

市区町村名：長岡郡大豊町

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 2.8 倍	純 3.4 倍	純 0.9 倍	純 0.9 倍		

市区町村名：高岡郡越知町

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	越知	甲番地	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道33号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12中	13純 0.9	純 0.9			
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.8	純 6.0	純 0.8	純 0.8		
		乙番地	50	1.1	純 2.4	純 3.2	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の地域	50	1.0	純 1.9	純 2.3	純 0.9	純 0.9		
	上記以外	全域	50	1.1	純 1.7	純 2.3	純 0.8	純 0.8		

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	香北町小川	国道沿い	50	1.1	純 8.5	純 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	香北町下野尻	国道沿い	50	1.1	純 8.5	純 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の物部川以南・国道以北の地域	50	1.1	純 5.2	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	香北町太郎丸	国道沿い	50	1.1	純 8.5	純 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	香北町永野	県道久保大宮線沿い	50	1.1	純 5.1	純 10	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.4	純 1.0	純 1.0		
	香北町葦生野	国道沿い	50	1.1	純 8.5	純 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の物部川以南・国道以北の地域	50	1.1	純 5.2	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	香北町美良布	国道沿い	50	1.1	純 8.5	純 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の物部川以南・国道以北の地域	50	1.1	純 5.2	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	香北町朴ノ木	県道久保大宮線沿い	50	1.1	純 5.1	純 10	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.4	純 1.0	純 1.0		
	香北町吉野	国道沿い	50	1.1	純 8.5	純 17	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.7	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
	香北町（上記以外）	国道沿い	50	1.1	純 5.2	純 10	純 1.0	純 1.0		
上記以外の地域		50	1.0	純 1.7	純 3.4	純 1.1	純 1.1			
と	土佐山田町	北組西、北本町1～3、北本町上1、黒土、中組、古町、前山、南組	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 市街化区域	—							
		2 市街化調整区域	—							
		(1) 国道195号（あけぼの街道）沿い	—							
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 21	—	—			
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 32	中 5.8	中 5.8		
		(2) 県道沿い								

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土佐山田町	イ 農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 18純	倍 21	倍 —	倍 —	倍	倍
		ロ 上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
	(3) 上記以外の地域									
	土佐山田町旭町	イ 農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 11純	倍 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		ロ 上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
	1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	土佐山田町神母ノ木	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 19純	倍 25	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 14純	倍 17	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
	上記以外の地域									
	土佐山田町岩次	1 農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 9.1純	倍 13	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
	土佐山田町岩次	農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 9.4純	倍 14	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
	土佐山田町岩積	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	50	倍 一純	倍 14純	倍 23	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域		中	中	中	中	中	中	中
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		50	倍 一純	倍 10純	倍 14	倍 —	倍 —	倍	倍	
2 上記以外の地域			中	中	中	中	中	中	中	
上記以外の地域										
土佐山田町植	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 県道沿い	50	倍 一純	倍 11純	倍 14	倍 —	倍 —	倍	倍	
(1) 農業振興地域内の農用地区域	中		中	中	中	中	中	中		

市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	土佐山田町植	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	23	中	5.4	中	5.4		
		2 上記以外の地域												
		土佐山田町大平	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12		—		—	
			(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	17	中	5.4	中	5.4	
		土佐山田町小田島	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.2	純	12		—		—	
			上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	17	中	5.4	中	5.4	
		土佐山田町影山	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13		—		—	
			上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	26	中	5.4	中	5.4	
		土佐山田町上改田	県道沿い											
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	17		—		—	
		土佐山田町加茂	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	27	中	5.4	中	5.4	
			上記以外の地域											
		土佐山田町京田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	14		—		—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	26	純	0.9	純	0.9	
		土佐山田町楠目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.6	純	10		—		—	
			上記以外の地域	50	1.0	中	12	中	17	中	5.4	中	5.4	
		土佐山田町京田	県道沿い											
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	17		—		—	
		土佐山田町楠目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	27	中	5.4	中	5.4	
			上記以外の地域											
	土佐山田町京田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13		—		—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	26	純	0.9	純	0.9		
	土佐山田町京田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4	純	14		—		—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	17	中	5.8	中	5.8		
	土佐山田町楠目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域												
	土佐山田町楠目	1 国道195号沿い												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	純	26		—		—		



市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土佐山田町神通寺	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	26中	5.8中	5.8	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.4純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	17中	5.8中	5.8	
	土佐山田町杉田	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	39中	5.4中	5.4	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	26純	0.9純	0.9	
	土佐山田町須江	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	中	12中	17中	5.4中	5.4	
	土佐山田町宝町 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	土佐山田町戸板島	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	23	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中	20中	33中	5.8中	5.8		
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	10純	14	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中	12中	17中	5.8中	5.8		
土佐山田町中野	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	19	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	26中	5.8中	5.8		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.4純	14	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	17中	5.8中	5.8		







市区町村名：香美市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	土佐山田町山田島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 9.7	倍 純 13	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 14	中 26	中 5.4	中 5.4		
	土佐山田町（上記以外）	全域	50	1.0	純 2.0	純 2.6	純 0.9	純 0.9		
		物部町	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.3	純 0.7	純 0.7	

市区町村名：安芸郡北川村

安芸税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 2.1 倍	純 2.9 倍	純 0.9 倍	純 0.9 倍		

市区町村名：幡多郡黒潮町

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	入野	国道56号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	23純	1.2純	1.2	
		上記以外の地域	50	1.1	純	2.9純	6.5純	1.2純	1.2	
う	浮鞭	全域	50	1.1	純	3.1純	5.0純	1.1純	1.1	
か	上川口	全域	50	1.1	純	2.9純	5.0純	1.1純	1.1	
		加持	50	1.1	純	2.9純	5.0純	1.1純	1.1	
さ	佐賀	国道56号沿い及び県道沿い	50	1.2	純	3.2純	4.8純	2.2純	2.2	
		上記以外の地域	50	1.1	純	2.6純	4.1純	2.1純	2.1	
し	下田の口	全域	50	1.1	純	2.9純	4.3純	1.1純	1.1	
		上記以外	50	1.1	純	2.5純	2.7純	1.1純	1.1	

市区町村名：安芸郡芸西村

安芸税務署

音順 町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割合 %	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
全域	国道55号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 21	純 1.1	純 1.1		
	上記以外の地域	50	1.1	純 3.9	純 6.6	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤岡町	国道55号沿い	50	1.2	中 15	中 30	中 4.9	中 4.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 17	中 4.9	中 4.9		
か	香我美町上分	県道沿い								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町岸本	国道55号沿い	50	1.1	中 13	中 25	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町口西川	県道沿い								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町下分	県道沿い								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町徳王子	県道沿い								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	香我美町徳王子	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町中西川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町山北	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 9.1	中 15	純 1.0	純 1.0		
	香我美町(上記以外)	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.7	純 1.0	純 1.0		
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.9	中 8.9	純 1.0	純 1.0		
	の	野市町兔田	県道沿い							
1 農業振興地域内の農用地区域				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	純 2.3	純 2.3		
野市町うしろ台		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 16	純 2.3	純 2.3		
野市町大谷		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	中 8.3	中 8.3		
野市町上岡		国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 16	中 8.3	中 8.3		
	上記以外の地域	50	1.1	中 41	中 60	中 8.4	中 8.4			

