8	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	尾国	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	小郡	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
さ	佐賀	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	佐合島	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
そ	曾根	大井、大堤、沖、垣屋内、木屋、五反田、佐賀浜、新地、土井屋、中水場、二反田、二ノ枡橋立屋、二ノ枡宮島屋、東水場、明地、横島、横山、六枚	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		五郎太郎、坂本、隅田、本開作	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：熊毛郡平生町

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	曾根	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
た	豎ヶ浜	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
ひ	平生町	戎町、角浜、桜町、新市町、三枚浜、土手町、西ノ町、西浜、野島町、東浜	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		長浜	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	平生村	磯崎、北尻、小堤、坂ノ下一ノ割、坂ノ下二ノ割、下榎、下南原、下豊田一ノ割、下豊田二ノ割、下土手添、西土手、西豊田一ノ割、西豊田二ノ割、平堤、東上高須、東豊田一ノ割、東豊田二ノ割、南西原、南高須、吉原一ノ割、吉原二ノ割	40	1.1	中 7.2	中 12	純 1.7	純 1.7		
		出雲屋、兼石、上西浜、上東浜、坂ノ下三ノ割、下東浜、十三割、十八割、西上高須、西下高須、西浜、吉原三ノ割、横浜、横割、若浜	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.0	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
い	伊佐江	全域	40	1.1	中	15	中	17	純	1.8	純	1.8		
	伊佐江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	中	15	中	17	純	1.8	純	1.8		
	石が口1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
	今市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—					
	鑄物師町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—					
う	岩島1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
	植松	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域												
		1 揚村、下村、遠の字、突分、土手、中川、奴の字												
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	16	中	18	純	1.8	純	1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	17	純	1.8	純	1.8		
		2 有吉、大村、間村、木ノ星、高田、谷村、留の字、中通、中泥江、中泥江東、中芝、二ノ瀬、原、浜村、柳村	40	1.1	中	9.6	中	17	純	1.8	純	1.8		
		3 石原	40	1.1	中	13	中	17	純	1.8	純	1.8		
		4 石砂、石田、川尻、川添、五反田、小松原下、境、塩屋、曾登、野地、法書、松原、洌の島	40	1.1	中	13	中	17	純	1.8	純	1.8		
		5 生須、生須五ノ丁、生須六ノ丁、内田、大島、加々羅、鍛冶分、上生須、久々ノ割、久々三ノ割、下生須、東生須、樋尻、前村、溝添、利の字、呂の字、和かり、渡の樋、和の字												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.9	純	10	純	1.8	純	1.8	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.6	中	17	純	1.8	純	1.8		
		6 上村、梅田、請村、鰻煮、江尻、大佐江、大土江、落早、孤村、新堀、塩屋原、下河内、下開き、田中西、玉村、立塩、長島、西ヶ窪、西村、淵村、へぼ田、宝朱庵、正村												
	(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中	16	中	18	純	1.8	純	1.8			



市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	植松	(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		1 5 開き								
		(1) 9 1 1～9 2 7番								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		(2) 1 3 0 8～1 3 1 3番	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		1 6 松戸樋、丸田	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		1 7 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		え	駅南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
江泊	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 浅屋、岩田屋、叶屋、鎌屋、加茂屋、河内屋、竹村屋、田中屋、築留、鋸屋、出逢、中筋、中西屋、西手先、西水尻、東筋、水尻、南理石、明神、明神西、吉田屋、和田屋	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 今宿、沖田、沖ノ原、勘場、塩屋尻、清水川、心大樋、堂ノ前、東林庵、西筋、西前町、東前町、宮前	40	1.1	中 15	中 19	純 1.8	純 1.8		
		3 市北、市後、市前、市頭、石唐音、石田屋、氏元、小路口、嵯峨山、猿田、洲添、砂走り、船頭田、台、地藏堂、丁田、長溝、中曾根、丸山、的場、水谷、望月、安弘	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
		4 大内、納里、蓮給、畠中、服部屋、初塩屋、浜崎第一、東手先、東水尻、広村屋								
		(1) 主要地方道防府環状線沿い	40	1.1	中 15	中 19	純 1.8	純 1.8		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
		5 三ノ楯、新川、重野屋、塩屋原、塩入第一	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	江泊	6 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	戎町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
お	大崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 奥迫、落橋、粕掛け、国行、三の坪、友光、二の坪、西垣内、信定、東谷、平田、丸山	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
		岡村町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		沖今宿1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
か	沖今宿2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 19	—	—			
	奥畑	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	お茶屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	開出	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	開出西町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8			
		開出本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	勝間1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	鐘紡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	華浦1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	上天神町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
き	上右田	540～2765番									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	岸津1丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	岸津2丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.2	中	15中	19	—	—	
	協和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	切畑	全域	40	1.1	純	2.1純	3.0純	1.8純	1.8	
く	車塚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桑山1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
け	警固町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
こ	国衙1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	国分寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	古祖原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
さ	栄町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	佐野	上自力第一、上自力第二、下自力、遠ヶ崎上、樋尻、村上開作、四反村第一、四反村第二								
		1 国道2号沿い及び県道高井大道停車場線沿い	40	1.1	中	12中	17純	1.8純	1.8	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.6中	17純	1.8純	1.8	
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.1純	3.0純	1.8純	1.8	
	佐波1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	敷山町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	13中	17純	1.8純	1.8	
	清水町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下右田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 一の坪、市尻、石原第一、石原第二、伊賀屋田、馬屋田、金古層、河原田、堅田地、岸ノ下、切、木ノ下、蔵吉、国木、言間、三反田、才の淵、重藤、重藤第二、芝生、芝生第一、高島、道祖本、中郷、	40	1.1	中	12中	18純	1.8純	1.8	

