

市区町村名：岡山市東区

瀬戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬戸町旭ヶ丘1～4丁目	全域	40	1.2	—	—	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町江尻	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町沖	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	瀬戸町大内	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町肩脊	全域	40	1.1	純 3.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町鍛冶屋	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道岡山赤穂線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 11	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町観音寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 14	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町菊山	全域	40	1.1	純 3.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町光明谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町坂根	全域	40	1.1	純 3.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町笹岡	県道岡山赤穂線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 14	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.3	純 3.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町塩納	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 7.4	—	—		

市区町村名：岡山市東区

瀬戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬戸町塩納	上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 11	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町下	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町宿奥	全域	40	1.1	純 3.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町瀬戸	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.4	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町宗堂	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道岡山赤穂線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.1	純 11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 7.4	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町大井	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 7.8	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.9	中 11	純 2.0	純 2.0		
	瀬戸町寺地	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道岡山赤穂線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.1	純 11	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.0	純 2.0			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0	純 7.8	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0			
瀬戸町二日市	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：岡山市東区

瀬戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
せ	瀬戸町万富	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 県道岡山赤穂線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.0	純 2.0				
		2 上記以外の地域										
		(1) 田原用水以北										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 7.8	—	—				
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 11	純 2.0	純 2.0				
		(2) 上記以外の地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 7.8	—	—				
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 2.0	純 2.0				
瀬戸町南方	瀬戸町南方	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 県道岡山赤穂線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.0	純 2.0				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 7.8	—	—				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0				
		瀬戸町森末	瀬戸町森末	県道岡山赤穂線沿い								
				1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—		
				2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 2.0	純 2.0		
				上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.0	純 7.8	—	—				
2 上記以外の地域	40			1.1	中 10	中 14	純 2.0	純 2.0				
瀬戸町弓削	瀬戸町弓削	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.9	純 2.0	純 2.0				

市区町村名：岡山市南区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	泉田1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
う	植松	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	11中	20中	9.6中	9.6	—
	内尾	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
お	大福	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.0純	14	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13	—	—	—
	奥迫川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
か	片岡	1 国道2号沿い	40	1.2	中	40	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	12	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	27	—	—	—
	奥迫川	全域	40	1.1	中	9.5中	11中	8.3中	8.3	—
き	川張	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	16中	9.6中	9.6	—
北七区	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0純	12	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	—	—	—	—	
こ	古新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道2号沿い	40	1.2	中	40中	41	—	—	—

市区町村名：赤磐市

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上市	1 県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中 18	中 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 11	純 2.0	純 2.0			
	上仁保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 5.4	純 2.0	純 2.0			
	鴨前	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0			
	可真上	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	可真下	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
河田原	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
河原屋	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
き	北佐古田	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
く	熊崎	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0			
草生	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
暮田	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
黒沢	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
黒本	全域		40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
こ	神田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 10	純 2.0	純 2.0			
	河本	市街化区域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
	1 県道岡山吉井線沿い		40	1.1	中 18	中 13	—	—			

市区町村名：赤磐市

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	河本	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 2.0	純 2.0		
	光木	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
		小原	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0	
	是里	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
		さ 斎富	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—	
	上記以外の地域		40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0		
	桜が丘東1～6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0		
	桜が丘西1～10丁目	市街化区域	40	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0		
	山陽1～7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0		
坂辺	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
佐古	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
沢原	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
し	下市	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	1 県道岡山吉井線沿い及び県道西大寺山陽線沿い	40	1.0	中 18	中 13	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 2.0	純 2.0		
下仁保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.2	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 9.0	純 2.0	純 2.0			
正崎	県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中 18	中 13	—	—			

市区町村名：赤磐市

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	正崎	上記以外の地域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 5.4	純 2.0	純 2.0			
	塩木	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	酌田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	石蓮寺	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	す	周匝	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
		せ	勢力	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	千躰		全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	そ	惣分	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
た	高屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 市道下市日古木線沿い	40	1.1	中 22	中 36	—	—			
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 6.9	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 10	純 2.0	純 2.0				
	立川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 5.6	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 2.0	純 2.0			
	多賀	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
	滝山	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			
つ	津崎	県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中 10	中 13	—	—			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	—	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0				
釣井	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0				
と	斗有	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 3.4	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 5.4	純 2.0	純 2.0			
	徳富	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：赤磐市

瀬戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸津野	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	殿谷	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
な	長尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.0	純 2.0		
	中島	県道可真上山陽線沿い	40	1.1	中 11	中 27	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 2.0	純 2.0		
	中勢実	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	中畑	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	中山	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
に	西中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 9.0	純 2.0	純 2.0		
	西軽部	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	西窪田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	西勢実	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	仁堀中	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	仁堀西	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	仁堀東	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
ぬ	沼田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道可真上山陽線沿い及び市道下市日古木線沿い	40	1.1	中 22	中 36	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 17	純 2.0	純 2.0		
の	野間	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
ひ	東窪田	県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中 10	中 15	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：赤磐市

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
ひ	日古木	県道可真上山陽線沿い	40	1.1	中	11	中	27	純	2.0	純	2.0			
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	8.8	—	—					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.2	中	10	純	2.0	純	2.0			
	稗田	全域	40	1.1	純	2.5	純	3.0	純	2.0	純	2.0			
	東軽部	全域	40	1.1	純	2.5	純	3.0	純	2.0	純	2.0			
	平山	全域	40	1.1	純	2.5	純	3.0	純	2.0	純	2.0			
	広戸	全域	40	1.1	純	2.5	純	3.0	純	2.0	純	2.0			
	ふ	二井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準					
			市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	5.0	純	8.8	—	—					
2 上記以外の地域			40	1.1	中	7.2	中	10	純	2.0	純	2.0			
福田	全域	40	1.1	純	2.5	純	3.0	純	2.0	純	2.0				
ほ	穂崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準						
		市街化調整区域													
		1 県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中	13	中	11	—	—					
		2 上記以外の地域													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	8.8	—	—					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.2	中	11	純	2.0	純	2.0					
ま	町苅田	県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中	10	中	15	純	2.0	純	2.0			
		上記以外の地域	40	1.1	純	2.8	純	3.4	純	2.0	純	2.0			
	馬屋	県道岡山吉井線沿い	40	1.1	中	13	中	11	純	2.0	純	2.0			
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	8.8	—	—					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.2	中	10	純	2.0	純	2.0			
松木	全域	40	1.1	純	2.5	純	3.0	純	2.0	純	2.0				
み	南方	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	3.4	—	—					
		上記以外の地域	40	1.1	中	7.2	中	10	純	2.0	純	2.0			

市区町村名：赤磐市

瀬戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南佐古田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
や	弥上	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	八島田	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	山口	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
	山手	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
ゆ	由津里	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
よ	吉原	全域	40	1.1	純 2.5	純 3.0	純 2.0	純 2.0		
わ	和田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.0	純 8.8	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 17	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：浅口市

玉島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨方町鴨方	鴨方駅前団地	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 2.2	純 2.2		
	鴨方町小坂西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 13	純 2.2	純 2.2		
	鴨方町小坂東	阿知谷、アセビ谷、阿部山、大池尻、大谷、大日原、金堀、四郎介谷、中ノ谷、中谷、西谷、引木有弥、東谷、東ノ谷、東有弥、船ヶ迫、向山、柳谷、構溝谷	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 13	純 2.2	純 2.2		
	鴨方町地頭上	阿尾、草口、込山、佐古、新屋ノ奥、段林、塚地、津留、道面、殿界地、トヤガ平、糺子山、茂登、山ノ奥、休床、休床口、横波、池上、茂登尻	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 13	純 2.2	純 2.2		
	鴨方町鳩ヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	鴨方町鳩ヶ丘4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 14	純 2.2	純 2.2		
	鴨方町深田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.0	—	—		
上記以外の地域		30	1.1	中 11	中 14	純 2.2	純 2.2			
鴨方町本庄	市平、入寺、奥ノ谷、加大神、木ノ谷、津保、庄山、乗家、深見尻、曲田、丸山、山ノ上、山ノ神、吉宗	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 2.2	純 2.2			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.9	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 13	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：浅口市

玉島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鴨方町益坂	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 13	純 2.2	純 2.2		
	鴨方町みどりヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		鴨方町六条院中	真山戸山	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 2.2	純 2.2	
	鴨方町六条院西	3073～3281番、3520～3589番(枝番を含む)	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
			1 国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 12	—	—		
	鴨方町六条院東	上記以外の地域	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	純 2.2	純 2.2	
			農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 12	—	—	
	こ	金光町占見	上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 14	純 2.2	純 2.2	
			国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
金光町占見新田		上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 12	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 14	純 2.2	純 2.2	
金光町大谷		市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.0	純 12	—	—	
金光町大谷		市街化調整区域	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	純 2.2	純 2.2	
			市街化調整区域			純 9.0	純 12	—	—	
金光町大谷		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.0	純 12	—	—	
			市街化調整区域			純 9.0	純 12	—	—	

市区町村名：浅口市

玉島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	金光町大谷	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	17	純	2.2	純	2.2
	金光町上竹	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.7	純	2.2	純	2.2
	金光町佐方	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域										
	金光町下竹	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.3	純	9.9	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	中	13	純	2.2	純	2.2
	金光町地頭下	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.7	純	2.2	純	2.2
	金光町須恵	農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.3	純	9.9	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	中	13	純	2.2	純	2.2
	金光町八重	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域										
	金光町八重	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.3	純	9.9	—	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中	9.5	中	13	純	2.2	純	2.2	
よ	寄島町	農業振興地域内の農用地区域			—	純	6.3	純	9.9	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.5	中	13	純	2.2	純	2.2
よ	寄島町	池尻、池田、今宮、生相、戒田、大浦、尾焼、片本前、川谷、崖ノ下、金地池尻、草平、五位、駒曾岡、小山沖、小砂、才峠、砂代、末吉、峠池尻、殿山、当立寺、中新開、鳴滝、鳴滝新開、西新開、原、番屋、早崎、早崎新開、東新開、東安倉、不動、	30	1.1	純	8.5	純	11	純	2.2	純	2.2
		港、宮ノ後、宮ノ前、宮通、宮ノ西、宮東脇、御門、柳井前、八幡、弥七ヶ市、山根、山根前										
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.8	純	3.7	純	2.2	純	2.2