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
の	野市町上岡	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	20	中	8.4	中	8.4
	野市町下井	国道55号沿い	50	1.2	中	41	中	60	中	8.4	中	8.4
		県道遠崎野市線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	13	中	20	中	8.4	中	8.4
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	野市町新宮	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12	中	20	中	8.4	中	8.4
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	19	純	2.3	純	2.3
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	野市町土居	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	16	純	2.3	純	2.3
		国道55号沿い	50	1.1	中	44	中	59	中	8.4	中	8.4
		県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	19	中	8.4	中	8.4
		上記以外の地域										
	野市町中ノ村	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	16	中	8.4	中	8.4
		県道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
2 上記以外の地域		50	1.1	中	14	中	19	中	8.4	中	8.4	
上記以外の地域												
野市町中ノ村	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	16	中	8.4	中	8.4	



市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町中山田	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19純	2.3純	2.3	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16純	2.3純	2.3	
	野市町西佐古	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	14中	20純	1.9純	1.9	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	17純	1.9純	1.9	
野市町西野	国道55号、県道遠崎野市線・土佐山田野市線、市道新宮深淵線及び烏川に囲まれた地域(同路線沿いを含む)		—	路線	周比準	周比準	—	—		
	上記以外の国道55号沿い	50	1.1	中	41中	60中	8.4中	8.4		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	20中	8.4中	8.4		
	野市町東佐古	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.5純	13	—	—		
上記以外の地域	50	1.1	中	12中	17純	1.9純	1.9			
野市町東野	国道55号沿い	50	1.1	中	41中	60中	8.4中	8.4		
	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	48中	8.4中	8.4		
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	20中	8.4中	8.4			
野市町深淵	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.5純	12	—	—			

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
の	野市町深淵	上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	16	中	8.4	中	8.4		
	野市町父養寺	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	13	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	20	中	8.4	中	8.4		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5	純	12	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	16	中	8.4	中	8.4		
	野市町本村	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	13	中	16	純	2.3	純	2.3		
	野市町母代寺	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	13	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	20	中	8.4	中	8.4		
上記以外の地域														
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5	純	12	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	16	中	8.4	中	8.4			
野市町みどり野	1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準		—	—					
野市町みどり野東	1～3丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準		—	—					
や	夜須町出口	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7	純	11	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	14	純	1.5	純	1.5		
	夜須町上夜須	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7	純	11	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	14	純	1.5	純	1.5		
夜須町千切	国道沿い	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	17	中	17	純	1.5	純	1.5		
	上記以外の地域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7	純	11	—	—					

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
や	夜須町千切	2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	14	純	1.5	純	1.5		
		夜須町坪井	国道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	14		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	17	中	17	純	1.5	純	1.5		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.7	純	11		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	14	純	1.5	純	1.5		
		夜須町手結	国道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	14		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	16	中	17		—	—			
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.7	純	11		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	13	純	1.5	純	1.5		
		夜須町手結山	国道沿い											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	11	純	14		—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	16	中	17		—	—			
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.7	純	11		—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	13	純	1.5	純	1.5			
	夜須町十ノ木	農業振興地域内の農用地区域												
	上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	13	純	1.5	純	1.5			
	夜須町西山	農業振興地域内の農用地区域												
	上記以外の地域	50	1.1	中	10	中	13	純	1.5	純	1.5			
	夜須町（上記以外）	全域	50	1.0	純	1.7	純	2.2	純	1.5	純	1.5		
よ	吉川町	農業振興地域内の農用地区域												
		上記以外の地域	50	1.1	中	8.9	中	17	中	5.4	中	5.4		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	相生町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	青柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	赤石町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	曙町1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	朝倉甲、乙	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	朝倉丙	市街化区域										
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 県道沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	23	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	39中	21中	21	—	—	
		2 県道大河内朝倉停車場線（沿いを除く）より東の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	18	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	27	—	—	—	—	
	朝倉丁、戊、己	市街化区域										
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域		50	1.1	中	15中	16中	11中	11	—	—		
市街化区域												
1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
朝倉西町1・2丁目	市街化区域											
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.1	中	15中	16中	11中	11	—	—		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	朝倉東町、朝倉南町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	朝倉本町1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	朝倉横町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	旭駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	旭上町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	旭天神町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	旭町1～3丁目	下島土地区画整理事業施行地区（東）	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	薊野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	—
	薊野北町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	薊野中町	市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	—
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	薊野西町1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	薊野東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	13中	11中	11	—
	薊野南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	愛宕町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	愛宕山	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	愛宕山南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—



市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一宮西町1～4丁目	1 県道北本町領石線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	一宮東町1～5丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11			
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	一宮南町1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 19	中 11	中 11			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	稲荷町	市街化調整区域	50	1.1	中 37	中 45	—	—			
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	入明町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	岩ヶ淵	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21			
	う	鵜来巢	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		潮新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
宇津野		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11				
梅ノ辻	全域	—	路線	—	—	—	—				
浦戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	中 9.7	中 10	中 11	中 11				
え	永国寺町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	駅前町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	越前町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	海老ノ丸	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	円行寺	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.7	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11				
お	追手筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大川筋1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	大谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	16中	24中	21中	21	—	—
	大谷公園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大津甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 国道195号沿い	50	1.1	中	36中	43	—	—	—	—
		2 国道32号（高知東道路）沿い	50	1.1	中	55中	66	—	—	—	—
		3 県道高知南国線（大津バイパス）沿い	50	1.1	中	55中	66中	37中	37	—	—
		4 県道八幡大津線沿い	50	1.1	中	36中	41	—	—	—	—
		5 上記以外の平坦地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	18純	24	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33	—	—	—	—
		6 上記以外の地域	50	1.1	中	9.5中	10中	10中	10	—	—
	大津乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道高知南国線（大津バイパス）沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	25純	34	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	55中	66	—	—	—	—
		2 上記以外の平坦地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	18純	24	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33	—	—	—	—	
	3 上記以外の地域	50	1.1	中	9.5中	10中	10中	10	—	—	
大原町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
小倉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
小津町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
帯屋町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
か	加賀野井1・2丁目	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—	



市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加賀野井1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 11	中 11		
	鏡	全域	50	1.1	純 2.9	純 5.5	純 1.1	純 1.1		
	鏡川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	葛島1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上本宮町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上町1～5丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
		鴨部	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	鴨部1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	鴨部上町、鴨部高町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	唐岩	全域	50	1.1	純 7.1	純 7.4	純 3.8	純 3.8		
	き	北金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
北川添		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
北久保		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
北御座		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
北秦泉寺		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11		
北新田町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
北高見町		市街化区域								
		1 市道潮江4号線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
北竹島町		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
北中山	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北端町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	北八反町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	吸江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 11	中 10	中 10			
	く	九反田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	け	介良	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 21	中 21		
			農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.7	純 7.2	—	—			
上記以外の地域			50	1.1	中 7.3	中 9.7	純 3.7	純 3.7			
全域			50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
け	介良甲	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道55号(南国バイパス)沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 25	純 34	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 50	中 60	—	—			
		2 国道32号(南国バイパス)沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 25	純 34	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 50	中 60	—	—			
		3 国道32号(高知東道路)沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 23	純 24	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 34	中 40	—	—				
	4 県道田村高須線沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 24	—	—					
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 33	中 37	中 37				
	5 上記以外の平坦地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 24	—	—					