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下右田	成の馬場一～三、沼、船本、船庭、吹上、掘町、松ノ木、水田、持田、山の口第一～第三、吉敷瀬、吉敷瀬二、依江	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	自由ヶ丘1～4丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	自力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新築地町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新田1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新橋町	市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	す	酢貝	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	
全域			40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
せ	迫戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
	千日1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
そ	惣社町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桑南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	台道	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 大原、奥河内、長沢	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
	高井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
		1 相島、阿弥陀堂、伊杭、柿添、川原、上阿弥陀堂、下阿弥陀堂	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高井	2 戎谷、上大日、川尻、杉の本、たさべ、大日、東泉庵一、東泉庵二、八反田、平岩	40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	純 1.8	純 1.8		
	高倉1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島	市街化区域								
		1 遠藤山手二ノ丁～六ノ丁、遠藤中筋四ノ丁、遠藤中筋五ノ丁、遠藤東四ノ丁、遠藤東五ノ丁	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 戊田村、亥田村、丑田村、卯田村、午田村、申田村、辰田村、寅田村、酉田村、子田村、未田村、巳田村								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	純 1.8	純 1.8		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8			
	2 上地一筋第一～第五、上地二筋第一～第六、上地三筋第一～第六、上地四筋第一～第七、上地五筋第一～第七、上地六筋第一～第七、上地七筋第一～第六	40	1.1	中 14	中 18	純 1.8	純 1.8			
	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8			
多々良1・2丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域		40	1.1	中 16	中 18	純 1.8	純 1.8		
ち	中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	天神1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	富海	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域		40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
な	中泉町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 1766～1777番、1883～1949番	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
		2 2033～2061番、2377～2387番、2541～2575番	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に の は	中泉町	3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	中西	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中山	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	奈美	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	仁井令	市街化区域								
		1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 揚り、上地清水、上地西、唐塚、狐畔、塩入、下原、下みとろ、中みとろ、西上みとろ、西ノ原、東上みとろ		40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8	
		2 雨上り		40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8	
		3 上記以外の地域		40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8	
		仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		西佐波令	全域	40	1.1	—	—	—	—	
		西仁井令1丁目	市街化区域							
			1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
			2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
			市街化調整区域		40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8
		西仁井令2丁目	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
			市街化調整区域		40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8
	西浦	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 井ノ尻、内浜、渦輪、江ノ尻、岡山、上人頭、北脇、小茅上、小茅沖、小茅中、里、桜本、下人頭、無り川、新地西町、新地東町、半田		40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域		40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
	野島	全域		40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8	
	八王子1・2丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	華城中央1丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	華城中央2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 17	純 1.8	純 1.8		
	華園町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜方	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東佐波令	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	東仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東三田尻1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	久兼	全域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	真尾	全域	40	1.2	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	鞠生町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	み	三田尻1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
三田尻本町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
三田尻村		全域	—	路線	—	—	—	—		
緑町1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
南松崎町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
宮市町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
美和町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
む	向島	郷ヶ崎東、西、中、中村	40	1.1	中 16	中 22	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	牟礼	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
む	牟礼	1 石田、一所屋、石橋、岩畑、打田、大河内、大山田、大蔵一～三、貸草、上所屋、上西河内、上安信、上岩畑、細工所、三所屋、三遠免、三乗沢、三砂小田、下安信、芝三、芝四、下田屋、砂小田、膳夫、高津松  高橋一～五、田屋一～四、長命二、長命三、長命八、長命九、長命十一、築地五～八、東林庵、遠免、中原、中屋、中田屋、中安信、西河内、西岩畑、二所屋、二光永、二老永、二久保、二定力、二大河内、二乗沢、  二遠免、二国木、二砂小田、二光安、二田屋、野田、乗沢、浜田、東山田二～五、別当、法金庵、馬台、万願寺、光永、光安、南平太原、南森、宮ノ上、宮ノ下、宮ノ前、宮脇、四芝、来光寺	40	1.1	中	13	中	17	純	1.8	純	1.8	
		2 兼光、菰原、三行司、三東林庵、重政、下所屋、末清、末次田、善陽、友次、二東林庵、蕃助、正見、米光	40	1.1	中	15	中	19	純	1.8	純	1.8	
		3 上中原、木船、久保、国木、鋤先、五大原、平太原、向島、小畠											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純	8.9	純	10	純	1.8	純	1.8	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	17	純	1.8	純	1.8	
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	2.1	純	3.0	純	1.8	純	1.8	
		牟礼今宿1・2丁目	全城	40	1.1	市比準	市比準		—	—			
		牟礼柳	全城	40	1.1	市比準	市比準		—	—			
		も	本橋町	全城	—	路線	市比準	市比準		—	—		
				和字	全城	40	1.1	純	2.1	純	3.0	純	1.8

市区町村名：美祢市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	伊佐町伊佐	都市計画法上の用途区域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	伊佐町奥万倉	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	伊佐町河原	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	伊佐町堀越	全域	30	1.0	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	お	大嶺町奥分	全域	30	1.0	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		大嶺町北分	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		大嶺町西分	都市計画法上の用途区域の定められている地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	30	1.0	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		大嶺町東分	都市計画法上の用途区域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域											
1 国道316号沿い	40		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8					
於福町上	全域	30	1.0	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8				
於福町下	全域	30	1.0	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8				
し	秋芳町青景	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	秋芳町秋吉	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	秋芳町岩永下郷	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	秋芳町岩永本郷	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	秋芳町嘉万	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	秋芳町別府	魚ヶ下682番（同一利用の地番を含む）	30	1.0	—	—	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
と	豊田前町麻生上	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	豊田前町麻生下	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	豊田前町今山	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	豊田前町嶽	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	豊田前町古烏帽子	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：美祢市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊田前町保々	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
に	西厚保町原	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	西厚保町本郷	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ひ	東厚保町川東	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	東厚保町山中	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
み	美東町赤	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町綾木	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町絵堂	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町大田	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町小野	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町長田	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町長登	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美東町真名	後迫200番(同一利用の地番を含む)	30	1.0	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 1.8	純 1.8		





市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新庄	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	純 1.6	純 1.6			
		2 市道北部柳井田布施線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 10	純 1.6	純 1.6			
		3 上記以外の地域									
	新天地	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 10	純 1.6	純 1.6		
		路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
			周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
			周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
			周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
ち	中央1～3丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 10	純 1.6	純 1.6			
	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
て	天神	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 10	純 1.6	純 1.6			
	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
と	土手町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 10	純 1.6	純 1.6			
	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
と	遠崎	尾上	40	1.1	中 7.3	中 10	純 1.6	純 1.6			
		沖ノ前、久保田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6			
		大明神、高下、佃、土屋根、坪ノ内、寺ノ上、天皇、刀祢田、殿川、鳥居、中塚、西里、灰屋、東坪ノ内、洛、龍角									
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	鳴川、東浦、東中浦、平原	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 15	純 1.6	純 1.6		
		路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
			周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
			周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
			周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準
ふけ、松堂、御門、宮	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 15	純 1.6	純 1.6			
	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
宮ノ前	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6			
	路線	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
		周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	周比準	
上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.6	純 1.6					