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青野町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
い	井原町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	純 1.9	純 1.9		
	岩倉町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
お	大江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
か	上出部町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	純 1.9	純 1.9		
	上出部町四季が丘	全域	40	1.1	中 9.5	中 12	純 1.9	純 1.9		
	上稲木町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
き	木之子町	都市計画法上の用途地域								
		1 木之子工業団地及び高月工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
	北山町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
こ	神代町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
さ	笹賀町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下出部町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 12	純 1.9	純 1.9			
	下出部町1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	下稲木町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9			
	た	高屋町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.1	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9			
	高屋町1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
	高屋町3丁目	9番7及び17番3(同一利用の地番を含む)	40	0.5	—	—	—	—			
上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	—	—				
高屋町4・5丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
な	七日市町	都市計画法上の用途地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.1	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 12	純 1.9	純 1.9			
に	西江原町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.1	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 12	純 1.9	純 1.9			
		西方町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		野上町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9		
ひ	稗原町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	東江原町	都市計画法上の用途地域									
1 東江原工業団地		30	1.1	—	—	—	—				
2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東江原町	上記以外の地域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.1	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 10	純 1.9	純 1.9			
ひ	美星町宇戸	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町鳥頭	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町宇戸谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町大倉	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町上高末	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町黒木	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町黒忠	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町西水砂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町東水砂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町星田	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町三山	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	美星町明治	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
	も	門田町	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		よ	芳井町池谷	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9	
芳井町井山	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町宇戸川	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町梶江	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町片塚	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町上嶋	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町川相	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町佐屋	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町下嶋	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町種	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町天神山	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			
芳井町西三原	全域		30	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：井原市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	芳井町花滝	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町東三原	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町築瀬	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町山村	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町与井	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		
	芳井町吉井	全域	30%	1.1倍	純2.7倍	純3.4倍	純1.9倍	純1.9倍		

市区町村名：苫田郡鏡野町

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市場	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	入	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	岩屋	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	井坂	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
え	円宗寺	県道百谷寺元線沿い	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域								
		1 町道円宗寺沢田線以北（香々美川以西を除く）	40	1.2	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
お	大町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	沖	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	小座	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	大	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	奥津	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	奥津川西	町道井坂細田線沿い	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	女原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
か	香々美	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	上森原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	上齋原	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
く	公保田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	楠	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	久田上原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	久田下原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	黒木	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
こ	河本	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	越畑	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	河内	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
さ	真経	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：苫田郡鏡野町

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	沢田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
し	下原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	下森原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	至孝農	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	下斎原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
す	杉	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
せ	瀬戸	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
た	竹田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	高山	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	薪森原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
つ	塚谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
て	寺元	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	貞永寺	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	寺和田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
と	土居	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	富仲間	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	富西谷	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	富東谷	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
な	中谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	長藤	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
に	西屋	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ぬ	布原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
は	原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	馬場	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	箱	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	羽出	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	羽出西谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	土生	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		

市区町村名： 苫田郡鏡野町

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	古川	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ま	真加部	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
む	宗枝	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
も	百谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
や	山城	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
よ	吉原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	養野	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
わ	和田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.1	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：笠岡市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相生	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	旭が丘	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		有田	30	1.1	純 2.8	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
い	一番町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		今立								
		オノ花、下原、高砂、土井元、宮之前、嫁泣								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 9.9	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	入江	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
え	絵師	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 9.9	純 1.9	純 1.9		
お	生江浜	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 9.9	純 1.9	純 1.9		
	大井南	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		—	—	中 9.9	純 1.9	純 1.9		
	大河	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	大冨	国道2号沿い	40	1.1	中 16	中 23	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域								
		1 小迫、塩浜、本谷、女夫池	40	1.1	中 8.5	中 9.9	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	大島中	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	尾坂	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
	押撫	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.0	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：笠岡市

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小平井	都市計画法上の用途地域	40	1.1	—	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 井堰ノ上、尾中、春日端、権現、辻平、道上寺、時ノ坊、時ノ坊池尻、西迫、藤ヶ迫、馬橋ノ上、李原									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.5	—	—			
か	笠岡	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 14	純 1.9	純 1.9			
		春日台	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		金浦	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
き	カブト中央町	上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 10	純 1.9	純 1.9			
		全域	40	1.1	—	純 4.0	—	—			
		カブト東町	全域	40	1.1	—	純 4.0	—	—		
		カブト西町	全域	40	1.1	—	純 4.0	—	—		
		カブト南町	全域	40	1.1	—	純 4.0	—	—		
		北木島町	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
			九番町	全域	—	路線	—	—	—	—	
		こ	鋼管町	全域	—	路線	—	—	—	—	
				甲弩	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9
		さ	神島	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9	
神島外浦	都市計画法上の用途地域			40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域	30			1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9			
五番町	全域			—	路線	—	—	—	—		
し	三番町	全域	—	路線	—	—	—	—			
し	篠坂	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.0	純 1.9	純 1.9			
		十番町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		十一番町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：笠岡市

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	用之江	1 国道2号沿い	30	1.1	中 16	中 23	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.5	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 14	純 1.9	純 1.9		
	茂平	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域		30	1.1	中 9.7	中 14	中 5.8	中 5.8	
	や	山口	全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9	
	よ	横島	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
吉田		全域	30	1.1	純 3.0	純 4.0	純 1.9	純 1.9		
吉浜		都市計画法上の用途地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域								
		1 塩浜、袖解、当摩、西郷、沼								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 8.7	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 8.5	中 9.9	純 1.9	純 1.9			
(2) 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.0	—	—				
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 7.9	中 9.9	純 1.9	純 1.9			
ろ	四番町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ろ	六番町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：加賀郡吉備中央町

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	粟井谷	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	案田	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
い	井原	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
う	上野	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	上田西	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	上田東	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
え	円城	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
お	大木	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	尾原	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
か	上加茂	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	上竹	久根坂、宮地	30	1.0	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	加茂市場	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	神瀬	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
き	北	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
く	黒土	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	黒山	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
こ	小森	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
さ	笹目	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
し	下加茂	国道484号沿い	30	1.0	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	下土井	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
す	杉谷	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	岨谷	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
た	高富	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	高谷	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	竹荘	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	竹部	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：加賀郡吉備中央町

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田土	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
と	富永	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	豊岡上	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	豊岡下	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	豊野	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
に	西	賀陽工業団地、高梁工業団地	30	1.1	—	—	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
の	納地	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ひ	平岡	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	広面	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ふ	福沢	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	船津	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ほ	細田	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
み	溝部	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	三谷	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	三納谷	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	美原	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	宮地	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ゆ	湯山	全域	30	1.0	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
よ	吉川	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
わ	和田	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.1	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：久米郡久米南町

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 40	1.1 倍	純 2.8 倍	純 3.4 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		

市区町村名：倉敷市

児島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大島	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	9.5中	9.5	
	大島1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	9.5中	9.5	
	尾原	全域	40	1.1	中	8.9中	14純	1.9純	1.9	
き	木見	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	8.9中	14中	9.7中	9.7	
く	串田	全域	40	1.1	中	10中	21中	9.7中	9.7	
こ	児島赤崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	16中	9.7中	9.7	
	児島赤崎1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島赤崎2～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	16中	9.7中	9.7	
	児島味野	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	9.7中	9.7	
	児島味野1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	児島味野3・4丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島味野5・6丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	16中	9.7中	9.7	
	児島味野上1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	16中	9.7中	9.7	
	児島味野城1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	10中	16中	9.7中	9.7	
	児島味野城山	全域	40	1.1	中	10中	16中	9.7中	9.7	

市区町村名：倉敷市

児島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	児島唐琴1～4丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 8.6	中 14	中 8.8	中 8.8		
	児島通生	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島塩生	市街化調整区域	40	1.1	中 9.6	中 19	中 8.8	中 8.8		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島下の町	市街化調整区域	40	1.1	中 9.6	中 19	中 8.8	中 8.8		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 19	中 9.7	中 9.7		
	児島下の町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 19	中 9.7	中 9.7		
	児島下の町10丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島白尾	全域	40	1.1	中 7.0	中 12	純 1.9	純 1.9		
	児島田の口	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 14	中 9.7	中 9.7		
	児島田の口1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 14	中 9.7	中 9.7		
	児島田の口5・6丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島田の口7丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 14	中 9.7	中 9.7		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	児島稗田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 16	中 9.7	中 9.7		
	児島元浜町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

児島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	児島柳田町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 16	中 9.7	中 9.7			
	児島由加	全域	40	1.1	中 8.6	中 12	純 1.9	純 1.9			
		菰池	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	菰池 1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 16	中 9.7	中 9.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	菰池 1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 16	中 9.7	中 9.7			
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	し	下津井	全域	40	1.1	中 12	中 16	中 9.5	中 9.5		
			下津井 1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		下津井 1～5丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	中 9.5	中 9.5		
			下津井田之浦	全域	40	1.1	— 中 16	中 9.5	中 9.5		
下津井田之浦 1・2丁目		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	— 中 16	中 9.5	中 9.5				
下津井吹上		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	中 9.5	中 9.5			
下津井吹上 1・2丁目		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	中 9.5	中 9.5			
そ		曾原	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 22	中 9.7	中 9.7		
は	林	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 9.0	中 9.0			
ふ	福江	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 21	中 9.0	中 9.0			
よ	呼松 3丁目	10番の全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿知1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	阿知3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	青江	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	天城台1～4丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	浅原	農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.0	純	9.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	22中	10中	10	—	—
	有城	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	12	純	17	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	29中	20中	20	—	—	
い	生坂	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.0	純	17	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	32中	15中	15	—	
五日市	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	17	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	33中	35中	25中	25	—		
稻荷町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
石見町	倉敷駅周辺第二土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
う	潮通1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	浦田	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中	29中	29中	16中	16	—		
お	老松町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大内	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	大島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	帯高	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	29	—	—				
	沖	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	沖新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	か	加須山	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	17	—	—		
			上記以外の地域	40	1.1	中	27中	35中	21中	21		
片島町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	32中	16中	16			
上富井		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
亀山		農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	23中	33中	21中	21			
亀島1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
川入		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
川西町		全域	—	路線	—	—	—	—				
神田1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—					
き	北浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	北畝1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
く	倉敷ハイツ	全域	40	1.1	—	中	35中	21中	21			
	黒石	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	17	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	25中	29中	18中	18			
	栗坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0純	15	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18中	13中	13			
黒崎	市街化区域											
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新田	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	35中	25中	25	
す	祐安	全域	40	1.1	中	23中	29中	18中	18	
た	田ノ上	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	田ノ上新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ち	高須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	29	—	—		
ち	茶屋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18	—	—		
ち	茶屋町早沖	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18	—	—		
ち	中央1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
つ	粒浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	35	—	—		
つ	粒江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	29中	16中	16		
つ	粒江団地	全域	50	1.1	—	—	—	—		
つ	連島1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	連島中央1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	連島町亀島新田	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	連島町連島	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	連島町鶴新田	市街化調整区域	40	1.1	中	30中	25中	18中	18	—
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 2670番(同一利用の地番を含む)	40	0.9	—	—	—	—	—	—
	連島町西之浦	3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	21中	29	—	—	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
	連島町矢柄	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	15	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	25中	16中	16	—
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	鶴の浦1～3丁目	市街化調整区域								
1 4630番(同一利用の地番を含む)		40	1.0	—	—	—	—	—	—	
2 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	17純	17	—	—	—	
鶴形1・2丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	29中	16中	16	—	
	全域	50	1.1	—	市比準	—	—	—	—	
と	徳芳	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	鶴の浦1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5純	15	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	22中	13中	13	—