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	介良甲	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 33	—	—		
		6 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 10	中 10	中 10		
	介良乙	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道32号(南国バイパス)沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純 25	純 34	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 50	中 60	中 37	中 37		
		2 上記以外の平坦地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純 18	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 33	—	—		
	3 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 10	中 10	中 10			
	介良丙	平坦地域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—純 18	純 24	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 26	中 33	—	—			
上記以外の地域		50	1.1	中 9.7	中 10	中 10	中 10			
こ	小石木町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			
	弘化台	全城	—	路線	市比準	市比準	—	—		
幸崎	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			
神田	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 16	中 11	中 11			



市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	塩屋崎町1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	14中	11中	11	
	重倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7純	7.2	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.3中	9.7純	3.7純	3.7	
	東雲町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	柴巻	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.7純	7.2	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	7.3中	9.7純	3.7純	3.7	
	下島町	下島土地区画整理事業施行地区(東)		—	個別	個別	個別	—	—	
		上記以外の地域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	城北町	全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	城山町	路線価地域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	—	市比準	市比準	—	—	
	上里	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.1純	7.5	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	10中	11純	3.8純	3.8	
	昭和町	全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	城見町	全域	—	—	路線	—	—	—	—	
	新田町	全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	新本町1・2丁目	全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	新屋敷1・2丁目	全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	す	水源町	全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—
水通町		全域	—	—	路線	—	—	—	—	
杉井流		全域	—	—	路線	市比準	市比準	—	—	
せ	瀬戸	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	瀬戸1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	瀬戸西町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	瀬戸東町1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	9.7中	10中	11中	11	
瀬戸南町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	宗安寺	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	27中	21中	21		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16中	10中	10		
		た	大膳町	全域	—	路線	—	—	—	—	
				鷹匠町1・2丁目	—	路線	—	—	—	—	
			高須	国道32号(南国バイパス)沿い							
				1 農業振興地域内の農用地区域		—純	25純	34	—	—	
2 上記以外の地域	50			1.1	中	50中	60	—	—		
県道高知南国線(大津バイパス)沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域				—純	25純	34	—	—			
2 上記以外の地域	50			1.1	中	55中	66	—	—		
高須1～3丁目	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	高須大島、高須大谷			—純	18純	24	—	—			
高須新木	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
	高須新町1～4丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—				
高須砂地	県道高知南国線(大津バイパス)沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	25純	34	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	55中	66	—	—			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	24	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高須絶海	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33中	10中	10	
	高須西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
	高須東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 国道32号（南国バイパス）沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	26中	33	—	—	
	高須本町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高桶	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 市道潮江4号線沿い、同線以東の地域及び同線以北の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	14中	11中	11	
	宝町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	種崎	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	26中	37	—	—	
	玉水町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	ち	知寄町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	
つ	塚ノ原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
て	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—		
と	土居町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	唐人町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	十津1～6丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.1	中	10中	11中	10中	10		

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	通町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	土佐山	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	—
	土佐山梶谷	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山桑尾	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山菖蒲	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山高川	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山都網	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山中切	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山西川、東川	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	土佐山弘瀬	全域	50	1.1	純 3.7	純 4.4	純 2.4	純 2.4	—	—	
	な	鳥越	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 24	中 21	中 21	—	—	
長尾山町		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
中久万		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域かつ久万川以西の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—	
中秦泉寺		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		1 主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—		
中水道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
中須賀町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
仲田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
中の島	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
長浜、長浜宮田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		



市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長浜、長浜宮田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道高知南環状線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	33中	48中	21中	21			
		2 上記以外の県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	21中	23中	21中	21			
		3 上記以外の平坦地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	21中	23	—	—			
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	6.9純	7.4	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	9.7中	10中	11中	11			
		長浜蒔絵台1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		中宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—		
中万々	主要地方道高知北環状線沿い、同線以南の地域、 県道弘瀬高知線沿い及び同線以東の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				
七ツ淵	農業振興地域内の農用地区域		—純	5.7純	7.2	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1 中	7.3中	9.7純	3.7純	3.7				
行川	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	18	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	26中	27中	21中	21				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.1純	7.5	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	10中	11純	3.8純	3.8				
縄手町	全域	—	路線	—	—	—	—				
に	仁井田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁井田	1 県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道仁井田竹中線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域			—純	25純	32	—	—	
		ロ 上記以外の地域		50	1.1	中	39中	50中	37中	37
		(2) 上記以外の県道沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域			—純	29純	40	—	—	
		ロ 上記以外の地域		50	1.1	中	40中	50中	37中	37
		2 上記以外の平坦地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	16純	32	—	—	
		(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	25中	37	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—純	7.2純	7.8	—	—	
		(2) 上記以外の地域		50	1.1	中	10中	11中	10中	10
		西久万		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準
市街化調整区域	50		1.1	中	11中	13中	11中	11		
西秦泉寺	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
西塚ノ原	主要地方道高知北環状線沿い	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
西町	全域	—	路線	—	—	—	—			
廿代町	全域	—	路線	—	—	—	—			
ぬ	布師田	市街化区域								
		1 高知機械工業団地	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 平坦地域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	24	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	33	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ぬ の は	布師田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 7.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.5	中 10	中 10	中 10		
	農人町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	萩町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	秦南町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	八反町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	孕西町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
	孕東町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11		
	針木北1・2丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 36	中 39	中 21	中 21		
	針木西	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 15	中 16	中 11	中 11			
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 23	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 36	中 39	中 21	中 21			
針木東町	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	中 11	中 11			
	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	針木東町	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	針木本町、針木南	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	中 11	中 11		
	針原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 7.5	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8		
	はりまや町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	春野町秋山	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 3.7	純 3.7		
	春野町内ノ谷	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 3.7	純 3.7			
春野町甲殿	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7			
	ほ場整備及び耕地整理を行った地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 3.7	純 3.7			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春野町西畑	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—		
	春野町西分	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—		
	春野町西諸木	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7		
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—		
春野町仁ノ	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7			
	ほ場整備及び耕地整理を行った地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—			



市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	春野町弘岡下	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 12	純 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 38	純 3.7	純 3.7	—	—
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	—	—	—	—
		ほ場整備及び耕地整理を行った地域								
	春野町平和	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	—	—	—	—
	春野町南ケ丘	1～9丁目	全域	50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 3.7	純 3.7	—
		春野町森山	県道沿い							
	春野町芳原	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7	—
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 3.7	純 3.7	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—	—	—
2 上記以外の地域			50	1.1	中 12	中 22	純 3.7	純 3.7	—	
上記以外の地域		50	1.1	純 3.2	純 3.7	純 3.7	純 3.7	—		
ひ	東石立町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		東久万	市街化区域							
	1 主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—		







市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	万々	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.9	純 9.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	中 11	中 11	—	—
み	丸池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	丸の内1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
み	三園町	主要地方道高知北環状線沿い及び同線以南の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	三谷	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.7	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.3	中 9.7	純 3.7	純 3.7	—	—
	みづき1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	みづき山	全域	50	1.1	中 7.3	中 9.7	純 3.7	純 3.7	—	—
	南金田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南川添	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南久保	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南久万	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南河ノ瀬町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南御座	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南新田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南中山	全域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11	—	—
	南ノ丸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南はりまや町	1・2丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—
			—	路線	—	—	—	—	—	—
	南宝永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	南万々	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	御豊瀬	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.7	中 10	中 11	中 11	—	—