市区町村名：柳井市

柳井税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	ニュータウン南町	全域	%	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
ひ	東土手	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	日積	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
	姫田	全域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
へ	平郡	全域	40	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
み	南浜1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	南町1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
や	柳井	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—
	柳井津	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	山根	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域の定めのある地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—
よ	余田	県道光柳井線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 12	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—
		市道北部柳井田布施線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 10	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 1.6	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 10	純 1.6	純 1.6	—	—

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	秋穂西	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 3.0	純 3.0		
		秋穂東	30	1.1	周比準	周比準	純 3.0	純 3.0		
	秋穂東	主要地方道宇部防府線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 3.0	純 3.0		
		市道遍明院峠線沿い及び浦本町線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 3.0	純 3.0		
		市道日地中線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 3.0	純 3.0		
		市道大河内浜内線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 3.0	純 3.0		
		秋穂二島	県道大海秋穂二島線沿い、主要地方道山口小郡秋穂線沿い、主要地方道宇部防府線沿い及び県道山口秋穂線沿い	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 3.0	純 3.0	
	秋穂二島	1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.1	純 3.8	純 8.3	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
	葵1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	青葉台	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	—		
	赤妻町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	朝倉町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
朝田	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	県道宮野大歳線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
朝田	1 市後、梅木、沖村、上丁田、開作、上市、古曾坊、下市、下丁田、出口、西殿、橋面、馬場、東殿、古宮、坊河内、見取尾、南河内、森河内、行久	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 岩富、芝村、珍才、椿河内、次村、東川久保、宮原村	40	1.1	中 19	中 36	純 1.9	純 1.9			
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.6	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭通り1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	阿知須	国道190号沿い、県道山口阿知須宇部線沿い及び市道岩倉浜線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		県道善和阿知須線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.5	純 3.4	純 2.5	純 2.5	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.4	純 2.5	純 2.5	—	—	—
	阿東生雲中	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東生雲西分	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東生雲東分	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東嘉年上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東嘉年下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東篠目	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東地福上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東地福下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東蔵目喜	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東徳佐上	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東徳佐下	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	阿東徳佐中	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
	い	石観音町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
維新公園1～6丁目		国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
泉町		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
糸米1・2丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
今井町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
う	後河原	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	
え	駅通り1・2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—	
	江崎	国道190号沿い及び県道江崎陶線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	江崎	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9			
	江良1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	円政寺	全域	—	路線	—	—	—	—			
	円政寺町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	お	大市町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
			大内小京都	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9		
		大内千坊1～6丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9			
大内中央1・2丁目		主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9			
大内問田1～5丁目		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9			
大内長野	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9				
大内氷上1～7丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9				
大内姫山台	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
大内御堀	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大内御堀	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 中国縦貫自動車道以北（河原除く）	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9			
		2 宇塚、籠屋、河原、木道子、五反田（中国縦貫自動車道以南）、坂折、桜木、高橋（中国縦貫自動車道以南）中蔵									
		(1) 県道山口秋穂線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 36	純 1.9	純 1.9			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 2.9	純 1.9	純 1.9			
		大内矢田	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
			都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
		大内矢田北1～6丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
大内矢田南1～5丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
大内矢田南6丁目	1219～1225番、1231～1287番、1290～1295番（枝番を含む）	40	1.1	中 13	中 28	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9				
大内矢田南7・8丁目	主要地方道山口防府線沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
大手町	全域	—	路線	—	—	—	—				
大殿大路	全域	—	路線	—	周比準	—	—				
荻町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
折本1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
小郡維新町	全域	—	路線	—	周比準	—	—				
小郡円座西町	全域	40	1.1	—	—	—	—				