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と な	鳥羽	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	25中	20中	20	
	中畝1～10丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		中帯江	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—	
	中島	上記以外の地域		40	1.1	中	27中	33中	20中	20
			市街化区域							
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
中庄	市街化調整区域	40	1.1	中	33中	37	—	—		
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
中庄団地	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	33中	37中	23中	23		
西阿知町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西阿知町新田	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西阿知町西原	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域	40	1.1	中	33中	37中	18中	18		
	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
西尾	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.5純	13	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中	14中	20中	16中	16		
西岡	市街化区域									

に

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に は ひ	西岡	1 路線価地域	—	倍	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	西坂	市街化調整区域	40	1.1	中	23中	29中	18中	18	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.0純	17	—	—	—	—	—
	西田	上記以外の地域	40	1.1	中	23中	32中	16中	16	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	11純	17	—	—	—	—	—
	西富井	上記以外の地域	40	1.1	中	21中	33	—	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	西中新田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		羽島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	白楽町		市街化調整区域	40	1.1	中	35中	33中	21中	21	—
		八王寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	八軒屋		2 3 4 番（同一利用の地番を含む）	40	0.8	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	純	17純	17	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中	30中	35	—	—	—	—
	浜ノ茶屋	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	浜ノ茶屋1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	浜町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	早高	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	17	—	—	—	—	—
上記以外の地域		40	1.1	中	23中	29中	20中	20	—	—	
日畑	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.5純	13	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	20中	16中	16	—	—	
日ノ出町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
日吉町	倉敷駅周辺第二土地区画整理事業施工地区内	—	個別	個別	個別	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東富井	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	東塚1～7丁目	市街化調整区域	—	—	—	中 16	中 16	—	—	
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	東粒浦	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	
	平田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	広江1～8丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 37	中 23	中 23	—	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 25	中 14	中 14	—	
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	ふ	福井	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			福島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
福田町浦田		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
福田町古新田		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 32	中 14	中 14	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 32	—	—	—	
福田町東塚		全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	
福田町広江		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 32	中 14	中 14	—	
福田町福田		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 32	中 14	中 14	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤戸町天城	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	29中	18中	18	
	藤戸町藤戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	25中	15中	15	
	二日市	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	33中	27中	27		
船倉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	33中	33中	16中	16		
二子	県道岡山倉敷線沿い	40	1.1	中	35	—	—	—		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	32中	15中	15		
ほ	堀南	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	40	1.1	中	30中	37	—	—		
本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
ま	松江1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	32	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	真備町箭田	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 1.7	純 1.7			
み	三田	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.0	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 32	中 21	中 21			
	美和1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	水江	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 22	純 5.7	純 5.7			
	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	南畝1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	宮前	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
	水島相生町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	水島青葉町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	水島海岸通1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	水島川崎通1丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	水島北春日町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	水島北亀島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	水島北幸町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	水島北緑町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	水島北瑞穂町	全域	—	路線	—	市比準	—	—			
	水島高砂町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	水島中通1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	水島西通1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—			

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	水島西寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島西栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島西千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島西常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島西弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島東川町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島東寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島東栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島東千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島東常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島東弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島福崎町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島南春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島南亀島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島南幸町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島南瑞穂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	水島南緑町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—
	水島明神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	む	向山	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
や		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	32中	16中	16		
	安江	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	山地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	18中	13中	13		
	矢部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 13	—	—	—	—	
よ		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	20中	13中	13		
	吉岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉岡	市街化調整区域	40	1.1	中 35	中 29	中 16	中 16		
	呼松町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 25	中 14	中 14		
	呼松1～3丁目	市街化区域（呼松3丁目10番を除く）	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 25	中 14	中 14		

市区町村名：倉敷市

玉島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
した	新倉敷駅前1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	玉島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 市道堀貫線(産業道路)沿い	40	1.1	中 20	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純 9.8	純 11	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—	—	—
		玉島1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		玉島阿賀崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 15	中 14	中 14	—
		玉島阿賀崎1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—
		玉島上成	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			—純 9.8	純 11	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 20	—	—	—
		玉島乙島	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		玉島柏島	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 20	中 17	中 17	—
		玉島柏台1～5丁目	全域	40	1.1	—	中 20	—	—	—
	玉島黒崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純 6.5	純 11	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 12	純 2.2	純 2.2	—	
	玉島黒崎新町	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	
	玉島陶	全域	40	1.1	純 3.0	純 4.0	純 2.2	純 2.2	—	
	玉島中央町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	玉島爪崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	

市区町村名：倉敷市

玉島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	船穂町船穂	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.5	純 8.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 2.2	純 2.2		
	船穂町水江	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 945番、948番、951～1066番、1075～1153番、1160～1191番（枝番を含む）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.4	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 12	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 4.0	純 2.2	純 2.2		
	船穂町柳井原	柳井原地区地区計画区域	40	1.0	—	純 4.0	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 4.0	純 2.2	純 2.2		

市区町村名：浅口郡里庄町

玉島税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	里見	国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		町道里見特1号(旧国道)沿い及び同線とJR山陽本線に挟まれた地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 19	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 2.2	純 2.2		
		し	新庄	国道2号、県道園井里庄線及び県道六条院東里庄線沿い						
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 9.4	純 12	—	—		
2 上記以外の地域	40			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
町道里見特1号及び町道新庄特1号(旧国道)沿い	30			1.1	中 14	中 19	—	—		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 9.4	純 11	—	—		
2 上記以外の地域	30			1.1	中 11	中 16	純 2.2	純 2.2		
新庄グリーンクレスト	全域			40	1.1	—	周比準	市比準	市比準	
は	浜中	国道2号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		君ヶ原団地及び浜中団地	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 11	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：勝田郡勝央町

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 40	1.1 倍	純 2.8 倍	純 3.6 倍	純 1.8 倍	純 1.8 倍		

市区町村名：和気郡和気町

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.6	純 8.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	純 1.8	純 1.8		
う	岩戸	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		宇生	30	1.0	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
お	大田原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 1.8	純 1.8		
	大中山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 10	中 11	純 1.8	純 1.8		
	奥塩田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
か	加三方	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
き	木倉	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
		衣笠								
		初瀬川以北								
		1 JR山陽本線以北	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 24	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 1.8	純 1.8		
	北山方	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
こ	小坂	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
さ	佐伯	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
し	清水	全域	40	1.0	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
		尺所								
		J R山陽本線以北	40	1.0	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 26	—	—		
	塩田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
た	田原上	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
		田原下	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
		田賀	30	1.0	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
		田土	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：和気郡和気町

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	父井原	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
つ	津瀬	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
に	苦木	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
は	原	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
ひ	日笠上	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
	日笠下	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
	日室	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.6	純 8.8	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	純 1.8	純 1.8		
ふ	福富	初瀬川以北								
		1 JR山陽本線以北	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.2	純 8.0	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 16	純 1.8	純 1.8		
	藤野	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.4	純 8.0	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 11	純 1.8	純 1.8		
ほ	保曾	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
	本	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
ま	益原	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
	丸山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
み	南山方	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
や	矢田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
	矢田部	全域	30	1.0	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
よ	吉田	全域	40	1.1	純 3.5	純 3.9	純 1.8	純 1.8		
	米澤	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.8	純 1.8		
わ	和気	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.6	純 12	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：岡山市北区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青江1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	旭本町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	旭町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	天瀬	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	天瀬南町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
い	石関町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	出石町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	岩田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
う	内山下1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
え	駅前町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
お	岡町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	奥田1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	奥田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	奥田南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	御舟入町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	表町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	表町3丁目	岡山市表町三丁目10番11番23番24番 地区第一種市街地再開発事業施行地区内	—	個別	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
か	春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	神田町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
き	祇園	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	京橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	京橋南町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	京町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
こ	岡南町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	後楽園	全域	50	1.2	—	—	—	—	—	—
さ	幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
し	鹿田町1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—

市区町村名：岡山市北区

岡山東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下内田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	新道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
せ	清輝橋1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	清輝本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	船頭町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
た	大学町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	大供1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ち	中央町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
て	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
と	十日市中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	十日市西町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	十日市東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	磨屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	富田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
な	中山下1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	七日市西町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	七日市東町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
に	錦町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
の	野田屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
は	蕃山町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	番町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ひ	東中央町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	広瀬町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ふ	二日市町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	舟橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
へ	兵団	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
	平和町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：岡山市北区

岡山東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本町	全域	% —	倍 路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
ま	丸の内1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
み	南方1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南中央町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
や	柳町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	山科町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
ゆ	弓之町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—

市区町村名：岡山市中区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	赤坂台	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	赤坂本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	赤坂南新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	赤田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	網浜	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
い	今在家	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域	40	1.2	中	22	中	20	—	—		
	今谷	全域	40	1.1	中	15	中	24	中	16	中	16
え	江崎	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 県道岡山玉野線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	38	—	—	—			
	2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	11	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	20	—	—			
	江並	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
お	沖元	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	24	中	20	—	—		
	奥市	全域	—	路線	—	—	—	—				
	乙多見	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	御成町	全域	—	路線	—	—	—	—				
か	雄町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	13	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	19	中	20	—	—			
か	門田文化町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	門田本町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：岡山市中区