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮前町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
も	元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 33	—	—			
や	屋頭	上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 42	—	—			
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	役知町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	山手町	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	山ノ端町	上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		全域	—	路線	—	—	—	—			
よ	横内	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 7.4	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 10	中 11	中 11			
	横浜新町1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜西町、横浜東町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	横浜南町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	吉田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	与力町	全域	—	路線	—	—	—	—			
り	領家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 7.5	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 11	純 3.8	純 3.8			
れ	蓮台	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 7.2	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.3	中 9.7	純 3.7	純 3.7			
ろ	六泉寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 12	中 14	中 11	中 11			

市区町村名：高知市

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若草町、若草南町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	若松町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	上記以外の地域	全域	50	1.1	純 2.9	純 5.5	純 1.1	純 1.1	—	—

市区町村名：高岡郡佐川町

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加茂	全域	50	1.0	純 2.4	純 2.5	純 1.0	純 1.0		
さ	佐川	甲番地								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 8.8	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.5	純 4.1	純 1.1	純 1.1		
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.3	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：四万十市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤松町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		荒川	国道56号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	33純	1.1純	1.1	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.3純	6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	5.7中	9.6純	1.1純	1.1	
	有岡	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	32純	1.2純	1.2	
		上記以外の地域	50	1.1	純	3.7純	3.8純	1.2純	1.2	
	い	磯ノ川	国道56号沿い							
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	10純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	29中	32純	1.2純	1.2	
		上記以外の地域	50	1.0	純	3.3純	3.9純	1.2純	1.2	
う	右山	国道56号沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	右山五月町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	右山天神町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	右山元町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
え	駅前町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
お	生ノ川	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	29中	32純	1.2純	1.2	
		上記以外の地域	50	1.0	純	3.4純	3.9純	1.1純	1.1	
く	楠島	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	33純	1.1純	1.1		

市区町村名：四万十市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	楠島	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.0	—	—		
	国見	2 上記以外の地域	50	1.1	中 4.7	中 4.9	純 1.1	純 1.1		
		国見	国道56号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 33	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.7	中 6.8	純 1.1	純 1.1		
		具同	国道56号(宿毛街道)沿い							
	1 都市計画法上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域で相沢川以東の地域	—	路線	中 41	中 50	純 1.1	純 1.1		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 6.5	純 1.1	純 1.1		
		県道中村下ノ加江線沿い								
		1 土佐くろしお鉄道宿毛線以北の地域	—	路線	—	—	純 1.1	純 1.1		
		2 土佐くろしお鉄道宿毛線以南かつ国道56号(中村宿毛道路)以北の地域	50	1.1	中 41	中 50	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 6.5	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		市道工業団地入口線沿い及び市道工業団地1号線沿い	50	1.1	中 41	中 50	—	—		
		自由ヶ丘ニュータウン	—	路線	—	中 50	—	—		
ほ場整備地区										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—			
	2 上記以外の地域		—	中 23	中 23	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.5	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 6.5	純 1.1	純 1.1			

市区町村名：四万十市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	具同田黒1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
こ	古津賀	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の主要地方道下田港線沿い及び市道佐岡下田分岐線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 ほ場整備地区 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	—   50   50	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	古津賀1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	— 50	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ	佐岡	市道佐岡下田分岐線沿い 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域 上記以外の地域	— 50 50	—	純 8.7	純 9.1	—	—		
	佐田	全域	50	1.1	純 2.7	純 3.8	純 1.1	純 1.1		
し	下田	ほ場整備地区 上記以外の地域	— 50	—	純 7.8	純 11	—	—		
つ	角崎	都市計画法上の用途地域の定められている地域 ほ場整備地区 上記以外の地域	50  50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
な	中村	都市計画法上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	50 50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村愛宕町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村一条通1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村岩崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		



市区町村名：四万十市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中村大橋通1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村於東町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村上小姓町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村京町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村小姓町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村栄町、中村桜町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村四万十町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村新町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村天神橋	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村百笑町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村羽生小路	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村東下町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村東町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村本町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中村丸の内	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村山手通	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中村弥生町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	に	西土佐	全域	50	1.1	純 3.1	純 4.3	純 0.9	純 0.9	
入田		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		ほ場整備地区		—	純 8.3	純 10	—	—		
ふ		上記以外の地域	50	1.0	純 3.1	純 3.6	純 1.2	純 1.2		
	不破	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 4.0	純 1.2	純 1.2		
や	不破上町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	安並	国道439号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 5.7	—	—		

市区町村名：四万十市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	安並	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 9.8	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 4.1	純 1.1	純 1.1		
わ	渡川1～3丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		蕨岡	50	1.1	純 3.5	純 3.7	純 1.0	純 1.0		
		上記以外			—	純 8.7	純 10	—	—	
		ほ場整備地区								
		上記以外の地域	50	1.0	純 3.0	純 4.2	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：高岡郡四万十町

須崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	江師	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.2	純 0.9	純 0.9		
お	小野	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.3	純 0.8	純 0.8		
か	香月が丘	全域	50	1.1	純 4.3	純 6.9	純 1.4	純 1.4		
き	北琴平町	全域	50	1.1	純 4.3	純 6.9	純 1.4	純 1.4		
	金上野	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.2	純 1.4	純 1.4		
く	黒石	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.2	純 1.1	純 1.1		
こ	琴平町	全域	50	1.1	純 4.3	純 6.9	純 1.4	純 1.4		
さ	榑山町	全域	50	1.1	純 4.9	純 7.4	純 1.4	純 1.4		
し	茂串町	全域	50	1.1	純 5.3	純 7.2	純 1.4	純 1.4		
	昭和	全域	50	1.1	純 2.3	純 2.4	純 0.8	純 0.8		
	新開町	全域	50	1.1	純 4.3	純 6.9	純 1.1	純 1.1		
せ	瀬里	全域	50	1.1	純 2.1	純 3.2	純 0.9	純 0.9		
た	大正(旧田野々)	全域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 0.9	純 0.9		
と	十川	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.1	純 0.8	純 0.8		
に	仁井田	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.8	純 1.3	純 1.3		
ひ	東町	全域	50	1.1	純 5.3	純 7.2	純 1.4	純 1.4		
ふ	古市町	国道56号沿い及び国道381号沿い	50	1.1	中 11	中 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 4.7	純 7.5	純 1.4	純 1.4		
ほ	本町	全域	50	1.1	—	純 7.2	—	—		
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.1	純 2.4	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅前町1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	駅前町1～4丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
お	大島	全域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	大深浦	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		主要地方道宿毛城辺線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 9.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.1	中 11	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.6	純 2.0	純 2.0		
	押ノ川	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.9	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 13	中 16	純 1.1	純 1.1		
		ほ場整備地区		—	純 5.1	純 5.2	—	—		
	上記以外の地域	50	1.0	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1			
か	貝塚	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	中 7.6	中 8.9	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 3.4	純 1.1	純 1.1		
	片島	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
こ	港南台1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.6	純 1.0	純 1.0		
	小筑紫町	国道321号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 13	純 1.0	純 1.0		
		主要地方道宿毛宗呂下川口線沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.9	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.0	中 10	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小筑紫町	上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.2	純 1.0	純 1.0		
		小深浦								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.8	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	純 1.1	純 1.1			
さ	幸町	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.6	純 1.1	純 1.1		
		桜町								
	四季の丘1・2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	自由ヶ丘	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
す	宿毛	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		ほ場整備地区		—	純 7.2	純 7.6	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.6	純 1.1	純 1.1			
た	高砂	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		ほ場整備地区		—	純 7.2	純 7.6	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	純 2.3	純 2.3	純 1.1	純 1.1			
ち	中央1～8丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 15	—	—		
な	長田町	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
に	西片島	主要地方道宿毛城辺線沿い	50	1.1	純 8.8	純 10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 3.5	—	—		
	錦	主要地方道宿毛城辺線沿い		—	純 6.5	純 7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 7.9	純 1.0	純 1.0		
西町1～5丁目	上記以外の地域	50	1.1	純 2.7	純 3.4	純 1.0	純 1.0			
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 3.6	—	—			