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	小郡円座東町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	小郡大江町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡尾崎町	国道9号沿い	—	路線	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準	—	—
	小郡金堀町	全域	40	1.1	—	—	市比準	—	—	—
	小郡上郷	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.9	純 1.9	—	—
	小郡給領町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡黄金町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡栄町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡三軒屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	小郡下郷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 9.8	純 1.9	純 1.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9	—	—
	小郡新町1～7丁目	国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.9	純 1.9	—	—
	小郡高砂町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡花園町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡光が丘	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—
	小郡平砂町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡船倉町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	小郡平成町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	小郡前田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小郡真名	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
	小郡緑町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	小郡御幸町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	小郡みらい町1丁目	国道9号沿い	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	小郡みらい町2丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
	小郡山手上町	国道9号沿い	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	小郡若草町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	か	嘉川	県道江崎陶線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
都市計画法上の用途地域の定められている地域			30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域			30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
春日町		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
金古曾町		路線価地域	—	路線	—	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	—	—		
上宇野令		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9		
上小鯖		全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
上堅小路		路線価地域	—	路線	—	周比準	—	市比準		
	上記以外の地域	50	1.1	—	周比準	—	—			
上天花町	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9			
亀山町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準			
神田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	市比準			
き	木町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	楠木町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	久保小路	全域	—	路線	—	—	—	—		
	熊野町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	黒川	主要地方道山口小郡秋穂線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒川	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 中国縦貫自動車道以北								
		(1) 井手、宇、大木、岡、岡ノ原、上久保、左屋、下沖、下福寺、小路、セリ、セリ上、大師上、峠、渡樋、中潤、中嶋中、中塚、中山、浪、登り、半五郎、八ヶ尻、東潤、福寺、古、宮ノ前、向、向中原、	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		門前								
こ	香山町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		黄金町		個別	—	個別	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	—	周比準	—	—		
		米屋町	—	路線	—	—	—	—		
		幸町	—	路線	周比準	周比準	—	—		
さ	桜島1～5丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		桜島6丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
		佐山	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		山口テクノパーク	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
し	芝崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		三の宮1・2丁目	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		三和町	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下市町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	下宇野令	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9	—	—
	下小鯖	国道262号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		主要地方道山口防府線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 藪萱田、池潰、岩曲、後分、上馬渡、神ヶ原、河原、北田、下の河原、下馬渡、下八反田、清地面、次郎瀬、瀬戸山、田中河内、寺田、徳重、道祖の元、中筋、根振田、馬場尻	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	2 大判、大利河内、岡部河内、上白坂、北迫、源八、坂口、白坂、芝村、堂河内、八反田原、文右エ門田	30	1.1	中	15中	33	純 1.9	純 1.9	—	
	3 安清、射場ヶ浴、岩端、隠居河内、狼谷口、大穂の木、岡原、柿木原、片山、合掌谷口、金子山、上格庵、上鎮守原、上徳永、上鳴滝釜、上八反田、上馬場尻、観音原、木船、玉泉原、蔵屋敷、光蓮坊、古学寮、 御除地、五反田、三本松、地藏堂、下岡原、下格庵、下大道、下泰本、下茶屋面、下鎮守原、丈六面、大道、泰本、田中、茶屋面、土橋、寺の下、堂の前、徳雲原、徳永、中河内、中門前、鳴滝釜、新屋、西岡原、 西丈六面、仁吉、橋本、馬場、一と口坂、平町、船ヶ頭口、風呂床、法泉原、前岡原、道添、向棧、向山、門前、薬師原、山の神、山伏岩、山伏原、寄田、寮の浴	40	1.1	中	15中	32	純 1.9	純 1.9	—	
4 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9	—	—		
下堅小路	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—		
諸願小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
白石1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—		
新馬場	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
す 陶	国道2号沿い及び県道江崎陶線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	陶	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9		
	鑄銭司	国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
	周布町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
せ	泉都町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	銭湯小路	全域	—	路線	—	—	—	—		
そ	惣太夫町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
た	宝町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		滝町	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ち	中央1～5丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
て	天花1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	天花2・3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	富田原町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		道場門前1・2丁目	—	路線	—	周比準	—	—		
	道祖町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	堂の前町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	徳地伊賀地	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9		
	徳地小古祖	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9		
	徳地上村	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9		
	徳地岸見	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9		
	徳地串	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9		
	徳地鯖河内	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	徳地島地	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地野谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地引谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地深谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地藤木	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地船路	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地堀	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地三谷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地八坂	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地山畑	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	徳地柚木	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9			
	な	中市町	全域	—	路線	—	—	—	—		
中尾		全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9			
中河原		全域	—	路線	—	—	—	—			
中河原町		全域	—	路線	—	—	—	—			
中園町		全域	—	路線	—	周比準	—	—			
名田島		主要地方道山口小郡秋穂線沿い									
		1	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 8.3	純 1.9	純 1.9		
		2	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
七尾台		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
	2	上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9			
に	七尾台	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	—			
	錦町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
仁保上郷	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9				
仁保下郷	主要地方道山口鹿野線沿い		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9			



市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮野上	1 荒手、大藪、岸本、鯨田、五反田、下岡、下田、地藏、長登路、森	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 畔高、犬堤、石原、一町田、漆河内、大江、大河内、御休堂、御蔵河内、上荒実、上荒瀬、上石丸、上大町田、上大藪、上代ケ久保、上土方、上中野、上龍王、川尻、観音前、木津屋、来原、神ヶ淵、迫々、下荒実、  下荒瀬、下石丸、下大町田、下代ケ久保、下床夏、下土方、下中野、下七曲り、茶屋、出合、堂道、栃ノ木、飛渡、中荒実、中大町田、二反地、西尾崎、西中野、原田、ヒビノ木、古川屋敷、宮地、室屋、横谷、  寄廣、和井田	40	1.1	中	14中	36純	1.9純	1.9	
		3 上記以外の地域	30	1.1	純	4.2純	2.9純	1.9純	1.9	
	宮野下	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上力、西地藏	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域			一純	2.1純	2.9純	1.9純	1.9	
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.1純	2.9純	1.9純	1.9	
	も	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
		や	八幡馬場	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	
	矢原	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	矢原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ゆ	湯田温泉1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
よ	吉敷	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.1純	2.9純	1.9純	1.9	
	吉敷赤田1～5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.1純	2.9純	1.9純	1.9	
吉敷上東1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：山口市

山口税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉敷上東1～3丁目	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
	吉敷佐畑1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9		
	吉敷下東1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	吉敷下東3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	吉敷下東4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	吉敷中東1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	吉敷中東3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	吉敷中東4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道9号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
吉田	中国縦貫自動車道以北	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 1.9	純 1.9			
わ	若宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	鱈石町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：玖珂郡和木町

岩国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	瀬田1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—			
	瀬田3・4丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	瀬田	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.7	純 1.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	関ヶ浜1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.7	純 1.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	関ヶ浜	市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.7	純 1.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	わ	和木1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
和木		市街化調整区域	40	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：阿武郡阿武町

萩税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 30	1.1 倍	純 2.0 倍	純 2.7 倍	純 1.6 倍	純 1.6 倍		