岡山東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	門田屋敷1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		門田屋敷本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	兼基	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 14	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 27	中 19	中 19	—	—	—
	き	祇園	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
			市街化調整区域								
		1 県道原藤原線沿い	40	1.1	中 32	中 32	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 24	中 21	中 21	—	—	
旭東町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
く	国富	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		国富1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	市街化調整区域	40	1.1	—	中 34	中 8.0	中 8.0	—	—		
	倉田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
市街化調整区域											
1 県道岡山玉野線沿い		40	1.0	—	—	—	—	—	—		
2 上記以外の地域											
倉富	市街化区域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 11	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 25	—	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 11	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 26	—	—	—	—			
倉益	市街化区域	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 11	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 26	—	—	—	—		

市区町村名：岡山市中区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	賞田	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 12純	倍 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	20中	20中	21中	21		
す	新築港	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		住吉町1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
せ	関	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		た	高島1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—
高島新屋敷	—			路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ち	高屋	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		竹田	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
つ	中納言町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		と	土田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
市街化調整区域	40			1.2 中	19中	20中	21中	21		
な	徳吉町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		は	中井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—
市街化調整区域	40			1.1 中	24中	20	—	—	—	—
に	中井1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1 中	24中	20	—	—	—	—
は	長岡	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		に	中島	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
は	長利			全域	40	1.1 中	15中	29中	19中	19
		は	西川原	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
は	西川原1丁目			全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
		は	西中島町	全域	—	路線	—	—	—	—
は	浜			全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
		は	浜1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—
は	原尾島			市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1 中	28	—	—	—	—	—

市区町村名：岡山市中区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	原尾島1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 34	—	—	—	—
ひ	東川原	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		東中島町	全域	—	路線	—	—	—	—	—
	東山1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	—	—	—	—	—
	平井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ふ	福泊	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 26	中 21	中 21	—	—
ふ	藤崎	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 43	—	—	—	—
	1 県道岡山玉野線沿い	2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 11	—	—	—	—
				40	1.1	中 23	中 20	—	—	—
	藤原	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	藤原西町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
藤原光町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
古京町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
ま	円山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 24	中 26	中 21	中 21	—	—
み	湊	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 26	中 26	—	—
	御幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		海吉	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 25	中 21	中 21	—	—	
も	森下町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：岡山市中区

岡山東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八幡	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	八幡東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	山崎	市街化区域 市街化調整区域	— 40	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ゆ	湯迫	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	13	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	20中	21中	21	—
よ	米田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	15中	24中	16中	16	—

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅川	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.3	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	浅越	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—
い	犬島	全域	40	1.1	—	純 4.2	純 1.9	純 1.9	—	—
う	内ヶ原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	浦間	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 8.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
お	大多羅町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 19	中 20	中 16	中 16	—	—
邑久郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.5	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
乙子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.6	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
か	可知1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	金岡西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—	—	—
2 上記以外の地域		40	1.2	中 15	中 18	—	—	—	—	
金岡東町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
金田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 8.6	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—	
上阿知	全域	40	1.1	純 3.5	純 5.4	純 1.9	純 1.9	—	—	

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	神崎町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 8.6	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 15	中 15				
き	北幸田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.6	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 9.5	—	—				
	君津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 9.8	—	—				
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	純 1.9	純 1.9				
		く	久々井	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.8	純 1.9	純 1.9		
				草ヶ部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 6.2	—	—	
	九幡	上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.4	純 1.9	純 1.9				
		市街化区域										
		1 九幡工業団地	40	1.1	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	久保	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 9.8	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	純 1.9	純 1.9				
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	鉄	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 9.0	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	純 1.9	純 1.9				
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	幸地崎町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 14	中 14				
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.5	—	—				

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	幸地崎町	上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 9.5	純 1.9	純 1.9		
		光津		—	純 8.4	純 9.8	—	—		
	河本町	上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 11	—	—		
	古都宿	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.6	純 14	—	—		
	古都南方	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 14	中 14		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 14	—	—			
さ	才崎	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 14	中 14		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.9	—	—		
	西大寺	上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 11	純 1.9	純 1.9		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—		
	西大寺射越	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 吉井川河川敷地内		—	—	純 2.8	—	—		
	西大寺一宮	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 14	中 24	中 24		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 12	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 14	中 24	中 24			
	全域	40	1.1	純 3.5	純 4.2	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	西大寺新地	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.9	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 14	中 24	中 24	—	—
	西大寺中1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		西大寺中野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—
	西大寺中野本町	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	西大寺浜	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		1 岡山市新産業ゾーン								
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	1 846番1（同一利用の地番を含む）	40								
	西大寺東1～3丁目	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 14	中 24	中 24	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	西大寺松崎	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—								
西大寺南1・2丁目	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域									40
西大寺門前	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 24	中 24	—	—	
西隆寺	農業振興地域内の農用地区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.2	中 7.1	中 9.2	純 1.9	純 1.9	—	—	
し 宍甘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	宍甘	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.6	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 14	中 14	—	—
	下阿知	全域	40	1.1	純 3.5	純 4.2	純 1.9	純 1.9	—	—
		宿毛	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—
	上道北方	上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—
		城東台西1～3丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 14	中 14	—	—
		城東台東1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 14	中 14	—	—
		城東台南1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 14	中 14	—	—
		す	水門町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—
上記以外の地域	40		1.1	中 5.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	砂場	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—
せ	西祖	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	千手	全域	40	1.1	純 3.5	純 4.2	純 1.9	純 1.9	—	—
た	竹原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 13	純 1.9	純 1.9	—	—	
谷尻	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.2	中 6.2	中 8.4	純 1.9	純 1.9	—	—	

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西平島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	純 1.9	純 1.9		
ぬ	沼	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	純 1.9	純 1.9		
ひ	東片岡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 9.5	純 1.9	純 1.9		
	東幸西	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 8.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 9.5	純 1.9	純 1.9		
	東幸崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 7.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 9.5	純 1.9	純 1.9		
	東平島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	純 1.9	純 1.9		
	一日市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9		
	広谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	純 1.9	純 1.9		
ふ	福治	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 9.2	純 1.9	純 1.9		
	藤井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 14	中 14		

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見町1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
ほ	宝伝	全域	40	1.1	純 3.2	純 4.8	純 1.9	純 1.9	—	—	—
ま	正儀	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 4.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 9.5	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	政津	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.4	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—	—
	升田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.4	純 9.8	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 12	—	—	—	—	—
	益野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 17	—	—	—	—	—
	松新町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 17	—	—	—	—	—
	南古都	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.4	純 12	—	—	—	—	—
	南水門町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 8.6	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 9.5	—	—	—	—	—
む	向州	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
め	目黒町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—	—
も	百枝月	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 6.9	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—	—
や	矢井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：岡山市東区

西大寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢井	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 16	純 1.9	純 1.9		
	矢津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 11	純 1.9	純 1.9		
よ	吉井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.6	中 11	純 1.9	純 1.9		
	吉原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 8.4	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：岡山市南区

岡山東税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	青江6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
	飽浦	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.6	純	6.1	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	8.3	中	17	純	1.8	純	1.8
	あけぼの町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
う	阿津	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.6	純	6.1	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	8.3	中	17	純	1.8	純	1.8
	浦安西町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	23	純	25	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中	30	中	38	—	—		
う	浦安本町	県道浦安豊成線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	27	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	36	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	38	—	—		
う	浦安南町	県道浦安豊成線沿い及び市道浦安南町築港栄町線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	27	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	37	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	25	純	25	—	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	30	中	38	—	—			
か	海岸通1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—			
き	北浦	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.6	純	6.1	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	8.3	中	17	純	1.8	純	1.8
こ	郡	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.4	純	9.6	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.5	中	17	純	1.8	純	1.8	
	小串	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.8	純	6.1	—	—	—		

市区町村名：岡山市南区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小串	上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 13	純 1.8	純 1.8		
し	市場1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新福1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
す	洲崎1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
た	立川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ち	築港栄町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	築港新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	築港ひかり町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	築港緑町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	築港元町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	千鳥町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	富浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	豊成1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	豊浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
な	並木町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	南輝1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
は	浜野1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	平福1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ふ	福島1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道浦安豊成線沿い	40	1.1	中 34	—	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 26	—	—		
	福富中1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福富西1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福富東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：岡山市南区

岡山東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	福成1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	福浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	福浜西町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	福吉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ほ	芳泉4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ま	松浜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
み	三浜町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	宮浦	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.6	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 17	純 1.8	純 1.8	—	—
わ	若葉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	葵町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
	足守	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
い		市街化調整区域	40	1.1	純 3.1	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	粟井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	石妻	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	伊島町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	伊島町3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 18	中 18		
	伊島北町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.2	中 40	中 30	—	—		
	いずみ町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	一宮	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 15	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 18	中 18	中 18			
一宮山崎	農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 15	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 18	中 18	中 18			
伊福町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
今1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
今岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 10	純 12	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 18	中 20	中 20			
今保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
今村	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
岩井1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 20	中 20			
岩井宮裏	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	栢谷	市道伊島町二丁目吉宗線沿い	40	1.1	中	25	中	30	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	25	中	8.6	中	8.6	
		学南町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		掛畑	全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6
		金山寺	全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6
		上高田	全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6
		上土田	全域	40	1.1	純	3.1	純	3.6	純	1.6	純	1.6
		上中野1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		加茂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
			市街化調整区域										
			1 国道180号沿い	40	1.2	中	18	中	24	—	—		
			2 上記以外の地域										
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2	純	13	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	19	中	17	中	17
	辛川市場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					
		市街化調整区域											
		1 県道妹尾御津線沿い											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	—	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	—	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域											
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	25	中	18	中	18	
	川入	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.9	純	10	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	15	中	22	中	22	
	河原	全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6	
	関西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準					