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	萩原	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.6	—	—		
ひ	平田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 13	純 1.1	純 1.1		
		高知西南中核工業団地	50	1.1	—	—	—	—		
		ほ場整備地区		—	純 7.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.7	純 1.1	純 1.1		
ま	松田町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.0	純 2.2	純 2.6	純 1.1	純 1.1		
み	南沖須賀	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	純 1.1	純 1.1		
や	山奈町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 11	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.5	純 2.8	純 1.0	純 1.0		
よ	与市明	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 2.6	純 1.1	純 1.1		
わ	和田	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 12	中 16	純 1.0	純 1.0		
		ほ場整備地区		—	純 5.3	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.6	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：宿毛市

中村税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	ほ場整備地区	%	倍 一	倍 純 5.3	倍 純 5.4	倍 一	倍 一	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.3	純 3.5	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：須崎市

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	吾井郷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の国道56号沿い及び県道吾井郷下分線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 8.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 11	純 1.0	純 1.0		
		ほ場整備地区		—	純 9.3	純 9.5	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	純 3.7	純 4.8	純 1.0	純 1.0		
	青木町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—		
	赤崎町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—		
	安和	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 8.1	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.0	中 13	中 13	純 1.0	純 1.0			
上記以外の地域		50	1.0	純 3.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0			
い	池ノ内	路線価地域	—	路線	中 16	中 17	純 1.0	純 1.0		
		ほ場整備地区		—	純 15	純 17	—	—		
		上記以外の地域								
	泉町	路線価地域	—	路線	中 18	中 20	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 20	純 1.0	純 1.0				
う	浦ノ内	全域	50	1.0	純 2.5	純 3.3	純 1.0	純 1.0		
お	大谷	全域	50	1.1	純 3.9	純 4.4	純 1.1	純 1.1		
	多ノ郷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
甲番地の県道上分多ノ郷線沿い										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—				



市区町村名：須崎市

須崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	多ノ郷	2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 29	—	—	—	—
		ほ場整備地区	—	—	純 12	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	純 2.2	純 3.4	純 1.0	純 1.0	—	—
	大間西町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—	—
	大間東町、大間本町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
	押岡	主要地方道須崎仁ノ線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 26	中 28	純 1.1	純 1.1	—	—
		ほ場整備地区	—	—	純 9.1	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	純 2.5	純 3.3	純 1.1	純 1.1	—	—
か	鍛冶町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	
	上分	国道197号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.4	—	—	—	—
き	桐間西	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	
	桐間東	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	
	桐間南	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	
	こ	神田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
			国道56号沿い	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—
			県道浦ノ内仏坂多ノ郷停車場線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 13	—	—	—	

市区町村名：須崎市

須崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	神田	2 上記以外の地域	50	1.0	中 24	中 27	純 1.1	純 1.1		
		ほ場整備地区		—	純 17	純 13	—	—		
さ	幸町、栄町	上記以外の地域	50	1.1	中 4.6	中 6.0	純 1.0	純 1.0		
		路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
し	潮田町	上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—		
		路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
下郷	下郷	国道197号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 11	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.0	中 3.4	中 5.0	純 1.0	純 1.0		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 14	中 18	純 1.0	純 1.0		
下分	下分	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 15	中 16	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.0	純 4.3	純 4.8	純 0.9	純 0.9		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.5	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 15	中 16	純 1.0	純 1.0		
新町1・2丁目	新町1・2丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—		
す	須崎	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.0	純 2.4	純 3.2	純 1.0	純 1.0		
つ	土崎町	県道浦ノ内仏坂多ノ郷停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 22	中 24	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 16	中 16	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：須崎市

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中町1・2丁目	路線価地域	—	倍	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
に	西崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
	西糺町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	—
	西古市町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
	西町1・2丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—
の	野見	全域	50	1.0	純 2.5	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—	—
は	浜町1・2丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
	原町1・2丁目	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
ひ	東糺町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
	東古市町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
み	緑町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		港町	50	1.1	—	—	—	—	—	—	—
	南古市町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
	妙見町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	中 9.0	中 10	—	—	—	—	—
や	山手町	全域	—	路線	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—	—	
よ	横町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.0	—	—	—	—	—	—	—
	上記以外	全域	50	1.0	純 2.5	純 3.3	純 1.0	純 1.0	—	—	

市区町村名：安芸郡田野町

安芸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 3.6	倍 純 3.7	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.5	中 12	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：高岡郡津野町

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	白石	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.4	純 0.9	純 0.9		
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.7	純 2.9	純 0.7	純 0.7		

市区町村名：安芸市

安芸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤野	国道55号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 26	純 1.0	純 1.0			
		東赤野、東寄、西寄、住吉、西岡、叶岡前、叶岡、山田、八流、大夫屋地、桜浜地区									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.2	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 4.8	中 5.7	純 1.0	純 1.0			
	穴内	穴内	上記以外の地域	50	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.0	純 1.0		
			国道55号沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 22	純 1.0	純 1.0		
			八丁、六丁、塩屋、東地、新城、大平、越掛、八流、堀切、岸ノ下、西地地区								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.2	—	—		
い	伊尾木	2 上記以外の地域	50	1.1	中 4.7	中 5.8	純 1.0	純 1.0			
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.9	純 2.9	純 1.0	純 1.0			
		国道55号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 29	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 43	—	—			
		県道大久保伊尾木線沿い									
	井ノ口	井ノ口	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.7	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 10	—	—		
			国道55号より南の地域及び県道大久保伊尾木線(字井ノ基まで)より西の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 8.5	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.9	中 10	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	純 3.4	純 4.0	純 1.0	純 1.0		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.7	—	—			



市区町村名：安芸市

安芸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	僧津	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.2	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—
	上記以外の地域									
	染井町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.6	純 6.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.1	中 10	純 1.0	純 1.0	—	
	ち	千歳町	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—
	つ	津久茂町	全域	50	1.1	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—
	と	土居	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.8	純 9.6	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中 8.1	中 18	純 1.0	純 1.0	—
		に	西浜	県道安芸物部線以東の地域						
は	花園町	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.5	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	—	—	—	
	上記以外の地域		50	1.1	純 4.1	純 4.5	純 1.0	純 1.0	—	
ひ	東浜	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.3	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 22	—	—	—	
	日ノ出町	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	
ほ	宝永町	県道安芸物部線沿い及び同線以東の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.2	純 11	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	—	—	—	
	上記以外の地域		50	1.1	純 4.1	純 4.5	純 1.0	純 1.0	—	
	本町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
本町4・5丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—		
み	港町1・2丁目	全域	50	1.1	中 19	中 38	—	—	—	
や	矢ノ丸1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.0	純 1.0	—	