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相ノ谷	全域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
	旭町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	阿品	全域	40	1.0	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
	愛宕町1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
	い	飯田町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		伊房	全域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
		今津町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	い	入野	市街化調整区域	40	1.0	中 8.0	中 8.6	—	—		
			国道2号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.6	純 1.7	純 1.7			
2 上記以外の地域		40	1.2	中 8.0	中 9.7	純 1.7	純 1.7				
上記以外の地域		40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7				
い	岩国1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 河川敷		—	中 8.0	中 8.6	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7				
い	岩国5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 河川敷		—	中 8.0	中 8.6	—	—			
い	岩国5丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
		市街化調整区域									
		1 河川敷		—	中 8.0	中 8.6	—	—			
う	牛野谷町1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	純 1.7	純 1.7			
		市街化調整区域									
		1 河川敷	40	1.0	中 8.0	中 8.6	—	—			
う	上田	2 上記以外の地域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
		市街化調整区域									
		1 河川敷	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	純 1.7	純 1.7			
お	大谷	市街化調整区域									
		1 河川敷	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
お	大山	市街化調整区域									
		1 河川敷	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
お	青木町1～4丁目	市街化調整区域									
		1 河川敷	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	青木町1～4丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	純 1.7	純 1.7		
	尾津町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	純 1.7	純 1.7		
	尾津町3～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	—	—		
	小瀬	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
か	桂町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	叶木	全域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	川口町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.0	中 8.0	中 8.6	—	—		
	川下町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域		—	中 8.0	中 8.6	—	—		
	川西1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 河川敷		—	中 8.0	中 8.6	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 15	中 29	純 1.7	純 1.7			
川西2～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 河川敷		—	中 8.0	中 8.6	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 15	中 29	純 1.7	純 1.7			
瓦谷	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
く	杭名	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
楠町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.0	中 8.0	中 8.6	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
く	車町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
		市街化調整区域	—	中	8.0	中	8.6	—	—	—			
	車町2・3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	黒磯町1～3丁目	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.1	純	15	純	1.7	純	1.7		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	27	純	1.7	純	1.7		
		1 阿山町、新町、本郷原、本郷町	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域		(1) 国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	純	1.7	純	1.7		
		(2) 上記以外の地域		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	1.9	純	3.0	純	1.7	純	1.7
	ロ 上記以外の地域		40		1.1	中	15	中	34	純	1.7	純	1.7
		し	下	国道187号沿い	40	1.1	中	8.0	中	8.0	純	1.7	純
	上記以外の地域			40	1.1	純	2.0	純	3.5	純	1.7	純	1.7
	装束町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.0	純	3.5	純	1.7	純	1.7	
	装束町5・6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
	昭和町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
	守内	国道2号沿い	40	1.1	中	8.0	中	8.0	純	1.7	純	1.7	
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.0	純	3.5	純	1.7	純	1.7	
	新港町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—			
市街化調整区域		40	1.1	純	2.0	純	3.5	純	1.7	純	1.7		
周東町明見谷	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7		
周東町瀬越	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7		
周東町上久原	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7			
	上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	34	純	1.7	純	1.7		
周東町上須通	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7		

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼						
し	周東町川上	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	34	純	1.7	純	1.7					
	周東町差川	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	34	純	1.7	純	1.7					
	周東町三瀬川	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7				
	周東町下久原	国道2号沿い	40	1.2	周	比	準	周	比	準	純	1.7	純	1.7		
		上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	34	純	1.7	純	1.7				
	周東町下須通	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7				
	周東町祖生	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7				
	周東町田尻	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7				
	周東町中山	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7				
	周東町西長野	国道2号沿い	40	1.1	周	比	準	周	比	準	純	1.7	純	1.7		
		上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	34	純	1.7	純	1.7				
	周東町樋余地	全域	40	1.1	純	2.0	純	3.0	純	1.7	純	1.7				
	周東町用田	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	34	純	1.7	純	1.7					
す	砂山町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市	比	準	市	比	準	市	比	準	市	比	準
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	29	純	1.7	純	1.7					
角	全域	40	1.2	純	2.0	純	3.5	純	1.7	純	1.7					
せ	関戸1丁目	全域	40	1.1	市	比	準	市	比	準	市	比	準	市	比	準
	関戸	市街化区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍					
		1 国道2号沿い	40	1.1	市	比	準	市	比	準	市	比	準	市	比	準
		2 主要県道岩国大竹線沿い	40	1.2	市	比	準	市	比	準	市	比	準	市	比	準
3 上記以外の地域	40	1.1	市	比	準	市	比	準	市	比	準	市	比	準		



市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に	長野	1 国道188号沿い	40	1.1	中 9.8	中 15	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	灘町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	錦見1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.0	中 10	純 1.7	純 1.7		
	錦見4～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 河川敷			—	中 8.0	中 8.6	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	錦町宇佐	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町宇佐郷	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町大野	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町大原	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町須川	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町中ノ瀬	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町野谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	錦町広瀬	市、牛尾、大坪、上桜木、蔵光、河代、河内神、小正下、下市、下小川、下桜木、下向、新久、芹田、曾祢田、平、田屋ヶ市、友末、平柿、広瀬川、船津、宮の脇、宗安森久保、矢通（1040～1059番）、	40	1.1	中 9.2	中 13	純 1.9	純 1.9		
矢通（6759～6764番）、龍王										
上記以外の地域		40	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
錦町深川	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
錦町府谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
は	柱島	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
		全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	廿木	国道2号沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.0	純 8.6	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	甘木	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 9.7	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
	土生	国道2号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.6	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.0	中 9.7	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
	ひ	日の出町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域		—	中 8.0	中 8.6	—	—		
		平田1～4丁目	市街化区域								
			1 県道藤生停車場錦帯橋線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域			40	1.0	中 21	中 33	純 1.7	純 1.7			
平田5・6丁目	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	40	1.0	中 21	中 33	純 1.7	純 1.7				
ふ	二鹿	全域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7			
		藤生町1丁目		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	藤生町2～5丁目	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	純 1.7	純 1.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	純 1.7	純 1.7			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	純 1.7	純 1.7					
ほ	保木	国道2号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.6	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.0	中 9.7	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保木	上記以外の地域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	保津町1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	純 1.7	純 1.7		
	本郷町宇塚	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	本郷町西黒沢	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	本郷町波野	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	本郷町本郷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	本郷町本谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
ま	麻里布町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	み	三笠町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
三角町1～3丁目		全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	御庄1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 河川敷		—	中 8.0	中 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	純 1.7	純 1.7		
	海土路町1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.1	純 15	純 1.7	純 1.7	
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 15	中 27	純 1.7	純 1.7			
南岩国町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.0	中 21	中 33	純 1.7	純 1.7			
美川町小川	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
美川町四馬神	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美川町添谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美川町南桑	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美川町根笠	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町阿賀	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町秋掛	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町生見	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町大根川	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町釜ヶ原	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町上駄床	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町岸根	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町北中山	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町黒沢	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町佐坂	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町渋前	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町下畑	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町瀬戸ノ内	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町田ノ口	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町中垣内	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町長谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	美和町滑	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
美和町西畑	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
美和町日宛	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
美和町百合谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 1.9	純 1.9			
む	室の木町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 29	純 1.7	純 1.7		
も	持国	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	元町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	門前町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	門前町1～3丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 河川敷		—	中 8.0	中 8.6	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	純 1.7	純 1.7			
	門前町4・5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
や	山手町1～4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	—	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
ゆ	行波	全域	40	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	行正	全域	40	1.2	純 2.0	純 3.5	純 1.7	純 1.7		
	由宇町北1～3丁目	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町北4丁目	4973-1～4974-7番、 4983番、 4985-1～4989番、 4992～5013-2番、 5067-1～5068番	40	1.1	純 1.7	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町北5丁目	4641-2～4677番、 4903-1～4903-2番、 4915-1～4917番、 4919～4940番	40	1.1	純 1.7	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町北6・7丁目	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町神東	全域	40	1.1	純 1.7	純 3.0	純 1.9	純 1.9		
	由宇町千鳥ヶ丘1丁目	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町千鳥ヶ丘2丁目	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町千鳥ヶ丘3丁目	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9		
	由宇町中央1丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9		
	由宇町中央2丁目	市道由東3号線以北	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9		
上記以外の地域		40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9			
由宇町西1～3丁目	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：岩国市