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北方1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	北長瀬	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北長瀬表町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	北長瀬本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25	中	25	—	—	
	吉備津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 国道180号沿い及び県道真金吉備線沿い									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	19	中	21	—	—		
2 上記以外の地域											
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.3	純	15	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中	16	中	19	中	17		
京山1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	—	中	30	中	18	中	18	
く	久米	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	—	—	—	—		
こ	桑田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
こ	厚生町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	15	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	30	中	18	中
高野尻	全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6
国体町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
苔山	全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	小山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
さ	佐山	市街化調整区域	40	1.2	1 農業振興地域内の農用地区域	純 8.2	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域			中 13	中 18	中 17	中 17			
		市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	1 農業振興地域内の農用地区域	純 8.5	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域			中 19	中 20	中 10	中 10			
		し	鹿田町2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—
鹿田本町	全域		—	路線	—	—	—	—	—	—	
島田本町1・2丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
下足守	全域		40	1.1	純 3.1	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
下石井1・2丁目	全域		—	路線	—	—	—	—	—	—	
下伊福1・2丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
下伊福上町	全域		—	路線	—	—	—	—	—	—	
下伊福西町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
下伊福本町	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
下高田	全域		40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
下土田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.3	—	—	—	—		
	上記以外の地域		40	1.2	中 9.9	中 18	純 1.6	純 1.6	—	—	
下中野	全域		—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
下牧	全域		40	1.0	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
宿	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	1 農業振興地域内の農用地区域	純 9.0	純 10	—	—	—		
	2 上記以外の地域			中 11	中 16	中 11	中 11				
宿本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	昭和町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	白石	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 16	中 18	中 18		
	白石西新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	白石東新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新庄上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	純 1.6	純 1.6		
	新庄下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 8.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 18	純 1.6	純 1.6		
	新屋敷町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	す	菅野	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6	
杉谷		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
せ	清心町	全域	—	路線	—	—	—	—		
そ	惣爪	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 10	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 15	中 17	中 17			
た	大安寺中町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	—	中 25	中 20	中 20		
	大安寺西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.3	—	中 25	中 20	中 20		
	大安寺東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.3	—	中 25	中 20	中 20		
	大安寺南町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	大安寺南町2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大安寺南町2丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道川入巖井線沿い	40	1.1	中	35中	30	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	15	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	中	35中	30	—	—	
	大供2・3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	大供表町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	大供本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	高塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0純	8.3	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	中	9.9中	18純	1.6純	1.6	
	高野	全域	40	1.1	純	2.6純	3.6純	1.6純	1.6	
	高松	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	12中	23中	17中	17	
	高松稻荷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0純	9.2	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.1中	16純	1.6純	1.6	
	高松田中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0純	8.3	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.9中	18純	1.6純	1.6	
	高松原古才	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	10	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	23	—	—	
	高柳西町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	高柳東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
	建部町市場	全域	40	1.1	純	2.6純	3.3純	1.6純	1.6	
	建部町大田	全域	40	1.1	純	2.6純	3.3純	1.6純	1.6	
	建部町小倉	全域	40	1.1	純	2.6純	3.3純	1.6純	1.6	

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	建部町川口	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町桜	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町三明寺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町品田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町下神目	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町建部上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町田地子	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町鶴田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町角石畝	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町角石谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町富沢	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町中田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町西原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町土師方	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町福渡	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町豊楽寺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町宮地	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町吉田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	建部町和田南	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	立田	国道180号沿い	40	1.2	中 23	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.2	純 10	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 13	純 1.6	純 1.6		
	辰巳	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	田中	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	谷万成1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 32	中 40	中 24	中 24		
	田原	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉柏	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.0	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 11	中 5.6	中 5.6	—	—
つ	田益	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 10	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	中 18	中 18	—	—	
	津倉町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	津島	全域	—	—	—	中 18	中 18	—	—	
	津島京町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 35	中 40	—	—	—	—
	津島桑の木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	津島笹が瀬	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 30	中 18	中 18	—	—
	津島中1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	津島新野1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	津島西坂1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	津島西坂3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 18	中 18	—	—
	津島東1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	津島福居1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	津島福居2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 40	中 18	中 18	—	—
津島本町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	—	中 49	中 18	中 18	—	—	
津島南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
津高	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 10	純 14	—	—	—	

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	津高	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	30中	23中	23		
	津高台1～4丁目	市街化区域	—	路線	—	—	—	—			
と	津寺	市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	23中	23		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	10	—	—		
な	問屋町	上記以外の地域	40	1.2	中	16中	18中	17中	17		
		全域	—	路線	—	—	—	—			
な	富田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	富原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
な	富原	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	14	—	—		
な	富原	2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	20中	23中	23		
		富町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
な	富吉	全域	40	1.1	純	3.0純	3.6純	1.6純	1.6		
	中井町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
な	中島田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	中仙道	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
な	中仙道1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	中撫川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
な	中撫川	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
な	中撫川	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	18	—	—		
		長野	全域	40	1.1	純	3.0純	3.6純	1.6純	1.6	
な	中原	県道原藤原線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	10	—	—		
な	中原	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	30	—	—		
		上記以外の地域									
な	中原	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.0純	9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	11中	13中	13		

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中牧	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	撫川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
	檜津	2 上記以外の地域	40	1.0	中 16	中 18	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	西市	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 25	中 18	中 18		
		西市	全域	—	路線	市比準	—	—	—	
	西辛川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
	西崎1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 20	中 15	中 15		
西崎本町		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域		40	1.1	中 26	中 30	中 20	中 20			
西島田町	全域	—	路線	—	—	—	—			
西長瀬	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西之町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西野山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—			
	上記以外の地域	40	1.2	中 23	中 30	—	—			
西花尻	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—			
西古松	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 21	中 22	中 22			
	西古松	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
西古松1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に の は	西古松西町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	西山内	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
	日応寺	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
	庭瀬	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 13	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 18	中 18	—	—	—		
	納所	農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.9	純 10	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 15	—	—	—		
	野田1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	野殿西町	県道川入巖井線沿い	40	1.1	中 20	—	—	—	—		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 15	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 20	中 18	—	—	—		
	野殿東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域									
		1 県道川入巖井線沿い	40	1.1	中 25	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 15	—	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 25	中 25	—	—	—		
延友	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 13	—	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 17	中 18	中 19	中 19	—			
芳賀	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—			
	市街化調整区域	40	1.0	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—			
畑鮎	全域	40	1.0	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—			
花尻	全域	40	1.1	中 19	中 21	中 18	中 18	—			

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	花尻あかね町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	花尻ききょう町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	花尻みどり町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.0	純	10	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	16	中	11	中	11	
	半田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	11	中	11		
	ひ	東島田町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
		東野山町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	16	—	—	—	
			上記以外の地域	40	1.2	中	25	中	30	中	18	中
		東花尻	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
			市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	15	—	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.0	中	19	中	21	中	18	中	18	
東古松		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
東古松1～5丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
東古松南町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
東山内		全域	40	1.0	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6
日近		全域	40	1.1	純	2.6	純	3.6	純	1.6	純	1.6
日吉町		農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	15	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	25	—	—		
平田		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
平野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—			
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	13	—	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	18	—	—				

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平山	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.0	純 9.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 1.6	純 1.6	—	—
ふ	福崎	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.0	純 8.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 18	純 1.6	純 1.6	—	—
	福谷	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
ほ	法界院	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		奉還町1～4丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—
ま	間倉	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
		松尾	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.3	純 8.3	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 16	純 1.6	純 1.6	—	—
	真星	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	—	—
	万成西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 32	中 30	中 24	中 24	—	—
	万成東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 32	中 30	中 24	中 24	—	—
み	三門中町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		三門西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
	三門東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	御津石上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津伊田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津宇甘	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津宇垣	国道53号沿い	40	1.1	中 7.7	中 8.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津鹿瀬	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津勝尾	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津金川	国道53号沿い	40	1.1	中 7.7	中 8.4	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	御津川高	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6	—	—

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御津北野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津草生	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津国ヶ原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津河内	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津虎倉	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津紙工	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津下田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津新庄	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津高津	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津中泉	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津中畑	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津中牧	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津中山	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津野々口	国道53号沿い	40	1.1	中 7.7	中 8.4	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津平岡西	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津矢知	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津矢原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津吉尾	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	御津芳谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	三手	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	中 17	中 17		
	三和	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	南方4・5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三野1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三野本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：岡山市北区

岡山西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	牟佐	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 16	中 13	中 13		
も	門前	市街化区域	—	路線	市比準	市比準				
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 18	純 1.6	純 1.6		
や	矢坂西町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 25	—	—		
	矢坂東町	全域	40	1.1	中 23	中 25	中 24	中 24		
	矢坂本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 16	—	—		
よ	大和町1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 25	中 24	中 24		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	山上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
	り	横井上	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 10	純 14	—	—		
2 上記以外の地域			40	1.1	中 19	中 30	中 23	中 23		
わ	横尾	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.6	純 1.6	純 1.6		
		吉	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.6	純 1.6	純 1.6	
	吉宗	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 25	中 4.7	中 4.7		
り	理大町	全域	—	路線	—	—	—	—		
わ	和井元	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 16	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：英田郡西栗倉村

津山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 30	1.0 倍	純 2.8 倍	純 3.4 倍	純 1.8 倍	純 1.8 倍		

市区町村名：都窪郡早島町

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	早島	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道2号沿い及び同線以南	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	38中	25中	25	
		ま	前潟	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
ま	前潟	市街化調整区域								
		1 JR瀬戸大橋線以西及び同線以北								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	27	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純	11純	16	—	—	
や	矢尾	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	22中	19中	19	
わ	若宮	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		

市区町村名：備前市

瀬戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	麻宇那	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
い	伊里中	全域	40	1.1	中 13	中 23	純 2.1	純 2.1		
	伊部	J R赤穂線以南								
		1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 33	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 707番（同一利用の地番を含む）	40	1.0	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	純 2.1	純 2.1		
う	浦伊部	全域	40	1.1	中 25	中 33	純 2.1	純 2.1		
お	大内	国道2号沿い及び市道伊部1号線（旧国道）沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 38	純 2.1	純 2.1		
か	香登西	国道2号沿い及び市道伊部1号線（旧国道）沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	純 2.1	純 2.1		
	香登本	国道2号沿い及び市道伊部1号線（旧国道）沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.2	純 17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	純 2.1	純 2.1		
き	木谷	全域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.1	純 2.1		
く	久々井	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
さ	坂根	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.2	純 14	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：備前市

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐山	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
し	蕃山	全域	40	1.0	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
	閑谷	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
	新庄	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.1	純 2.1		
つ	鶴海	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
と	友延	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 2.1	純 2.1		
に	西片上	J R 赤穂線以南								
		1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 38	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 38	純 2.1	純 2.1		
の	野谷	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
は	畠田	国道2号沿い及び県道西大寺備前線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 2.1	純 2.1		
ひ	東片上	J R 赤穂線以南								
		1 荒神堂川以西及び大湊川以北の都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 国道250号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 32	純 2.1	純 2.1		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 32	純 2.1	純 2.1		
	日生町大多府	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
	日生町寒河	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	純 2.1	純 2.1		
	日生町寺山	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
	日生町日生	西栄橋から中橋の国道250号沿い	40	1.0	—	—	—	—		
		鹿久居島、頭島、鴻島、曾島、鶴島	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.1	純 2.1		