市区町村名：吾川郡いの町

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
い	池ノ内	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 30	中 34	純 2.2	純 2.2			
		上記以外の地域	50	1.1	純 7.5	純 9.4	純 2.3	純 2.3			
う	内野北町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	内野東町	全域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	内野南町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
え	駅東町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	駅前町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1	中 31	中 38	—	—				
	駅前町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
	駅南町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中 31	中 38	—	—			
	枝川	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 字竹ヶ下、ノツゴ北浦、橋ヶ本、中ノ坪、推原、イデロ、川原田、四反田									

市区町村名：吾川郡いの町

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
え	枝川	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	28	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	純	5.7	純	7.4	純	2.3	純	2.3
お	大内	農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.3	純	9.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	9.7	中	17	純	2.3	純	2.3
か	鹿敷	全域	50	1.0	純	3.9	純	6.5	純	2.3	純	2.3
		加田	50	1.0	純	3.9	純	6.5	純	2.3	純	2.3
	鎌田	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.8	純	9.4	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	9.7	中	17	純	2.3	純	2.3
	上八川上分	全域	50	1.0	純	2.4	純	3.9	純	0.9	純	0.9
	上八川下分	国道194号沿い及び国道439号沿い	50	1.1	純	5.9	純	12	純	0.9	純	0.9
		上記以外の地域	50	1.0	純	2.6	純	3.5	純	0.9	純	0.9
	加茂町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	き	清水上分、清水下分	全域	50	1.0	純	2.6	純	3.9	純	0.9	純
く	楠瀬	全域	50	1.0	純	3.9	純	6.5	純	2.3	純	2.3
こ	公園町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	神谷	全域	50	1.1	純	3.9	純	6.5	純	2.2	純	2.2
小川新別～小川柳野	大字小川新別、小川西津賀才、小川東津賀才 小川縦ノ木山、小川柳野	50	1.1	純	2.6	純	3.9	純	0.9	純	0.9	
小野	全域	50	1.0	純	3.9	純	6.5	純	2.3	純	2.3	
さ	幸町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
し	下八川、下八川十田	全域	50	1.0	純	2.4	純	3.9	純	0.9	純	0.9
		勝賀瀬	50	1.0	純	3.9	純	6.5	純	2.3	純	2.3
	新町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
上記以外の地域		50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	大国町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：吾川郡いの町

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	大国町	上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
て	天王北1～4丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—			
	天王南1～9丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—			
な	中追	全域	50	1.0	純 3.9	純 6.5	純 2.3	純 2.3			
	成山	全域	50	1.0	純 3.9	純 6.5	純 2.3	純 2.3			
に	西町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
は	波川	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道33号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 19	中 32	純 2.2	純 2.2			
		2 国道33号(沿いを除く)以南の地域 でJR土讃線以北の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 10	中 17	純 2.3	純 2.3			
		3 字栗木ヶ鼻、ウワシカ谷、マカリタ、 南松崎北分、南松崎、ヒガンデン、6 月バタ、新田、八反田、徳竹、長丁ク ボ、長丁久保入、上田野、エボシ、栗 小山田、アカハゲ、松下、コワク橋									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 10	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 2.3	純 2.3			
		4 上記以外の地域	50	1.1	純 7.5	純 9.4	純 2.3	純 2.3			
	八田	ほ場整備及び耕地整理を行った地域		—	純 14	純 15	—	—			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 9.4	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 17	純 2.3	純 2.3			
	羽根町	全域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			
ふ	藤町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：吾川郡いの町

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	槇	全域	50	1.0	純 3.9	純 6.5	純 2.3	純 2.3		
も	元町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	柳瀬石見、柳瀬上分 及び柳瀬本村	全域	50	1.0	純 3.9	純 6.5	純 2.3	純 2.3		
	柳町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大字なし	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 JR土讃線、宇治川及び早稲川に囲まれた地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 33	中 38	—	—		
		2 字キタ、柳井田、神母崎北、桑ノ本、舛岡								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 33	中 38	—	—		
		3 字細家所、ウツノ西、大中スカ、高柳、柳原、小中須賀、中野、音徳永、山口、大坪、坪の内、大明神前、海雲寺、土居、橋詰								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 14	中 17	—	—		
		4 上記以外の地域	50	1.0	純 7.8	純 9.4	純 2.3	純 2.3		
	上記以外	全域	50	1.0	純 2.5	純 3.2	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：安芸郡馬路村

安芸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 3.4 倍	純 4.3 倍	純 1.0 倍	純 1.0 倍		

市区町村名：土佐郡大川村

高知税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 2.9 倍	純 3.5 倍	純 0.9 倍	純 0.9 倍		

市区町村名：幡多郡大月町

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 2.8 倍	純 3.2 倍	純 1.1 倍	純 1.1 倍		

市区町村名：安芸郡奈半利町

安芸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	国道55号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	15中	34純	0.9純	0.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.0純	8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	9.8中	16純	0.9純	0.9		



市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	上倉	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	17中	9.2中	9.2				
		上記以外の地域	50	1.0 純	3.3純	4.1純	0.9純	0.9				
		い	伊達野 稲生	全域	50	1.1 中	24中	31中	12中	12		
				県道沿い		—純	11純	12	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域				—純	11純	12	—	—				
2 上記以外の地域	50			1.1 中	18中	20中	10中	10				
上記以外の地域				—純	7.6純	8.0	—	—				
1 農業振興地域内の農用地区域				—純	7.6純	8.0	—	—				
う	植田、植野	県道沿い		—純	18純	24	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	24	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	23中	32中	9.7中	9.7				
		上記以外の地域		—純	12純	16	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	16	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	19中	23中	9.7中	9.7				
え	駅前町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		大改野	50	1.0 純	3.3純	4.1純	0.9純	0.9				
お	大桶甲、大桶乙	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域		—純	20純	26	—	—				
		1 国道55号（南国バイパス）沿い	50	1.1 中	50中	69中	12中	12				
		2 県道沿い		—純	20純	26	—	—				
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	26	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	27中	35中	12中	12				
		3 南国広域農道沿い		—純	18純	25	—	—				
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	25	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	27中	35中	12中	12				
				—純	18純	25	—	—				



市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金地	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 14純	倍 17	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	16中	23中	12中	12		
	包末	南国広域農道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	25中	32中	12中	12		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0 中	16中	23中	12中	12		
	上末松	国道195号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	35中	12中	12		
		県道沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	17純	22	—	—			
2 上記以外の地域		50	1.1 中	28中	35中	12中	12			
上野田	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	16	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.0 中	17中	22中	12中	12			
	南国広域農道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	20	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	25中	32中	12中	12			
亀岩	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.0 中	24中	32中	12中	12			
	県道沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	10純	13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	17中	17中	9.2中	9.2			
く	久礼田	上記以外の地域	50	1.0 純	4.1純	4.5純	0.9純	0.9		
		市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久礼田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	24	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	32中	9.7中	9.7		
		2 南国広域農道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	23	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中	23中	31中	9.7中	9.7		
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中	19中	23中	9.7中	9.7		
		黒滝、桑ノ川	市街化調整区域	50	1.1	中	15中	16中	9.2中	9.2	
		上記以外の地域	50	1.0	純	3.3純	4.1純	0.9純	0.9		
こ	国分	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	24	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	32中	9.7中	9.7		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中	19中	23中	9.7中	9.7		
		小籠	市街化区域								
		1 舟入川より南の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 国道195号（あけぼの街道を除く）沿い	50	1.1	中	34中	41中	12中	12				
2 県道沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	22	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	35中	12中	12				