岩国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ゆ	由宇町港1～3丁目	全域	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
	由宇町南1丁目	全域	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
	由宇町南2丁目	市道由東3号線以東	40	1.1	周比準	周比準	純	1.9純	1.9		
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
	由宇町南3～5丁目	全域	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
	由宇町南沖1～4丁目	全域	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
	由宇町由宇崎	全域	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
	由宇町	有家浦、伊能田、岡山、鏡田、柏上、 桂の下、上兼城原、上湊原、 上山崎、鴨谷、蔵重、 兼城原、下鴨谷、下山崎、 下吉岡、新宮崎、諏訪の本、 西久保、羽飛鶴、橋本、	40	1.1	中	13中	18純	1.9純	1.9		
		八幡山、東鴨谷、 東兼城原、東山崎、平岩、坊ヶ迫、 榎道、御帳場、 南坊ヶ迫、山際、山崎									
		上記以外の地域	40	1.1	純	1.7純	3.0純	1.9純	1.9		
よ	横山1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 河川敷		—	中	8.0中	8.6	—	—		
ろ	六呂師	2 上記以外の地域	40	1.0	中	12中	27純	1.7純	1.7		
		全域	40	1.2	純	2.0純	3.5純	1.7純	1.7		

市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	上条1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上条4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上条5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	朝日町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	芦河内	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4				
	あすとびあ1～7丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準				
	荒瀬	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4				
	い	櫛原	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.4	純 1.4			
居能町1～3丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
今富		全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4				
今村北1～5丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
今村南1～3丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
岩鼻町		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
う		上町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
		楢小野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	鶴の島町	全域	—	路線	—	—	—	—				
	瓜生野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4				
	お	大小路1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
沖宇部		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
沖ノ旦		農業振興地域内の農用地区域	—	純 1.1	純 2.6	純 1.4	純 1.4					
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
奥万倉		全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4				
小野		全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4				
恩田町1～3丁目		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	恩田町4・5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	海南町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	上宇部	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 8.1	純 1.4	純 1.4		
	上野中町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	神原町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	亀浦1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	川上	瀬戸原工業団地、瀬戸原中小企業工業団地	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 8.1	純 1.4	純 1.4		
	川添1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
き	北小羽山町1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	北琴芝1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	北条1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	木田	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	際波	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 2400番1 (同一利用の地番を含む)	40	1.0	—	—	—	—		
		2 馬の背、殿河内、中田	40	1.1	中 12	中 23	純 1.4	純 1.4		
		3 北礪、下古川端、吹出、古川端								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 26	純 1.4	純 1.4	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	純 1.4	純 1.4		
く	草江1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	草江4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	車地	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	黒石北1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
こ	厚南北1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	厚南中央1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	小串	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	五十目山町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	琴崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	琴芝町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	寿町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	小松原町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	笹山町1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	芝中町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	島1～3丁目	小串土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下条1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	昭和町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新天町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新町	全域	—	路線	—	—	—	—		
す	末信	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	末広町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	助田町	全域	—	路線	—	—	—	—		
た	棚井	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.4	純 1.4		
ち	中央町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
つ	常藤町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	妻崎開作	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
て	寺の前町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		



市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西岐波	西吉沢、東ヶ迫、雲雀田、東吉沢、前田、升富、宮ノ後、宮本、明德、柳ノ下、山田、吉沢	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.0純	15純	1.4純	1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 18	純 1.4	純 1.4		
		3 岩上、高常、高清水	40	1.1	中 12	中 23	純 1.4	純 1.4		
		4 上ノ山、上ノ原、鼻高、古原	40	1.1	中 9.3	中 18	純 1.4	純 1.4		
		5 瓜生、大平、石塔								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.0純	15純	1.4純	1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 18	純 1.4	純 1.4		
		6 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.2純	3.0純	1.4純	1.4		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 18	純 1.4	純 1.4		
		西小串1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
西小串2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
西小串3・4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
西小串5・6丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
西琴芝1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
西中町	全域	—	路線	—	—	—	—			
西平原1丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
西平原2・3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
西平原4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
西本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
西万倉	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
如意寺	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
ぬ	沼1丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ	沼2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
の	沼3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	野中1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	野原1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	則貞1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	八王子町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
は	浜田1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	浜町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	東小羽山町1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	東梶返1～4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	東吉部	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	東岐波	ヴィラ日の山団地	40	0.9	—	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 10	純 1.4	純 1.4		
	東小串1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
東小串2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
東琴芝1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
東芝中町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
東新川町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
東須恵	国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	純 1.4	純 1.4			

市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東平原1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	東藤曲1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	東本町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	東万倉	都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	東見初町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	開1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.4	純 1.4			
	広瀬	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
	ふ	藤河内	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
路線価地域			—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
藤曲		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		船木	船木工業団地	30	1.0	—	—	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4			
風呂ヶ迫町		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
文京台1～3丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
文京町		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
ま		松崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		松島町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		松山町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
み	岬町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	港町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	南小羽山町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	南小串1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：宇部市