市区町村名：備前市

瀬戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日生町日生	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	純 2.1	純 2.1		
ふ	福田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 2.1	純 2.1		
ほ	穂浪	全域	40	1.1	中 25	中 32	純 2.1	純 2.1		
み	三石	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	純 2.1	純 2.1		
や	八木山	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.1	純 2.1		
よ	吉永町今崎	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町岩崎	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町加賀美	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町金谷	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町神根本	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町笹目	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町高田	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町多麻	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町都留岐	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町福満	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町三股	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町南方	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町吉永中	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	吉永町和意谷	全域	40	1.1	純 2.9	純 3.3	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒田	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	赤野	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	阿口	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	粟谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
い	一色	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	禾津	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	岩井畝	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	岩井谷	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
う	上山	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	後谷	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	後谷畝	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
え	江川	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
お	落合垂水	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	大庭	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	岡	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
か	開田	国道313号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	上市瀬	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	勝山	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	影	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	檜西	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	檜東	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	鹿田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	鉄山	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	上砦部	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	上河内	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	上中津井	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	上水田	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 3.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.2	純 1.8	純 1.8				
	神庭	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	き	木山	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8			
		く	草加部	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
			久世	都市計画法上の用途地域								
1 路線価地域				—	路線	周比準	周比準	—	—			
2 2138-1番(同一利用の地番を含む)				40	0.6	—	—	—	—			
3 上記以外の地域				40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
上記以外の地域												
1 国道181号沿い				40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域			40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
釘貫小川			全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8			
組	全域		40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
栗原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8					
黒杭	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8					
黒田	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8					
こ	五反	国道181号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	古見	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	神代	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	神	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8				
	五名	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 3.3	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.2	純 1.8	純 1.8				

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	古呂々尾中	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
さ	三田	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
し	佐引	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下市瀬	上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	下湯原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	柴原	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 3.3	—	—	
	下皆部	上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.2	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	下岩	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下方	上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	下河内	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	下中津井	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	下見	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
す	菅谷	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
せ	清谷	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
そ	関	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		都市計画法上の用途地域								
た	惣	1 国道313号沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	台金屋	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道181号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多田	都市計画法上の用途地域	%							
		1 JR姫新線以南	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	高田山上	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	高屋	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	田口	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	竹原	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	種	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	田羽根	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	田原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	田原山上	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	且土	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	つ	月田	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8	
月田本		全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
都喜足		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
と	富尾	国道313号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	豊栄	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
な	中	国道313号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	中河内	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	中島	都市計画法上の用途地域								
		1 旭川以北及び国道313号沿い	—	路線	—	—	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
鍋屋	都市計画法上の用途地域									
1 JR姫新線以南	—	路線	周比準	周比準	—	—				

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	鍋屋	2 上記以外の地域	%	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
に	中原	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
の	西原	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	野	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	野川	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	延風	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	日名	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	小童谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	日野上	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	平松	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山上徳山	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山上長田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山上福田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山下和	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山下徳山	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山下長田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山下福田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山下見	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山富掛田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山富山根	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山中福田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ひ	蒜山西茅部	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	蒜山初和	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	蒜山東茅部	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	蒜山別所	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	蒜山本茅部	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	蒜山真加子	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	蒜山湯船	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	蒜山吉田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ふ	福田	国道313号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	藤森	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	福谷	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
へ	別所	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
ほ	本郷	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	法界寺	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	星山	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	本庄	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	ま	舞高	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8	
ま	真賀	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	曲り	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	正吉	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	み	三崎	国道181号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8			
	見明戸	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	見尾	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	美甘	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	三阪	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
	三世七原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：真庭市

久世税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮地	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 2.8	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.2	純 1.8	純 1.8		
む	向津矢	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
め	目木	国道181号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 3.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
や	社	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		山久世	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		山田		—	純 2.8	純 3.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.2	純 1.8	純 1.8		
ゆ	湯原温泉	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
よ	横部	国道313号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		吉	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		余野上	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		余野下	40	1.1	純 3.0	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
わ	若代	全域	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		
		若代畝	40	1.1	純 1.9	純 3.3	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：久米郡美咲町

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上口	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	打穴上	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	打穴北	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	打穴里	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	打穴下	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	打穴中	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	打穴西	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	上間	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
え	江与味	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
お	王子	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	大埴和西	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	大埴和東	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	小原	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
か	書副	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	金堀	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
き	北	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	吉ヶ原	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
く	栗子	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
こ	高下	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	小瀬	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	小山	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	越尾	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
さ	西幸	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	境	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	定宗	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	里	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
し	塩気	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	重藤	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：久米郡美咲町

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下谷	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	新城	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
す	周佐	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
そ	惣田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
た	大戸上	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	大戸下	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	高城	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
つ	角石祖母	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	塚角	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
と	百々	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	栃原	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
な	中	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	中埜和	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
に	西	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	西川	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	西川上	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	錦織	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	西埜和	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
ね	八神	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
は	羽仁	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	原田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
ひ	東埜和	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		
	久木	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
ふ	藤田上	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	藤田下	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	藤原	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
ま	松尾	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
み	南	全域	40	1.1	純 2.8	純 2.9	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：久米郡美咲町

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮山	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
や	安井	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	休石	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	柵原	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
ゆ	飯岡	全域	30	1.0	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	行信	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
よ	吉留	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
	頼元	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
り	両山寺	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
れ	連石	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		
わ	和田北	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.3	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：美作市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	英田青野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	青木	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	赤田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	芦河内	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	安蘇	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	粟井中	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	粟野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	い	井口	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		位田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		稲穂	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		猪臥	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		今岡	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		岩辺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
う	岩見田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	上山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	後山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
え	右手	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	江見	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	江ノ原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
お	江見吉田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	大井が丘	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	大内谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	太田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	大原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	大町	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	奥	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	奥大谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
尾谷	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7				

市区町村名：美作市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	小ノ谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	小畑	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	小原田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	小房	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
か	海田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	柿ヶ原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	梶並	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	梶原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	桂坪	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	金原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	上福原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	上相	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	川上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	川北	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	川戸	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	川東	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	き	北	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		北坂	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
北原		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
北山		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
く	朽木	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	久賀	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	国貞	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
こ	楮	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	河内	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	巨勢	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	五名	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：美作市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	栄町	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	鷺巣	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	笹岡	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	沢田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
し	下大谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	下香山	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	下庄町	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	下町	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	下山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	城田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	白水	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	す	杉原	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		鈴家	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
角南		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
せ	瀬戸	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
た	田井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	大聖寺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	滝	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	滝宮	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	竹田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	立石	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	田殿	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	田淵	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	田原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	と	土居	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		殿所	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		友野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		豊国原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：美作市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	鳥淵	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
な	中尾	中尾工業団地	40	1.3	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	長内	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	中川	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	中河内	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	中谷	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	中町	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	中山	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	鯉	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	檜原上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	檜原下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	檜原中	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	南海	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
に	入田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
の	野形	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	野原	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	則平	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
は	林野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	長谷内	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
ひ	東青野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	東谷上	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	東谷下	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	東吉田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	日指	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：美作市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	平福	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
ふ	福本	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	藤生	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	古町	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
ま	馬形	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	真加部	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	真神	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	松脇	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	真殿	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	豆田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	万善	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	み	明見	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		海内	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		三倉田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
南		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
壬生		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
三保原		全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
宮原		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
宮本		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
む		宗掛	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
		や	矢田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7	
山口	全域		40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
山城	全域		40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
山手	全域		40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
山外野	全域		40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
ゆ	湯郷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
	よ	横尾	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：美作市

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	余野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
れ	蓮花寺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
わ	和田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	浅海	国道486号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 249～334番(枝番を含む)										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.3	—	—				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9				
		う	宇角	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
				宇内	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
内田	30			1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9				
え	江良	国道486号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 2398～2532番(枝番を含む)	30	1.1	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9				
2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9						
お	小田	国道486号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 5108～5167番、5518～5581番、6170～6217番、6465～6697番(枝番を含む)	30	1.0	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9				
		小林	14～331番(枝番を含む)									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—						
2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準						

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小林	上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
か	上高末	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
さ	里山田	伊勢前、土田、中原、西原、柚木								
		1 県道矢掛寄島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
し	下高末	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
な	中	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
に	西川面	国道486号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 1～496番（枝番を含む）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
ひ	東川面	国道486号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 362～922番（枝番を含む）	30	1.1	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
	東三成	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
み	南山田	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
も	本堀	国道486号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—		

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	本堀	2 上記以外の地域	% 30	1.0	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準		
		上記以外の地域								
		1 1135～1307番（枝番を含む）	30	1.1	中 7.2	中 9.4	純 1.9	純 1.9		
や	矢掛	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
よ	横谷	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		
		全城	30	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：真庭郡新庄村

久世税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 30	1.1 倍	純 1.6 倍	純 3.3 倍	純 1.7 倍	純 1.7 倍		

市区町村名：瀬戸内市

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	牛窓町牛窓	県道岡山牛窓線沿い	40	1.1	中 3.0	中 8.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9			
	牛窓町鹿忍	県道岡山牛窓線沿い	40	1.1	中 3.0	中 8.9	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9			
	牛窓町千手	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9			
	牛窓町長浜	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9			
	お	邑久町尾張	県道瀬西大寺線沿い及び県道箕輪尾張線沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	—	—		
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.6	純 3.8	—	—			
2 上記以外の地域			40	1.1	中 12	中 14	純 1.9	純 1.9			
邑久町大窪		県道瀬西大寺線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 15	—	—			
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.9	純 1.9	純 1.9				
邑久町大富	県道瀬西大寺線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 9.4	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.9	純 1.9	純 1.9				
邑久町上笠加	県道箕輪尾張線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	純 1.9	純 1.9				
		上記以外の地域									

市区町村名：瀬戸内市

西大寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	邑久町上笠加	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.1	純 4.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 6.4	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町上山田	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町北池	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町北島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町下笠加	県道箕輪尾張線沿い及び県道西大寺備前線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	邑久町下山田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.4	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町下山田	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町庄田	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町尻海	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町宗三	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	邑久町豊原	県道瀬西大寺線沿い		40	1.1	中 15	中 15	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—	—	—
	邑久町豊安	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.9	純 1.9	純 1.9	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—	—	—
	邑久町東谷	上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
		全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—
邑久町福谷	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9	—	—	
邑久町福中	県道西大寺備前線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	—	—	—	—	