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小籠	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中	18中	24中	12中	12		
	小籠町1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	後免町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	後免町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	さ	才谷	全域	50	1.0	純	4.1純	純	4.5純	0.9純	0.9
			幸町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
			里改田	県道沿い							
		三島	1 農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	22	—	—	
				2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	27中	12中	12
				南国広域農道沿い							
2 上記以外の地域			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	19	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	25中	12中	12	
			上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域			1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	19	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	25中	12中	12	
			南国広域農道沿い								
2 上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	20	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	12中	12			
	上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	16	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.0	中	18中	22中	12中	12			
	上記以外の地域										
し	宍崎	国道32号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	17中	12中	12		
		県道沿い									
1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	13	—	—					

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
し	穴崎	2 上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	17	中	9.2	中	9.2		
		上記以外の地域	50	1.0	純	4.1	純	4.5	純	0.9	純	0.9		
	篠原	市街化区域	—	路線	市比	準	市比	準	市比	準	市比	準		
		市街化調整区域												
		1 国道55号(南国バイパス)沿い	50	1.1	中	50	中	69	中	12	中	12		
		2 上記以外の地域												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	19	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	26	中	12	中	12		
	下島	県道春野赤岡線沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	16	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	25	中	12	中	12		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	14	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	18	中	12	中	12		
	下末松	県道沿い												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	22	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	35	中	12	中	12		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	16	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	20	中	24	中	12	中	12		
下野田	南国広域農道沿い													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	20	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	32	中	12	中	12			
	上記以外の地域													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	17	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.0	中	24	中	32	中	12	中	12			
白木谷	県道沿い													
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	13	—	—					

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	白木谷	2 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	17	中	9.2	中	9.2
		上記以外の地域	50	1.0	純	3.3	純	4.1	純	0.9	純	0.9
	陣山	国道195号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	35	中	12	中	12
		南国広域農道沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	31	中	12	中	12
	蔵福寺島	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	18	中	22	中	12	中	12
		市街化調整区域										
1 国道32号(高知東道路)沿い		50	1.1	中	34	中	45	中	12	中	12	
2 県道沿い		50	1.0	中	24	中	32	中	9.7	中	9.7	
左右山	市街化区域		50	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準市比	準市比	準市比	
	市街化調整区域											
	3 上記以外の地域	50	1.0	中	15	中	21	中	9.7	中	9.7	
	市街化調整区域											
	1 国道32号(高知東道路)沿い	50	1.1	中	34	中	45	中	12	中	12	
	2 県道沿い	50	1.0	中	24	中	32	中	9.7	中	9.7	
た	立田	県道沿い	50	1.1	中	33	中	38	中	12	中	12
		南国広域農道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	26	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	34	中	12	中	12	
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	20	—	—			
田村	上記以外の地域		50	1.1	中	26	中	34	中	12	中	12
	国道55号(南国バイパス)沿い		50	1.1	中	51	中	67	—	—		
	県道沿い											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	28	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	37	中	12	中	12		

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田村	南国広域農道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	26	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	27中	34中	12中	12			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	26中	34中	12中	12			
	て	天行寺	全域	50	1.0 純	4.1純	4.5純	0.9純	0.9		
			と	十市	市街化区域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域										
	1 県道沿い										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純		14純	23	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1 中		25中	28中	12中	12			
2 上記以外の地域											
な	外山	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	24中	12中	12			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	19中	24中	12中	12			
		国道32号沿い									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	17中	12中	12				
	上記以外の地域	50	1.0 純	4.1純	4.5純	0.9純	0.9				
	な	中谷、中ノ川、奈路	県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	17中	9.2中	9.2		
上記以外の地域		50	1.0 純	3.3純	4.1純	0.9純	0.9				
成合		国道32号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	13	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	17中	12中	12				
上記以外の地域	50	1.0 純	4.1純	4.5純	0.9純	0.9					
に	西野田町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			







市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福船	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	25中	32中	12中	12		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	16中	23中	12中	12		
	双葉台	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	ほ	蛍が丘1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		堀ノ内	県道沿い								
	ま	前浜	県道沿い								
1 農業振興地域内の農用地区域				一純	17純	21	—	—			
2 上記以外の地域			50	1.0	中	25中	32中	12中	12		
南国広域農道沿い											
1 農業振興地域内の農用地区域				一純	16純	20	—	—			
2 上記以外の地域			50	1.0	中	25中	32中	12中	12		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			一純	14純	17	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.0	中	16中	23中	12中	12			
み		緑ヶ丘1～3丁目	県道沿い								
	1 農業振興地域内の農用地区域			一純	14純	22	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.1	中	25中	27中	12中	12		
	南国広域農道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域			一純	15純	19	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.1	中	22中	25中	12中	12		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	18	—	—					
2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	20中	12中	12				
み	明見	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	明見	1 国道55号(南国バイパス)沿い	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道55号(南国バイパス)沿い	50	1.1	中	50中	69中	12中	12		
		2 国道32号(高知東道路)沿い	50	1.1	中	32中	39中	12中	12		
		3 県道沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	35中	12中	12		
		4 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31中	12中	12		
		三和琴平1～3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	17	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	24中	12中	12				
も	元町1～3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		物部	国道55号(南国バイパス)沿い	50	1.1	中	51中	69	—	—	
			県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	28	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.0	中	27中	37中	12中	12	
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	20	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	34中	12中	12	
や	八京		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	17中	9.2中	9.2		
		上記以外の地域	50	1.0	純	3.3純	4.1純	0.9純	0.9		
り	領石	国道32号(高知東道路)沿い	50	1.1	中	34中	45中	12中	12		

市区町村名：南国市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
り	領石	県道沿い	50%	1.0倍	中	23中	32中	9.7中	9.7中		
		上記以外の地域	50%	1.0倍	中	13中	21中	9.7中	9.7中		

市区町村名：吾川郡仁淀川町

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大崎、遅越	全域	50	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.1	純 1.1		
	大野	全域	50	1.0	純 4.7	純 5.2	純 1.0	純 1.0		
か	川口	全域	50	1.0	純 2.1	純 2.7	純 0.9	純 0.9		
と	土居	土居川以東	50	1.0	純 5.2	純 5.5	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.7	純 3.8	純 1.0	純 1.0		
も	用居	全域	50	1.1	純 5.2	純 5.8	純 1.0	純 1.0		
	森	全域	50	1.1	純 2.5	純 3.5	純 1.0	純 1.0		
	上記以外	仁淀川以南の地域	50	1.1	純 2.4	純 3.0	純 1.0	純 1.0		
上記以外の地域		50	1.0	純 3.0	純 3.7	純 1.0	純 1.0			

市区町村名：高岡郡日高村

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	国道33号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 7.5	純 9.6	純 1.8	純 1.8		

市区町村名：幡多郡三原村

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 3.2 倍	純 3.7 倍	純 1.0 倍	純 1.0 倍		