宇部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南中山町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	南浜町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	宮地町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	明神町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
め	明治町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
や	矢矯	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	山門1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	山中	山口テクノパーク	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	山の手町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	よ	吉見	3 1 1 - 1 0 番 (同一利用の地番を含む)	40	1.0	—	—	—	—	
		大坪、岡、岡ノ前、下河原、関口、関口西、堂ノ下、長田、野尾手、宿、山添、六反田								
		1 国道2号沿い	40	1.1	中 5.9	中 8.1	純 1.4	純 1.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
	善和	瀬戸原工業団地、瀬戸原中小企業工業団地	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.4	純 1.4		
わ	若松町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：熊毛郡上関町

光税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	祝島	全域	40%	1.1倍	純2.3倍	純3.0倍	純1.7倍	純1.7倍		
な	長島	全域	40%	1.1倍	純2.3倍	純3.0倍	純1.7倍	純1.7倍		
む	室津	全域	40%	1.1倍	純2.3倍	純3.0倍	純1.7倍	純1.7倍		
や	八島	全域	40%	1.0倍	純2.3倍	純3.0倍	純1.7倍	純1.7倍		

市区町村名：下松市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青柳1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
い	生野屋	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 18～29番、56～112番、 151～186番、228～273番 406～414番	40	1.1	中 13中 23純 1.6純 1.6					
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3純 3.2純 1.6純 1.6					
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3純 3.2純 1.6純 1.6						
	生野屋1丁目	市街化区域								
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 13中 23純 1.6純 1.6						
生野屋2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
生野屋3・4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 13中 23純 1.6純 1.6						
生野屋5丁目	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 13中 23純 1.6純 1.6						
生野屋西1丁目	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 13中 23純 1.6純 1.6						
生野屋西2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
生野屋西3・4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 13中 23純 1.6純 1.6						
生野屋南1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：下松市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	生野屋南1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	13中	23純	1.6純	1.6		
え	駅南1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
お	大手町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	大藤谷	全域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
か	笠戸島	全域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
き	清瀬町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	切山	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
く	楠木町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	来巻	全域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
	下谷	全域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
こ	河内	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 1～55番	40	1.1	中	13中	23純	1.6純	1.6		
		2 57～95番	40	1.1	中	13中	23中	25中	25		
		3 109～190番	40	1.1	中	13中	23純	1.6純	1.6		
		4 191～206番	40	1.1	中	13中	23中	25中	25		
		5 207～247番、357～438番、450～479番、490～520番	40	1.1	中	13中	23純	1.6純	1.6		
		6 1709～1728番、1805～2154番、2891～2917番									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	23純	1.6純	1.6		
		7 上記以外の地域	40	1.1	純	2.3純	3.2純	1.6純	1.6		
	琴平町1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
さ	栄町1～3丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	桜町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
し	潮音町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：下松市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	昭和町1・2丁目	全域	40	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	新川1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
す	末武上	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 414～431番、654～678番、683～719番、733～823番、904～1009番	40	1.1	中 19中 23純 1.6純 1.6					
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3純 3.2純 1.6純 1.6					
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3純 3.2純 1.6純 1.6						
	末武中	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
せ	瀬戸	市街化区域								
		1 下松市中部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 17中 23純 1.6純 1.6					
ち	中央町	下松市中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	藤光町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中 17中 23純 1.6純 1.6						
	東陽1～7丁目	全域	40	1.1	—	市比準	—	—		
	東和1・2丁目	全域	40	1.1	—	純 3.2純 1.6純 1.6				
な	中市1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.3純 3.2純 1.6純 1.6					
	中須南	全域	40	1.1	純 2.3純 3.2純 1.6純 1.6					
に	西豊井	市街化区域								
		1 下松市中部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：下松市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西豊井	2 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ぬ	西柳1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 23	純 1.6	純 1.6	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
ぬ	温見	全域	40	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.6	純 1.6	—	—	
の	望町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
は	旗岡1～5丁目	市街化区域	40	1.1	—	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 23	純 1.6	純 1.6	—	—	
ひ	葉山1・2丁目	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—	
		東豊井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ひ		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
ひ		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		1 102～117番	40	1.1	中 13	中 20	純 1.6	純 1.6	—	—	
ひ		2 118～257番、316～367番	40	1.1	中 13	中 23	純 1.6	純 1.6	—	—	
		3 368～420番	40	1.1	中 13	中 20	純 1.6	純 1.6	—	—	
ひ		4 1880～1891番	40	1.1	中 17	中 28	純 1.6	純 1.6	—	—	
		5 1989～2010番	40	1.1	中 13	中 20	純 1.6	純 1.6	—	—	
ひ		6 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.6	純 1.6	—	—	
		平田	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
ふ	東海岸通り	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		東柳1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
ふ	古川町1～4丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
ほ	北斗町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	
		星が丘1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
み	美里町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		瑞穂町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
み	南花岡1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：下松市

徳山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南花岡4・5丁目	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.6	純 1.6			
	南花岡6・7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	も	桃山町	全域	40	1.1	—	市比準	市比準	市比準	
や			山田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
	市街化調整区域	40		1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
	上記以外の地域	40		1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.6	純 1.6		
わ	若宮町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青葉台	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準	市比準		
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	厚狭	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		都市計画法上の工業地域	40	1.0	—	—	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 石束、上郷、山田									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7			
		2 市、上ヶ田、沖田、西善寺、東ノ原、飛松、七反、成松、埴生田、古市、山島	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 今市、小原									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 16	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 柳、柳下									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		5 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7			
		厚狭1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		旭町1丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
有帆	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
	1 赤目、上壺町田、小場、下壺町田、竹の後、中籠、西尻田、樋ノ口										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.9	純 1.7	純 1.7				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7					
2 一の下河原、河原	40	1.1	中 8.6	中 15	純 1.7	純 1.7					

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	有帆	3 五の下河原、三の下河原、四の下河原、志多貫	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.1純	14純	1.7純	1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6中	15純	1.7純	1.7				
		4 二の下河原										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.1純	9.9純	1.7純	1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6中	15純	1.7純	1.7				
		5 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	2.2純	3.0純	1.7純	1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6中	12純	1.7純	1.7				
		い	石井手1丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.1純	9.9純	1.7純	1.7		
				上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		お	小野田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
大浜工業団地	40			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
か	柿の木坂1丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.6中	12純	1.7純	1.7				
		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		全域	40	1.1	一周比準	市比準	市比準					
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
か	柿の木坂2・3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		全域	40	1.1	一周比準	市比準	市比準					
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
か	叶松1・2丁目	全域	40	1.1	一周比準	市比準	市比準					
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
か	鴨庄	1 印行、下妻、東山際										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.3純	9.9純	1.7純	1.7				