市区町村名：瀬戸内市

西大寺税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	邑久町福中	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 8.9	純 1.9	純 1.9		
	邑久町福元	県道西大寺備前線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.9	純 1.9	純 1.9		
	邑久町福山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 8.9	純 1.9	純 1.9		
	邑久町本庄	県道瀬西大寺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 15	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 3.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 7.9	純 1.9	純 1.9		
	邑久町豆田	県道西大寺備前線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	—	—		
	県道飯井宿線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 9.4	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 15	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.4	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 8.9	純 1.9	純 1.9			
邑久町箕輪	県道箕輪尾張線沿い及び県道西大寺備前線沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 9.4	—	—			

市区町村名：瀬戸内市

西大寺税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	長船町服部	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.9	純 1.9	純 1.9		
	長船町東須恵	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.2	純 1.9	純 1.9		
	長船町福岡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 7.9	純 1.9	純 1.9		
	長船町福里	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.9	純 1.9	純 1.9		
	長船町八日市	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 8.9	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：総社市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
い	井手	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 15	中 16	中 16		
井尻野	井尻野	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 1787～1795番、1851～2769番(枝番を含む)	40	1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	中 17	中 17		
泉	泉	市街化区域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 17	中 17		
う	宇山	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
え	駅前1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お	奥坂	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
		刑部								
		1～231番(枝番を含む)								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	中 7.6	中 7.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
岡谷	岡谷	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道清音真金線沿い及び県道水別総社線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 9.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 15	中 4.5	中 4.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.3	—	—		

市区町村名：総社市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お か	岡谷	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 8.5	中 4.5	中 4.5		
		影	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	上林	1～362番、1730～1789番(枝番を含む)								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	中 7.6	中 7.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
	上原	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 12	中 12		
	金井戸	市街化区域		40	1.1	—	—	—	—	
		市街化調整区域								
		1 国道180号沿い	40	1.1	中 21	中 29	—	—		
		2 上記以外の地域								
き	北溝手	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.7	純 10	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	中 7.6	中 7.6		
	清音上中島	J R吉備線以南の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 12	—	—	
清音柿木	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	中 7.6	中 7.6			
	上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
清音軽部	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
清音黒田	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 13	—	—		
清音古地	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 13	—	—		
清音黒田	上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	中 5.3	中 5.3			
	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	中 5.3	中 5.3			
清音古地	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—			
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	中 5.3	中 5.3			

市区町村名：総社市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清音三因	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 10	中 5.3	中 5.3		
く	久米	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		黒尾	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	久代	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	窪木	J R 吉備線以北の地域及び3 1 6～3 6 6番、5 5 3～6 3 4番(枝番を含む)	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.3	純 10	—	—		
		2 9 0 0 - 1 番(同一利用の地番を含む)	40	0.7	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	中 7.6	中 7.6		
		け 槁	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
こ	小寺	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 2 9 8～3 5 9番、4 7 5～5 6 5番、6 4 2～1 7 4 6番(枝番を含む)	40	1.1	純 3.0	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純 10	純 10	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 19	中 17	中 17		
し	宍粟	全域	40	1.1	純 3.0	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		下倉	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	新本	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
		下原	40	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	下林	1～3 5 0番、7 2 4～8 8 0番(枝番を含む)								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 8.7	純 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	中 12	中 12		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：総社市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	宿	県道清音真金線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 9.3	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 15	—	—				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.3	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 8.5	中 4.5	中 4.5				
	地頭片山	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 県道清音真金線沿い及び県道水別総社線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 9.3	—	—				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 15	中 4.5	中 4.5					
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 7.3	—	—					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 8.5	中 4.5	中 4.5					
そ	総社	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 2059～2260番、2308～2314番、2368～2509番（枝番を含む）	40	1.1	純 3.0	純 3.5	純 1.8	純 1.8				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 19	中 17	中 17				
	総社1～3丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	た	種井	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	ち	中央1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
と	富原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 10	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	中 12	中 12			
な	中原	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	中尾	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：総社市

倉敷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真壁	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 10	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	19中	17中	17		
	槇谷	全域	40	1.1 純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8			
		見延	全域	40	1.1 純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	み	溝口	全域	40	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準		
		美袋	全域	30	1.1 純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8		
	み	三須	1 0 2 1～1 3 8 8番、1 4 8 6～1 6 3 5番、1 7 3 3～1 7 8 7番(枝番を含む)							
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.7	純 12	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1 中	10中	15中	12中	12	
		三輪	上記以外の地域	40	1.1 純 2.8	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
			市街化区域							
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
も		三輪	2 上記以外の地域	40	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域							
		南溝手	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 10	純 10	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	18中	17中	17	
	J R 吉備線以南の地域									
	1 国道1 8 0号沿い		40	1.1 中	21中	29	—	—		
	2 上記以外の地域									
も	南溝手	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.3	純 10	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	13中	15中	16中	16		
	上記以外の地域	40	1.1 純 2.8	純 3.4	—	—				
	も	門田	市街化区域	40	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 7 3 0～7 5 2番、7 8 9～8 1 6番、8 5 0～9 1 2番(枝番を含む)		40	1.1 純 3.0	純 3.4	純 1.8	純 1.8				
や	八代	2 上記以外の地域	40	1.1 中	19中	25中	16中	16		
		全域	40	1.1 純 2.8	純 3.7	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：総社市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山田	全域	% 40	1.1 倍	純 2.8 倍	純 3.7 倍	純 1.8 倍	純 1.8 倍		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間之町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	旭町	路線価地域 上記以外の地域	— 40	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
い	伊賀町	市道御前町伊賀町線沿い 上記以外の地域	30 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	石火矢町	路線価地域 上記以外の地域	— 40	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	有漢町有漢	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
う	有漢町上有漢	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	宇治町穴田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	宇治町宇治	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	宇治町遠原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	宇治町本郷	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	内山下	路線価地域 上記以外の地域	— 40	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	奥万田町	全域	30	1.1	中 12	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
	落合町阿部	国道313号沿い 1212-1番(同一利用の地番を含む) 上記以外の地域	30 30 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
お	落合町福地	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	落合町近似	都市計画法上の用途地域 上記以外の地域	30 30	1.1	中 12	中 17	純 1.7	純 1.7	—	—
	落合町原田	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7	—	—
	御前町	市道御前町伊賀町線沿い及び同線以西 上記以外の地域	30 30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	柿木町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
か	鍛冶町	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	片原町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上谷町	全域	40	1.1	中 12	中 17	純 1.7	純 1.7		
	川上町大原	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町上大竹	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町高山	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町高山市	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町地頭	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町下大竹	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町臘数	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町七地	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町仁賀	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町三沢	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町吉木	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川上町領家	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	川端町	全域	—	路線		一周比準	市比準	市比準		
川面町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7			
こ	甲賀町	全域	—	路線		—	—	—		
	荒神町	全域	—	路線		一周比準		—		
	小高下町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	巨瀬町	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
さ	栄町	全域	—	路線		一周比準		—		
し	下谷町	国道484号沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	純 1.7	純 1.7		
	下町	全域	—	路線		一周比準		—		
	新町	全域	—	路線		一周比準		—		
た	高倉町飯部	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	高倉町大瀬八長	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	高倉町田井	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	玉川町下切	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川町玉	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	玉川町増原	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	大工町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	段町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ち	中間町	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		全域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
つ	津川町今津	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	津川町八川	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
て	鉄砲町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	寺町	J R伯備線以西	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
な	中井町津々	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	中井町西方	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
	中之町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	成羽町相坂	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町長地	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町上日名	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町小泉	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町坂本	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町佐々木	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町下原	国道 3 1 3 号沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道 3 1 3 号以北	30	1.1	中 7.4	中 9.9	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町下日名	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
成羽町中野	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7			
成羽町成羽	2 3 7 1 番 (同一利用の地番を含む)	30	1.5	—	—	—	—			

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	成羽町成羽	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町羽根	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町羽山	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町吹屋	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町布寄	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
	成羽町星原	全域	30	1.0	純 2.7	純 3.3	純 1.7	純 1.7		
は	浜町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	原田北町	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	原田南町	国道484号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
ひ		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	純 1.7	純 1.7		
	東町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	備中町志藤用瀬	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町長屋	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町西山	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町西油野	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町東油野	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町平川	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町布賀	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
	備中町布瀬	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
ほ	本町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
	ま	正宗町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
松原町大津寄		全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
松原町神原		全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
松原町春木		全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
松原町松岡		全域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
松原通		全域	—	路線	—	周比準	—	—		
松山		高梁工業団地	30	1.1	—	—	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：高梁市

高梁税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松山	上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.0	純 1.7	純 1.7		
み	南町	全域	—	路線	—	—	—	—		
む	向町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
や	八幡町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ゆ	弓之町	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
よ	横町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
ら	頼久寺町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
わ	和田町	市道下町薬師院線沿い及び同線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 17	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：玉野市

玉野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い う お か き こ	石島	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
		路線	—							
	宇野1丁目	全域	—	路線						
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
	宇野2～5丁目	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宇野6丁目	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
	宇野7・8丁目	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宇藤木	市街化区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11						
奥玉1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	純 1.9	純 1.9			
		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
御崎1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	—	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
大藪	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
梶岡	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 3.8						
上山坂	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 12	純 1.9	純 1.9			
		40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
北方	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 3.8						
	上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.9	純 1.9			
小島地	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 11						
後閑	上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 11	中 9.2	中 9.2			

市区町村名：玉野市

玉野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	渋川1～4丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
	下山坂	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
		玉1～6丁目	市街化区域							
	た	玉1～6丁目	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
			2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
	玉原1～3丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9		
	田井1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 17	中 9.8	中 9.8		
	田井3～5丁目	市街化区域								
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	中 9.8	中 9.8			
田井6丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			
滝	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—		
	上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 11	純 1.9	純 1.9			
ち	築港1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9		
	築港3～5丁目	市街化区域								
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
2 上記以外の地域		40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9				
つ	槌ヶ原	市街化区域								
		1 1588-1番(同一利用の地番を含む)	40	0.6	—	—	—	—		