市区町村名：室戸市

安芸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
う	浮津	国道55号沿い	50	1.1	中	15	中	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	5.7	中	9.3	純	1.0	純	1.0
	浮津一～三番町	全域	50	1.1	中	15	中	20	—	—		
き	吉良川町	国道55号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.9	純	9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.0	中	11	純	1.0	純	1.0
さ	佐喜浜町	上記以外の地域	50	1.1	純	3.3	純	6.7	純	1.0	純	1.0
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.9	純	5.6	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	5.4	中	11	純	1.0	純	1.0
は	羽根町	国道55号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5	純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	21	純	1.0	純	1.0
む	室津	上記以外の地域	50	1.1	純	2.6	純	5.0	純	1.0	純	1.0
		県道椎名室戸線沿い	50	1.0	中	15	中	20	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	7.1	—	—		
も	室戸岬町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	5.7	中	9.2	純	1.0	純	1.0
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.9	純	5.6	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	5.4	中	11	純	1.0	純	1.0
り	元	国道55号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.8	純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	9.0	中	24	純	1.0	純	1.0
り	領家	上記以外の地域	50	1.1	中	6.0	中	10	純	1.0	純	1.0
		県道椎名室戸線沿い	50	1.0	中	14	中	18	純	1.0	純	1.0
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.3	純	5.4	—	—		

市区町村名：室戸市

安芸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
り	領家	2 上記以外の地域	% 50	1.1	中 5.8	中 9.1	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：長岡郡本山町

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
も	本山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 12	純 1.0	純 1.0		
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.4	純 2.4	純 1.2	純 1.2		

市区町村名：安芸郡安田町

安芸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	唐浜	国道55号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 21	純 0.9	純 0.9			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.5	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 4.5	中 5.8	純 0.9	純 0.9			
		に	西島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.5	—	—	
				上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 15	純 0.9	純 0.9	
ひ	東島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 12	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 17	純 0.9	純 0.9			
や	安田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 4.5	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 4.5	中 5.9	純 0.9	純 0.9			
	上記以外	全域	50	1.1	純 3.2	純 5.9	純 0.8	純 0.8			

市区町村名：高岡郡橿原町

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 1.7 倍	純 3.4 倍	純 1.1 倍	純 1.1 倍		

市区町村名：安芸郡東洋町

安芸税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	国道55号沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.8	純 0.9	純 0.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 5.0	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 3.3	中 5.0	純 0.9	純 0.9		

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	家俊	国道56号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 15	中 17	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 3.9	中 5.6	純 1.4	純 1.4		
	市野々	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 5.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 6.5	中 8.2	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 2.7	純 1.4	純 1.4		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.5	純 1.5		
う	宇佐町	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 13	純 1.5	純 1.5		
か	甲原	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.1	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 15	中 17	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 2.7	純 1.6	純 1.6		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 15	中 17	純 1.7	純 1.7		
き	北地	国道56号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 8.8	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 15	中 17	純 1.7	純 1.7		
		国道56号(沿いを除く)以北の地域	50	1.0	純 7.8	純 8.8	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	—	—		
た	高岡町甲	国道56号沿い及び主要地方道土佐伊野線のうち旧国道56号区間沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の路線価地域								

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高岡町甲	2 上記以外の地域	—	路線	中	19中	23中	2.0中	2.0		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	15純	2.0純	2.0		
		高岡町乙	国道56号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—		
			上記以外の路線価地域								
	高岡町丙	国道56号沿い	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10純	19	—	—		
			2 上記以外の地域	—	路線	中	19中	23中	2.0中	2.0	
		上記以外の地域									
		高岡町丁	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6純	12	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	13純	2.0純	2.0	
		つ	高岡町丙	国道56号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	
上記以外の路線価地域											
高岡町丁	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	19	—	—			
	2 上記以外の地域		—	路線	中	19中	23中	2.0中	2.0		
高岡堤防以東	上記以外の地域		50	1.1	純	4.5純	4.9	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.6純	11	—	—			
高岡町丁	2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	13純	2.0純	2.0			
	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.6純	11	—	—				
な	塚地	上記以外の地域	50	1.1	中	10中	13純	2.0純	2.0		
		県道沿い									
な	中島	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.8純	9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	12中	15純	1.5純	1.5		
		上記以外の地域	50	1.0	純	2.7純	3.1純	1.5純	1.5		
		路線価地域									
な	中島	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	8.5純	17	—	—			
		2 上記以外の地域	—	路線	中	19中	22	—	—		



市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な に は も	中島	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 6.7	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.1	中 9.4	—	—			
		新居	県道沿い								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 9.9	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.9	中 16	純 1.5	純 1.5		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 6.8	—	—			
	2 上記以外の地域		50	1.1	中 7.7	中 12	純 1.5	純 1.5			
	波介	県道沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.9	中 15	純 1.5	純 1.5			
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.6	純 3.1	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.0	中 4.2	中 4.5	純 1.5	純 1.5				
蓮池	国道56号沿い		—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の路線価地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	—	路線	中 19	中 23	中 2.0	中 2.0				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 12	—	—				
用石	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	純 2.0	純 2.0				
	路線価地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 11	—	—				
	2 上記以外の地域	—	路線	中 12	中 17	純 1.5	純 1.5				
	県道沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 9.9	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 1.5	純 1.5					

市区町村名：土佐市

伊野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
も	用石	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.1	純 7.3	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.3	中 10	純 1.5	純 1.5		
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.6	純 2.6	純 1.5	純 1.5		

市区町村名：土佐郡土佐町

高知税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	全域	全域	% 50	1.1 倍	純 2.2 倍	純 2.3 倍	純 0.8 倍	純 0.8 倍		

市区町村名：土佐清水市

中村税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1		
	足摺岬	全域	50	1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.1	純 1.1		
お	大岐	全域	50	1.1	純 1.6	純 2.0	純 1.4	純 1.4		
か	貝ノ川	全域	50	1.1	純 1.7	純 1.9	純 1.1	純 1.1		
	加久見	国道321号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.2	純 4.5	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 4.6	中 5.5	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.1	純 1.1		
	加久見入沢町	国道321号沿い	50	1.1	中 8.3	中 9.2	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.4	純 2.9	純 1.1	純 1.1		
	加久見新町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
く	グリーンハイツ	全域	50	1.1	—	—	—	—		
こ	小江町、寿町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
さ	幸町	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1		
し	清水	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.4	純 1.1	純 1.1		
	清水ヶ丘	全域	50	1.0	—	—	純 1.1	純 1.1		
	下川口	全域	50	1.1	純 1.7	純 1.9	純 1.0	純 1.0		
	下ノ加江	全域	50	1.1	純 1.9	純 2.5	純 1.0	純 1.0		
た	竜串	国道321号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 7.7	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.4	純 1.6	純 1.1	純 1.1		
ち	中央町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
つ	爪白	国道321号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.3	純 7.8	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 10	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域	50	1.1	純 1.4	純 1.6	純 1.1	純 1.1		
て	天神町	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：土佐清水市

中村税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中浜	全域	50	1.1	純 1.8	純 2.5	純 1.1	純 1.1		
に	西町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
は	浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
ほ	本町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
み	三崎	国道321号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.4	中 9.6	純 1.1	純 1.1		
	三崎浦1～4丁目	国道321号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 9.2	純 1.1	純 1.1		
	緑ヶ丘	全域	50	1.0	—	—	—	—		
も	元町	全域	50	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.1	純 1.1		
	上記以外	全域	50	1.1	純 2.1	純 2.1	純 1.0	純 1.0		

市区町村名：高岡郡中土佐町

須崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
く	久礼	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 3.5	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 3.8	中 5.1	純 0.8	純 0.8		
	上記以外	全域	50	1.1	純 1.2	純 1.5	純 0.8	純 0.8		