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨庄	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		2 壺丁田、大木森、大沖田、柿ノ木田、下川端、関田、東寄、古川	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 中川端、中坪、西山	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		4 西山際								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.4	純 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		5 西寄								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.4	純 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		6 焼田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
7 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7				
き	北竜王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	共和台	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	くし山1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
こ	高栄1～3丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	郡	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 赤石、石原、上ノ浜、大畔、大知田、岡崎、上郡、為政、寺田、殿町、中河内、流昌、新田、広瀬、東為政、前田、迎畑、森兼、横根、渡場								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.3	純 9.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 沖部田、国木、四ノ七、柳								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 9.4	純 20	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 河原、古疫神								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.3	純 9.9	—	—		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	郡	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	—	—	—	—		
		4 久保田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 7.1	純 1.7	純 1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	純 7.4	純 1.7	純 1.7				
		5 迫、杣尻、戸樋ヶ原、土井ノ内、取切、鳥越	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7				
		6 下津西	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7				
		7 下畠田	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		8 新川田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	—	—	—				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
さ	栄町	9 二ノ大手原、野中、浜、蓬田										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	純 1.7	純 1.7				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		10 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7				
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		桜1・2丁目	40	1.1	—	周比準	—	—				
		し	新有帆町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				新沖1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—		
				上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
				新生1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—		
す	自由ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	純 1.7	純 1.7				
		須恵1～3丁目	—	路線	周比準	周比準	—	—				
せ	住吉本町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
		セメント町	—	路線	周比準	周比準	—	—				
た	大学通1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
		大休団地	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準				
		高千帆1・2丁目	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高畑	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
ち	千崎	都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 芦屋ヶ迫、江の内一～江の内三、五次郎下、滝の浴	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
	中央1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	千代町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	千代町2丁目	全域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準		
つ	津布田	一の上田、五の上田、五の平田、三の平田、宮の台、迫田								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 7.1	純 1.7	純 1.7	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7		
な	中川1～6丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
に	西沖	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	西高泊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 都市計画法上の用途地域の定められている地域（上記2の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 烏帽子岩、烏帽子岩前、平原、本割	40	1.1	中 8.6	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
		5 神田前								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	—	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西高泊	6 神田、上神田、地神田、二東大塚、根ヶ山、根ヶ山沖、平原沖、東大塚	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.1純	15純	1.7純	1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	は	波瀬1丁目	7 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2純	3.0純	1.7純	1.7		
			全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		植生	赤松、市の後、糸根、江尻、大久保、片山、栗坪、嶋田、中佐ノ田、西佐ノ田、西ヶ浴、西の前、東道田、東下久々、東佐ノ田	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			石ヶ坪、植松								
			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	7.3純	9.9純	1.7純	1.7		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6中	12純	1.7純	1.7		
			大木、大小森、笠松、北ノ佐田、久保、清水堂、正寺、作り道、西、西下久々、西道田	40	1.1	中 8.6中	12純	1.7純	1.7		
ひ	東高泊	西糸根	40	1.1	中 8.6中	12	—	—			
		傍示、傍示開作									
		1 県道植生停車場線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6中	12純	1.7純	1.7			
		前場	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		松ヶ迫、向原、矢倉									
1 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.4純	20純	1.7純	1.7					
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
上記以外の地域	30	1.1	純 2.0純	2.8純	1.7純	1.7					
ひ	東高泊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 都市計画法上の用途地域の定められている地域（上記1の地域を除く）	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 一の下木屋沖中川、一の下木屋、二の竜岩沖中川									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	18純	1.7純	1.7			

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東高泊	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		4 鴻の巣、中下六の割、西山、二の竜岩	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		5 一の目出前、一の貝柄塚、一の木落、一の竜岩、梅ヶ崎、上中割、上山根、河原、上一二の割、上三四の割、北江内、三の目出前、三の貝柄塚、三の横道、四の貝柄塚、下石井手、惣津江、中西割、二の小洲賀、東割、南江内、六の貝柄塚								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		6 一の上木屋、沖洲賀、上赤岸、上石井手、五六の割、下中割、下赤岸、十の割、中洲賀、浜渡瀬、古屋敷								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 15	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		7 上村、九の割、三の茅場、二の茅場、平原沖、平原中、長田屋上、上木屋、茅場、切戸、平原上	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		8 三の上木屋、二の上木屋								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		
		9 下一二の割～下三四の割								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	—	純 1.7	純 1.7		
		10 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	日の出1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	日の出4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 18	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 23	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	福田	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7		
へ	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま	丸河内	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道190号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
み	緑が丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	港町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	南竜王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
や	山川	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 一丁田、大手木	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 石丸、岡石丸、高岡	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		3 大知田、大縁日下、東大坪、日下								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		4 柿ノ木								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.6	純 7.1	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		5 木坪、下野田、下村								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		6 五反田、芝崎、堤ノ内	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		7 中ノ浴、西ヶ浴	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		8 二ノ稗田、西大坪、稗田								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		9 二の下村、箱割	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：山陽小野田市

厚狭税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山川	1 0 東野田、日巻、道田、柳、横田	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 7.3	純 11	純 1.7	純 1.7				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	1 1 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7				
	山野井	山野井工業団地、新山野井工業団地		40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
		1	一の上郡、川割、上萩原、栗田、草ノ川、下ノ神、中萩原、長友、森添	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2	神田	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3	田光、丁通、寺の下、殿居、中尾、二の上郡、丸田	40	1.0	中 8.6	中 12	純 1.7	純 1.7		
		4	二の別府台	40	1.0	中 6.1	中 7.4	純 1.7	純 1.7		
		5	用尺								
		(1)	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.3	純 11	—	—			
	(2)	上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	—	—			
	6	上記以外の地域	30	1.0	純 2.0	純 2.8	純 1.7	純 1.7			