市区町村名：玉野市

玉野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つな	槌ヶ原	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	中 9.8	中 9.8			
	長尾	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	中 11	中 11			
	永井	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9			
		西田井地	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 2.7	純 3.8	—	—			
2 上記以外の地域	40		1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9				
ぬ	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9				
	は	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準			
		迫間	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.5	純 11	—	—			
2 上記以外の地域	40		1.1	中 9.5	中 17	中 9.8	中 9.8				
八浜町大崎	市街化区域	40	0.5	—	—	—	—				
	1 1 2 1 3 番（同一利用の地番を含む）										
	2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
八浜町八浜	市街化区域	40	1.1	中 9.8	中 14	中 8.6	中 8.6				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.9	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	中 8.6	中 8.6				
八浜町八浜	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 9.9	—	—			

市区町村名：玉野市

玉野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	八浜町八浜	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	中 9.2	中 9.2			
	八浜町波知	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 9.9	—	—		
	八浜町見石	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	中 8.3	中 8.3			
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 9.9	—	—		
	番田	上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	中 9.2	中 9.2			
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 3.8	—	—		
	ひ	東紅陽台1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	純 1.9	純 1.9		
			全域	40	1.1	—	—	—	—		
	ひ	東高崎	市街化区域								
			1 24-21番(同一利用の地番を含む)	40	0.5	—	—	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
ひ	東七区	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	中 9.8	中 9.8			
東野崎	全域	40	1.1	—	—	中 8.3	中 8.3				
ひ	東田井地	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 3.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9			
ひ	日比1～5丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9			
ひ	日比6・7丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	純 2.7	—	純 1.9	純 1.9			
ひ	広岡	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.5	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 17	中 11	中 11			

市区町村名：玉野市

玉野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	深井町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 3781番（同一利用の地番を含む）	—	路線	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9	—	—
み	明神町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		南七区	40	1.1	純 6.5	純 11	—	—	—	—
む	向日比1・2丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 1.9	純 1.9	—	—
		胸上	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 2.7	純 3.8	—	—
も	木目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.7	純 3.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 17	中 9.8	中 9.8	—	—
や	用吉	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 6.5	純 11	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	中 9.8	中 9.8	—	—
や	山田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 6.5	純 11	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.5	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 11	中 8.3	中 8.3	—	—
わ	和田1～7丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	綾部	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	阿波	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
い	池ヶ原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	一宮	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.4	—	—			
	一方	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8			
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) J R津山線以北	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
		井口	J R姫新線以北	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		院庄	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
		1 国道179号沿い及び国道181号沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	純 1.8	純 1.8			
		一色	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		市場	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		う	上之町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		瓜生原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		お	大篠	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8	
		大田	県道小原船頭線以南	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
		大谷	J R姫新線以北	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8			
		大手町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		小桁	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	押入	国道53号沿い及び同国道以西	40	1.1	周比準	周比準	純1.8	純1.8	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	—
	押漕	全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	
	小田中	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 中国自動車道以南	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純3.2	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	—
	小原	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	純1.8	純1.8	—	—	—
	大岩	全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	—
	大吉	全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	—
	奥津川	全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	—
	か	鍛冶町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		勝部	全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—
		勝間田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
金井		全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	
金屋		全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	
上河原		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
上紺屋町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
上高倉		全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	
上田邑		全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	
上横野		全域	40	1.1	純2.6	純3.4	純1.8	純1.8	—	—	
茅町		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
川崎		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
河辺		国道53号沿い及び同国道以西	40	1.1	周比準	周比準	純1.8	純1.8	—	—	—

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	河辺	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 8.6	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 21	純 1.8	純 1.8		
	河原町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	上村	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	上野田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町青柳	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町宇野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町小淵	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町河井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町公郷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町倉見	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町黒木	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町桑原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町小中原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町齋野谷	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町山下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町下津川	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町塔中	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町知和	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町百々	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町戸賀	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町中原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町檜井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町成安	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町原口	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町物見	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	加茂町行重	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北園町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	北町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	京町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
く	草加部	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	くめ	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	久米川南	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	桑上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	桑下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	こ	荒神山	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—
河面		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
国分寺		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.6	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 8.8	純 1.8	純 1.8	—	—
小性町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
神代		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
さ	細工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	材木町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	塚町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	皿	国道53号沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 1.8	純 1.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	純 1.8	純 1.8	—	—
	山下	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
し	坂上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	里公文	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	里公文上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	志戸部	中国自動車道以南	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	上記以外の地域									
	1 市道新錦橋押入線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.6	純 3.4	—	—	—	—	

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	志戸部	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 22	純 1.8	純 1.8			
	紫保井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	下紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	下高倉西	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	下高倉東	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	下田邑	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	下横野	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	城代町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	昭和町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新魚町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新茅町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	神戸	国道179号沿い及び国道181号沿い		40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域		40	1.1	中 15	中 20	純 1.8	純 1.8		
	新職人町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	下野田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
す	杉宮	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	船頭町	全域	—	路線	—	—	—	—			
そ	総社	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 中国自動車道以南	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8				
た	高尾	国道53号沿い	40	1.1	中 16	中 17	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.4	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	純 1.8	純 1.8			
高野本郷	国道53号沿い、市道新錦橋押入線沿い及び1255番地～1279番地		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域		40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高野山西	市道新錦橋押入線沿い及び4 2 3番地～4 4 0番地	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
種		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	田熊	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	田町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ち	近長	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
つ	椿高下	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	坪井町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	津山口	J R津山線以北	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	坪井上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	坪井下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
て	鉄砲町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
と	堂尾	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	戸川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	戸島	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	戸脇	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
な	中島	全域	40	1.1	中 15	中 20	純 1.8	純 1.8		
	中之町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	檜	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	中村	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	中北上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	中北下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
に	新田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	二階町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西今町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	西新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	西田辺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	西寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	西吉田	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
	二宮	国道179号沿い及び同国道以南	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 中国自動車道以南	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	—
		新野東	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—
		西中	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—
		日本原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—
		新野山形	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—
	ぬ	西上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—
西下		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	
の	沼	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
は	野介代	中国自動車道以南	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		上記以外の地域								
		1 市道新錦橋押入線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	
は	野村	国道53号沿い	40	1.1	中 14	中 16	純 1.8	純 1.8	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	
は	林田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	
	林田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	橋本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8	—	

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東一宮	広域農道(作州街道1号線)以南	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	東新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	東田辺	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	日上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	平福	国道53号(津山バイパスを含む)沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	純 1.8	純 1.8			
	ふ	吹屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		福井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
		福田	国道53号沿い	40	1.1	中 16	中 17	純 1.8	純 1.8		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 3.2	純 3.4	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中 14	中 17	純 1.8	純 1.8				
福力		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
福渡町		全域	—	路線	—	—	—	—			
伏見町		全域	—	路線	—	—	—	—			
福田下		全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
ほ	堀坂	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	本町2・3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
み	三浦	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	南新座	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	南町1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	美濃町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	宮脇町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	妙原	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8			
	南方中	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	宮尾	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			
	宮部上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：津山市

津山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮部下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
も	元魚町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	糺保	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
や	八出	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	安岡町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	山方	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	山北	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	弥生町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	八社	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	安井	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
ゆ	油木上	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	油木北	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	油木下	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
よ	横山	J R姫新線以北	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 荒尾谷口、家ノ東、池ウ子、池西、池ノ奥、池ノ西、池ノ東、池ノ東上、池東上、上ノ山、大上へ、カジバ、祇園下、祇園屋敷、サガ、清水ケ谷、清水谷、新出ケ谷、新出ケ谷口、谷口、塚原、塚原越	40	1.1	中 14	中 19	純 1.8	純 1.8		
		、塚原尻、塚原道上、堤畝、堤頭、堤ノ奥、堤東、中ソ子、西、西屋敷、のべ、東ソ子、札ノ上、札場上、古屋敷、松ケ段、宮下、宮ノ畝、宮ノ奥、宮ノ下、宮ノ谷、宮ノ段、宮ノ西、宮ノ前、妙見外								
		、屋敷回り、山伏塚、山伏塚下								
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		
	吉見	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
り	領家	全域	40	1.1	純 2.6	純 3.4	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：勝田郡奈義町

津山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	柿	東山工業団地	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.8	純 1.8	—	—	—
に	西原	東山工業団地	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	上記以外	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：新見市

新見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	足立	3893番（同一利用の地番を含む）	%	1.0	—	—	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
い	井倉	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
		石蟹	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
お	大佐大井野	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		大佐小阪部	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		大佐上刑部	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		大佐小南	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		大佐田治部	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		大佐永富	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		大佐布瀬	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		か	金谷	県道新見日南線沿い及び同線と高梁川に挟まれた地域	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
				上記以外の地域								
1 都市計画法上の用途地域	30			1.1	中 14	中 27	純 1.7	純 1.7	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—			
	上市	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—			
	上熊谷	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—			
	唐松	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—			
く	草間	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
さ	坂本	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
し	下熊谷	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
		神郷釜村	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		神郷下神代	30	1.0	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		神郷高瀬	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		神郷油野	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6	—	—		
		正田	J R 伯備線以西	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 27	純 1.7	純 1.7	—	—			
す	菅生	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		

市区町村名：新見市

新見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高尾	都市計画法上の用途地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市道本通鼓橋線沿い及び同線以南、並びに、市道新見高尾線沿い及び同線以南								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比	周比	周比	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比	周比	周比	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	27純	1.7純	1.7	
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
	足見	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
ち	千屋	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
	千屋井原	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
	千屋実	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
	千屋花見	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
つ	土橋	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.7純	1.7	
て	哲西町大竹	全域	30	1.0	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲西町大野部	全域	30	1.0	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲西町上神代	全域	30	1.0	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲西町畑木	全域	30	1.0	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲西町八鳥	全域	30	1.0	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲西町矢田	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町老栄	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町大野	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町荻尾	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町蚊家	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町田淵	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町成松	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町花木	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町本郷	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	
	哲多町宮河内	全域	30	1.1	純	2.4純	2.7純	1.6純	1.6	

市区町村名：新見市

新見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	哲多町矢戸	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
と	豊永赤馬	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	豊永宇山	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	豊永佐伏	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
な	長屋	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
に	新見	15～56番、58～818番、1134～2266番(枝番を含む)	40	1.1	周比準	周比準	純 1.7	純 1.7		
		1～14番、57番、819～1133番(枝番を含む)	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	西方	為谷川以東でJR伯備線と高梁川に挟まれた地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
ほ	法曾	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
ま	馬塚	全域	30	1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		